

Közzététel az MNB Zöld jelzáloglevél vásárlási programnak megfelelés érdekében

A K&H Jelzálogbank Zrt. (Kibocsátó) 2022. áprilisban résztvett az MNB Zöld Jelzáloglevél-vásárlási programjában (Program), s vállalta az ott meghatározott feltételek teljesítését, így – többek között - azt, hogy a Program II.1.3. pontja szerinti közzétételeket teljesíti az éves számviteli beszámolójával egyidőben, honlapján közzétett, nyilvános riport keretében.

Eleget téve a Program elvárásainak a Kibocsátó közzéteszi, hogy honlapján a közleményei között negyedévente ún. transzparencia riportban mutatja be a Program keretében kibocsátott Zöld jelzáloglevelek jellemzőit, valamint – amennyiben rendelkezésre áll - ezek fedezeteként szolgáló jelzáloghitelek biztosítékát jelentő ingatlanok energetikai besorolás szerinti aggregált mutatóit (összesített energetikai tanúsítvány), a széndioxidkibocsátás csökkentése terén elért eredményeket, valamint a biztosítékokon belül az új építésű és használt ingatlanok arányát.

A Kibocsátó ismerteti, hogy a jelzáloglevelek fedezeti számításába bevont jelzáloghitel-állományon belül a fogyasztói jelzáloghitelek aránya 100%. A Zöld Keretrendszer feltételeinek megfelelően a Kibocsátó a CC besorolású ingatlanok jelzálog fedezete mellett folyósított fogyasztói jelzáloghiteleken belül a zöld jelzáloghitelek arányát becsléssel állapítja meg. A jelenleg érvényben lévő arányszám 66,6%, azaz a CC besorolású ingatlanok jelzálogfedezete mellett folyósított, fedezeti számításba bevont fogyasztási hitelek ezen arányát tekinti a zöld jelzáloglevelek fedezeteinek.

A K&H Jelzálogbank Zrt. a Program keretében vállalta, hogy a fedezeti lakossági jelzáloghiteleket felvevő ügyfelekkel megismerteti a fogyasztói jelzáloghitelekhez kapcsolódó környezeti fenntarthatósági szempontokat, a fogyasztói jelzáloghiteleknek a környezeti fenntarthatósági célokhoz való hozzájárulását. A Kibocsátó ezen kötelezettségének a K&H Bank Zrt., mint Refinanszírozott által tett eleget, mely társaság a honlapján, Zöld lakossági hitelek címszó alatt Energiahatékonysági kisokos címen jelentetett meg tájékoztatót.

A Kibocsátó kötelezettséget vállal, hogy évente közzéteszi ezen riport aktualizált változatát mindaddig, amíg a Program keretében kibocsátott bármely Zöld jelzáloglevél-sorozat forgalomban van.

Budapest, 2023. április 28.

K&H Jelzálogbank Zrt.