



**K&H JELZÁLOGBANK ZRT.**

**FÉLÉVES JELENTÉS**

**2021. június 30.**

Budapest, 2021. szeptember 2.

**K&H JELZÁLOGBANK ZRT.**

**FÉLÉVES JELENTÉS**  
**2021. JÚNIUS 30.**

---

## **Tartalomjegyzék**

Kibocsátói nyilatkozat

Mérleg

Saját tőke változásainak kimutatása

Eredmény kimutatás

Cash flow kimutatás

Vezetőségi jelentés


**Kibocsátói nyilatkozat**

A K&H Jelzálogbank Zrt., mint kibocsátó (képviseli: Molnár Gergő Vezérigazgató és Ecsedi Paula Vezérigazgató-helyettes) nyilatkozik, hogy a K&H Jelzálogbank Zrt. 2021. évi féléves jelentése az alkalmazható számviteli előírások alapján, a kibocsátó legjobb tudása szerint készült, és az azokban szereplő pénzügyi kimutatások valós és megbízható képet mutatnak a K&H Jelzálogbank Zrt., eszközeiről, kötelezettségeiről, pénzügyi helyzetéről, valamint nyereségéről, továbbá a vezetőségi jelentés megbízható képet ad a K&H Jelzálogbank Zrt., helyzetéről, fejlődéséről és teljesítményéről, ismertetve a pénzügyi év hátralévő hat hónapját érintő főbb kockázatokat és bizonytalansági tényezőket.

A Kibocsátó nyilatkozik továbbá, hogy a féléves jelentést független könyvvizsgáló nem vizsgálta, az abban szereplő adatok nem auditált adatok.

Budapest, 2021. szeptember 2.

  
Molnár Gergő  
Vezérigazgató  
az Igazgatóság tagja

  
Ecsedi Paula  
Vezérigazgató-helyettes  
az Igazgatóság tagja


# K&H JELZÁLOGBANK ZRT.

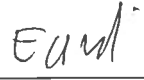
## FÉLÉVES JELENTÉS 2021. JÚNIUS 30.

### MÉRLEG

	Nem auditált 2021. június 30.	Auditált 2020. december 31.
	MHUF	MHUF
<b>ESZKÖZÖK</b>		
Készpénz, számlakövetelések központi bankokkal szemben és egyéb látra szóló betétek	445	1 354
Készpénz	0	0
Egyéb látra szóló betétek	445	1 354
Amortizált bekerülési értéken értékelt pénzügyi eszközök	168 227	152 408
Amortizált bekerülési értéken értékelt pénzügyi követelések	168 227	152 408
Adókövetelések	2	2
Nyereségadóból származó adókövetelések	0	0
Halasztott adókövetelések	2	2
Tárgyi eszközök	3	4
Immateriális javak	0	0
Egyéb eszközök	2	1
<b>Eszközök összesen</b>	<b>168 679</b>	<b>153 769</b>
<b>FORRÁSOK</b>		
Amortizált bekerülési értéken értékelt pénzügyi kötelezettségek	162 221	147 431
Kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	162 221	147 431
Céltartalékok	0	0
Adókötelezettségek	18	22
Egyéb kötelezettségek	45	54
<b>Kötelezettségek összesen</b>	<b>162 284</b>	<b>147 507</b>
Jegyzett tőke	3 200	3 200
Névértéken felüli befizetés (árszói)	2 300	2 300
Felhalmozott eredmény	814	681
Egyéb tartalék	81	81
<b>Saját tőke összesen</b>	<b>6 395</b>	<b>6 262</b>
<b>Források összesen</b>	<b>168 679</b>	<b>153 769</b>

Budapest, 2021. szeptember 2.

  
Málnár Gergő  
Vezérigazgató  
az Igazgatóság tagja

  
Ecsedi Paula  
Vezérigazgató-helyettes  
az Igazgatóság tagja

**K&H JELZÁLOGBANK ZRT.**

**FÉLÉVES JELENTÉS  
2021. JÚNIUS 30.**

**SAJÁT TŐKE VÁLTOZÁSA**

2020. június 30. (Nem auditált)  
2020.01.01-i egyenleg

Adózott eredmény

Egyéb átfogó jövedelem

Átfogó jövedelem összesen

**2020.06.30-i egyenleg**

2021. június 30. (Nem auditált)  
2021.01.01-i egyenleg

Adózott eredmény

Egyéb átfogó jövedelem

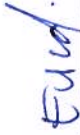
Átfogó jövedelem összesen

**2021.06.30-i egyenleg**

	Jegyzett tőke	Névértéken feüli befizetés (ázsio)	Egyéb tartalék	Felhalmozott eredmény	Összesen
	MHUF	MHUF	MHUF	MHUF	MHUF
2020. június 30. (Nem auditált)	3 200	2 300	46	368	5 914
2020.01.01-i egyenleg	0	0	0	167	167
Adózott eredmény	0	0	0	0	0
Egyéb átfogó jövedelem	0	0	0	167	167
Átfogó jövedelem összesen	0	0	0	167	167
<b>2020.06.30-i egyenleg</b>	<b>3 200</b>	<b>2 300</b>	<b>46</b>	<b>535</b>	<b>6 081</b>
2021. június 30. (Nem auditált)	3 200	2 300	81	681	6 262
2021.01.01-i egyenleg	0	0	0	133	133
Adózott eredmény	0	0	0	0	0
Egyéb átfogó jövedelem	0	0	0	133	133
Átfogó jövedelem összesen	0	0	0	133	133
<b>2021.06.30-i egyenleg</b>	<b>3 200</b>	<b>2 300</b>	<b>81</b>	<b>814</b>	<b>6 395</b>

Budapest, 2021. szeptember 2.

  
Molnár Gergő  
Vezérigazgató  
az Igazgatóság tagja


  
Ecsedi Paula  
Vezérigazgató-helyettes  
az Igazgatóság tagja


**FÉLÉVES JELENTÉS**  
**2021. JÚNIUS 30.**

**EREDMÉNYKIMUTATÁS ÉS EGYÉB ÁTFOGÓ JÖVEDELEMKIMUTATÁS**

	Nem auditált 2021. június 30. MHUF	Nem auditált 2020. június 30. MHUF
Kamat és kamatjellegű bevételek	1 825	1 788
Effektív kamat módszerrel számolt kamat bevétel	1 825	1 788
Egyéb kamatjellegű bevétel	0	0
Kamat és kamatjellegű ráfordítások	(1 474)	(1 405)
Effektív kamat módszerrel számolt kamat ráfordítás	(1 474)	(1 405)
Egyéb kamatjellegű ráfordítás	0	0
<b>Nettó kamat és kamatjellegű bevételek</b>	<b>351</b>	<b>383</b>
Díj- és jutalékbevételek	0	0
(Díj- és jutalékráfordítások)	0	0
<b>Nettó jutalék és díjbevétel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Egyéb működési bevétel	0	0
(Egyéb működési ráfordítás)	0	0
<b>Bevételek összesen</b>	<b>351</b>	<b>383</b>
Működési költségek	(197)	(192)
Személyi jellegű ráfordítások	(26)	(22)
Általános adminisztratív költségek	(170)	(169)
Tárgyi eszközök értékcsökkenése	(1)	(1)
<b>Értékvesztés</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>154</b>	<b>191</b>
<b>Nyereségadó</b>	<b>(21)</b>	<b>(24)</b>
<b>Adózott eredmény</b>	<b>133</b>	<b>167</b>
Egyéb átfogó jövedelem összesen	0	0
<b>Átfogó jövedelem összesen</b>	<b>133</b>	<b>167</b>

Budapest, 2021. szeptember 2.

  
Molnár Gergő  
Vezérigazgató  
az Igazgatóság tagja

  
Ecsedi Paula  
Vezérigazgató-helyettes  
az Igazgatóság tagja

**K&H JELZÁLOGBANK ZRT.****FÉLÉVES JELENTÉS  
2021. JÚNIUS 30.****CASH FLOW KIMUTATÁS**

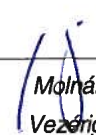

	Nem auditált 2021. június 30.	Nem auditált 2020. június 30.
<b>MŰKÖDÉSI TEVÉKENYSÉGBŐL SZÁRMAZÓ CASH FLOW</b>	<b>MHUF</b>	<b>MHUF</b>
Adózás előtti eredmény	154	191
Módosító tételek:		
Kamatbevétel	(1 825)	(1 788)
Effektív kamat módszerrel számolt kamat bevétel	(1 825)	(1 788)
Egyéb kamatjellegű bevétel	0	0
Kamatráfordítás	1 474	1 405
Effektív kamat módszerrel számolt kamat ráfordítás	1 474	1 405
Egyéb kamatjellegű ráfordítás	0	0
Tárgyi eszközök, immateriális javak, értékesíthető pénzügyi eszközök és egyéb eszközök értékcsökkenése és értékvesztése	1	1
Tárgyi eszköz értékesítés nettó realizált eredménye	0	0
Értékvesztés lejáratig tartott eszközökre, hitelekre és függő kötelezettségekre	0	0
Egyéb céltartalékok változása	0	0
Adózás előtti működési eredményből származó cash flow a működési eszközök és források változása előtt	(154)	(191)
Hitelek és követelések nettó változása	0	0
Amortizált bekerülési értéken értékelt pénzügyi követelések nettó változása	(15 819)	(1 244)
Egyéb eszközök nettó változása	(1)	10
Működési eszközök változása	(15 820)	(1 234)
Amortizált bekerülési értéken tartott kötelezettségek nettó változása	14 791	1 058
Egyéb kötelezettségek nettó változása	(14)	26
Működési kötelezettségek változása	14 777	1 084
Fizetett nyereségadó	(21)	(24)
Kapott kamat	1 825	1 788
Fizetett kamat	(1 474)	(1 405)
Működési tevékenységből származó nettó cash flow	(909)	18
<b>BEFEKTETÉSI ÉS BERUHÁZÁSI TEVÉKENYSÉGBŐL SZÁRMAZÓ CASH FLOW</b>		
Amortizált bekerülési értéken értékelt pénzügyi eszközök beszerzése	0	0
Tárgyi eszközök értékesítéséből befolyó összeg	0	0
Befektetési és beruházási tevékenységből származó nettó cash flow	0	0

**CASH FLOW KIMUTATÁS (folytatás)**

	Nem auditált 2021. június 30.	Nem auditált 2020. június 30.
	MHUF	MHUF
<b>FINANSZÍROZÁSI TEVÉKENYSÉGBŐL SZÁRMAZÓ CASH FLOW</b>		
Tőkeemelés során befolyt összeg	0	0
Fizetett osztalék	0	0
Finanszírozási tevékenységből származó nettó cash flow	0	0
<b>PÉNZESZKÖZÖK VÁLTOZÁSA</b>		
Pénzeszközök nettó növekedése/(csökkenése)	(909)	18
Pénzeszközök állománya év elején	1 354	2 539
Pénzeszközök állománya félév végén	445	2 557
<b>PÉNZESZKÖZÖK ÖSSZETEVŐI</b>		
Készpénz	0	0
Egyéb hitelintézeteknél elhelyezett látra szóló betétek	445	2 557
Pénzeszközök összesen	445	2 557

A Jelzálogbank a működési tevékenységből származó cash flow kimutatására az indirekt módszert alkalmazza.

Budapest, 2021. szeptember 2.

 Molnár Gergő Vezérigazgató az Igazgatóság tagja	 Ecsedi Paula Vezérigazgató-helyettes az Igazgatóság tagja
---	--



## **Féléves vezetőségi jelentés**

Jogi és kereskedelmi név	K&H Jelzálogbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Rövidített név	K&H Jelzálogbank Zrt.
Működési forma	zártkörű részvénytársaság
Székhely	1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9. , tel: 328-9000
Cégbírósi bejegyzés száma és kelte	01-10-048846, nyilvántartja: Fővárosi Törvényszék Cégbírósa, 2016. május 12.
Bejegyzés országa	Magyarország
Adószám	25559800-4-43
Működési engedély	Működési engedély száma: H-EN-I-813/2016, Kelt: 2016. szeptember 30.
Működésre irányadó jog	magyar jog
Működési időtartam	a társaság határozatlan időre alakult

K&H Jelzálogbankot a K&H Bank 2016. január 6-án kizárólagos tulajdonosként alapította. Alapítási engedélyét 2016. április 27-én kapta meg, majd 2016. szeptember 30-án szerezte meg működési engedélyét a Magyar Nemzeti Banktól.

A K&H Jelzálogbank a K&H Bank lakossági jelzáloghiteleinek refinanszírozását végzi, mely fedezet terhére jelzálogleveleket bocsát ki annak érdekében, hogy a K&H Bank 2017. április 1-től eleget tegyen a jelzáloghitel-finanszírozás megfelelési mutató (JMM) mindenkorai előírásainak, amelyet a hitelintézetek forint lejáratú összhangjának szabályozásáról szóló MNB rendelet tartalmaz.

A Jelzálogbank szakosított hitelintézetként az alábbi tevékenységet végzi:

- pénzkölcsön nyújtása Magyarország vagy EGT tagállam területén lévő ingatlanon alapított jelzálogjog fedezete mellett (jelzáloghitel)
- visszafizetendő pénzeszköz nyilvánosságtól történő elfogadása, ide nem értve a betétgyűjtést

A K&H Jelzálogbank lakossági ügyfeleket közvetlenül nem szolgál ki, engedélyét kizárólag pénzügyi intézmény ügyfelek részére történő szolgáltatásnyújtás korlátozással kapta.

A Jelzálogbank könyvvizsgálója a PricewaterhouseCoopers Könyvvizsgáló Kft., míg a vagyonellenőri tevékenységet a KPMG Hungária Kft. látja el.

A K&H Jelzálogbank Zrt mérlegfőösszege 168,7 milliárd Ft, adózás előtti eredménye 133 millió Ft volt 2021. június 30-án.

## 1. Gazdasági környezet

Az év első felében jelentősen javultak a gazdasági kilátások (a GDP az előzetes várakozásokat meghaladó mértékű növekedést mutatott a 2020 negyedik negyedétől kezdődő időszakban), amely több tényezőre vezethető vissza:

- i) fiskális és monetáris gazdaságélénkítő eszközök bevezetése
- ii) a gazdaság szereplői alkalmazkodni tudtak a járvány második és harmadik hullámához
- iii) az oltási program előrehaladtával a gazdasági nyitás is hamarabb megkezdődhetett.

Ugyan a bruttó hazai termék még elmaradt az előző év azonos időszakában mért szinttől, de az előző negyedévekhez képest a gazdaság dinamikusan bővül a 2020 második negyedévében regisztrált mélypont óta. A kilábalás üteme ugyanakkor nagy különbségeket mutat a szektorok között: míg az ipar és az építőipar gyorsan le tudta dolgozni a tavaly bekövetkezett visszaesését, addig a szolgáltató szektor néhány, a járvány által komolyabban sújtott alágazata csak hosszabb távon kerülhet vissza a korábbi növekedési trendjéhez.

Folytatódott a laza fiskális politika, a parlament felfelé módosította a 2021-re tervezett hiánycélt. Mindemellett a tervezettnél várhatóan nagyobb gazdasági növekedésnek és magasabb adóbevételeknek köszönhetően az államháztartás hiánya a módosított tervnél kedvezőbben alakulhat. Miután az államadósság 2020 év végén a GDP 80 százaléka fölé emelkedett, 2021-ben újra csökkenő pályára állhat, amelyben szerepe van a továbbra is alacsony kamatkörnyezetnek, illetve megugró inflációnak. A külső kereslet élénkülése az export növekedését hozta, így az ország külkereskedelmi mérlege javult az év első felében, amely a várakozások szerint a folyó fizetési mérleg többletének növekedését is magával hozhatja. Ugyanakkor a nemzetközi turizmus továbbra is elmarad a járvány előtti szintjétől, és várhatóan az Európai Unió források kifizetése is eltolódik. Mindezek ellenére az ország megfelelő finanszírozási többlettel rendelkezik.

	2020 tény	2021 előrejelzés*
GDP növekedés	-5,0%	+6,7%
Infláció (átlag)	+3,3%	+4,5%
Beruházások növekedése	-7,3%	+8,0%
Munkanélküliségi ráta	4,1%	3,8%
Államháztartási egyenleg (ESA egyenleg) (GDP %-ban)	-8,1%	-7,5%
Folyó fizetési mérleg egyenlege (GDP %-ban)	+0,1%	+1,5%

\* Forrás: K&H Bank Zrt

A világ vezető központi bankjaitól eltérően a Magyar Nemzeti Bank (továbbiakban MNB) a második negyedévben szigorított a hangvételén, és elindította a monetáris szigorításának ciklusát is. Ennek fő okai a várakozásokhoz képest gyorsabb gazdasági kilábalás, a laza költségvetési politika, illetve a megugró infláció és emelkedő inflációs várakozások. Első lépésként, júniusban megemelte az irányadó kamat szintjét 0,6 százalékról 0,9 százalékra és módosította az egyhetes betéti kamatot 0,75 százalékról 0,9 százalékra (majd júliusban és augusztusban ezt további 30-30 bázispontos emelés követte). Az MNB iránymutatása szerint a jövőben az irányadó kamat és az egyhetes betéti kamat szintje meg fog egyezni, illetve az elkövetkezendő hónapokban további monetáris szigorítások várhatóak. Az NHP Hajrá hitelprogram kivezetését követően, 2021 első félévében számos új kormányzati hitel- és garanciaprogram került bevezetésre támogatva a gazdaság újra nyitását (átstrukturált Széchenyi Kártya program, az EXIM új befektetési programja stb.).

## 2. A Jelzálogbank stratégiai célkitűzései

A K&H Jelzálogbank legfontosabb stratégiai célja, hogy a K&H Bankcsoport JMM mutatónak való megfelelés mindenkorai biztosításával gyarapítsa a K&H csoport erejét és értékét.

A fenti cél biztosítása érdekében fontos feladat:

- jelzáloglevél programok felállítása, és ezeken belül jelzáloglevél kibocsátások megszervezése és jelzáloglevelek kibocsátása
- a jelzáloglevelek fedezettségének mindenkorai biztosítása érdekében refinanszírozási hitelek folyósítása
- refinanszírozási hitelek fedezettségének biztosítása érdekében lakossági hitelállományok refinanszírozásra való átvétele és a refinanszírozott lakossági hitelportfólió folyamatos vizsgálata

**3. A Jelzálogbank tevékenységének jellemzői**

**3.1. Mérleg**

A Jelzálogbank mérlegfőösszege 8,8%-kal nőtt 2021 első félévében 2020. december 31-hez képest:

Mrd Ft	2021. 30.jún MHUF	2020. 31.dec MHUF	változás
Mérlegfőösszeg	168 679	153 769	8,8%
Egyéb látra szóló betétek	445	1 354	-204,3%
Amortizált bekerülési értéken értékelt pénzügyi eszközök	168 227	152 408	9,4%
Amortizált bekerülési értéken értékelt pénzügyi kötelezettségek	162 221	147 731	9,1%
Saját tőke	6 395	6 262	2,1%

A mérleg alakulásában a lényegesebb elemek a következők:

- Az amortizált bekerülési értéken értékelt eszközök között kimutatott hitelek és követelések állománya 9,4%-kal nőtt 2021 első félévében: ennek oka a 20,5 milliárd forint inverz repó állománynövekedés és a kamatelhátrólás változása volt.
- Az amortizált bekerülési értéken értékelt pénzügyi kötelezettségek között kimutatott jelzáloglevél állomány (+13,5 milliárd forint állománynövekedés) és az ehhez kapcsolódó kamatelhátrólás 8,9%-kal nőtt 2021 első félévében.
- A saját tőke 133 millió forinttal (2,1%-kal) nőtt 2020. december 31-hez képest: ami a 2021 első félév adózás utáni eredményének tőkére gyakorolt pozitív hatása.

	2021. június 30.	2020. december 31.
Szavatoló tőke (Mrd Ft)	6 395	6 262
Tőkeegyelelési mutató (%)	11,47	11,74

**3.2. Eredmény**

MHUF	2021. június 30.	2020. június 30.
Adózás utáni eredmény	133	167

A Jelzálogbank 2021. I. féléves adózás utáni eredménye (133 millió Ft) 34 millió forinttal elmarad az előző év azonos időszakában megtermelt profit szintjéhez (167 millió Ft).

A főbb eredménytétel alakulása az első félévben:

- A nettó kamat és kamatjellegű eredmény 9,1%-kal csökkent az előző évhez képest (2021. I. félév: 351 millió Ft, 2020. I. félév: 383 millió Ft), melyet a refinanszírozási hitelekhez képest eltérő ütemben növekedő jelzáloglevél állomány várható kamatráfordításának növekedése okozott.
- A Jelzálogbank 2021. I. félévi működési költsége 197 millió Ft volt (2020. I. félév: 192 millió Ft), az előző évhez képesti növekedés elsősorban a hatósági és egyéb díjakhoz kapcsolódik.

### 4. Kockázatkezelés

A banki tevékenység számos kockázatnak van kitéve. A K&H Bank, mint a Jelzálogbank kizárólagos tulajdonosának kockázati bizottsági döntései és szabályzatai határozzák meg a Jelzálogbank kockázatkezelését. A K&H Bank ezen kockázatok pontos mérésére és megfelelő kezelésére, limitálására vonatkozó rendszert működtet. A rendszer módszertani és szervezeti szempontból egyaránt illeszkedik a tulajdonos KBC Csoport kockázatkezelési rendszerébe.

A K&H Bankcsoport kockázatvállalási stratégiája a K&H Bankcsoport egészére kiterjedően határozza meg a kockázatkezelés keretrendszerét, a kockázatvállalási alapelveket és irányelveket. A kockázatkezelési módszertanok sarokpontjait, illetve a csoporttagok fő kockázati témaköreit illetően a végső döntési kompetencia a kockázati bizottságokat illeti meg.

A K&H Bankcsoport kockázatkezelési rendszere magában foglalja a kockázatok azonosítását, hatásuk felmérését, elemzését, a szükséges intézkedési tervek kialakítását, valamint ezek hatékonyságának és eredményeinek nyomon követését.

A vezetés az üzleti döntéseit valamennyi fontos kockázat ismeretében hozza meg. Minden lényeges, a belső és külső tevékenységhez, illetve a pénzügyi és jogi követelményeknek való megfeleléshez kapcsolódó, valamint számos egyéb kockázat jól meghatározott, transzparens belső mechanizmus alapján kerül kiértékelésre és kezelésre.

A K&H Bankcsoport valamennyi leányvállalatára kiterjedő részletes, a kockázatok minden típusára (likviditási, piaci, ország-, partner, hitelkockázat, működési) kiterjedő kockázatkezelési szabályokkal rendelkezik, melyek összhangban állnak a prudens banki működést szabályozó jogszabályokkal.

### Kockázattípusok

A Jelzálogbank tevékenysége során fokozottan ügyel a kockázatmentes pozíciók kialakítására és fenntartására, amit elsősorban forrásai (jelzáloglevelek) és eszközei (refinanszírozási hitelek) piaci feltételeinek (futamidő, kamatozás, devizanem) összehangolásával, valamint a refinanszírozási hitelezés feltételeivel (fedezetek) ér el.

- **Hitelkockázat** alatt azon veszteség lehetőségét értjük, amelyet egy bank akkor szenved el, ha az ügyfél fizetéseképtelenné válik, vagy nem tudja időben teljesíteni fizetési kötelezettségeit. A szabályzatok lefedik a refinanszírozási hitelezési folyamat egészét. A Jelzálogbank kizárólag a K&H Bankot refinanszírozza. A refinanszírozási szerződések értelmében a Jelzálogbank a refinanszírozási hitelek fedezetét jelentő lakossági hitelfortfóliót folyamatosan figyelemmel kíséri és szükség esetén megteszi a refinanszírozási szerződésben foglalt lépéseket a fedezettség biztosítására.
- **A piaci kockázat** a deviza- és kamat pozíciók értékének változásából fakadó veszteség kockázata, míg a **likviditási kockázat** annak kockázata, ha az intézmény nem képes megfelelni nettó finanszírozási követelményeinek.  
A Jelzálogbank az eszköz-forrás szerkezetének összehangolásával minimalizálja a piaci és likviditási kockázatokat.
- A Jelzálogbank a **működési kockázatokat** (azaz annak lehetőségét, hogy veszteséget szenved a nem megfelelően működő rendszerek, folyamatok, illetve emberi hibák vagy külső események hatására) a K&H Csoporttal közösen egységes elvek és módszertan alapján kezeli.

### 5. A Jelzálogbank féléves jelentésének időszakában elért eredményei és kilátásai

A Jelzálogbank forgalomban lévő jelzáloglevél állománya (a jelen jelentés közzétételét megelőző utolsó kibocsátást követően) a következő:

# K&H JELZÁLOGBANK ZRT.

## FÉLÉVES JELENTÉS 2021. JÚNIUS 30.

Jelzáloglevelek	Lejárat	Kamatozás	Mennyiség (HUF)
KHJZBF23	2023.09.21	FIX	100 000 000 000
KHJZBF24	2024.09.23	FIX	45 000 000 000
KHJZB2026V	2026.09.23	VÁLTOZÓ	15 000 000 000
<b>Összesen:</b>			<b>160 000 000 000</b>

A Jelzálogbank refinanszírozási hitel állománya 2021. július 31-én (a jelen jelentés közzétételét megelőző utolsó folyósítást követően) az alábbi:


Refinanszírozási hitelek	Lejárat	Kamatozás	Mennyiség (HUF)
KHREFINSZ_F (7 db)	2023.09.21	FIX	97 000 000 000
KHREFINSZ_F (1 db)	2024.09.23	FIX	48 000 000 000
KHREFINSZ_F (1 db)	2026.09.23	VÁLTOZÓ	10 000 000 000
<b>Összesen:</b>			<b>155 000 000 000</b>


A Jelzálogbank pótfedezeti állománya 2021. július 31-én (a jelen jelentés közzétételét megelőző utolsó folyósítást követően) az alábbi:

Pótfedezetek	Teljes állomány (aktuális tőke)	Futamidő,	Kamatozás
pótfedezet	9 500 000 000	2027.10.27.	fix
<b>Összesen:</b>			<b>9 500 000 000,00</b>

A Jelzálogbank mint a belga KBC Csoport tagja, a többi tagintézményhez hasonlóan elkötelezett a világ fenntartható fejlődése mellett, s ezen törekvése érdekében a Jelzálogbank tervezi az MNB 2021. augusztus 2-án meghirdetett programjának megfelelő zöld jelzáloglevelek kibocsátását.

Budapest, 2021. szeptember 2.

  
Molnár Gergő  
Vezérigazgató  
az Igazgatóság tagja

  
Ecsedi Paula  
Vezérigazgató-helyettes  
az Igazgatóság tagja

