

**A K&H Bank Zrt. és kapcsolódó vállalkozásainak
éves energetikai jelentése
időszak: 2018. év**

Tartalom

1	Törvényi háttér	3
2	Energetikai szakreferens általános feladatai.....	3
3	A gazdálkodó szervezet bemutatása	4
4	Kapcsolt vállalkozások bejelentése	5
5	A gazdálkodó szervezet energiamérlege, energiafelhasználás elemzése	6
5.1	Halmozott energiaadatok.....	6
5.2	Energiafogyasztás alakulása havi bontásban	7
5.3	Összesített energiafogyasztás költség megoszlása	9
6	Gazdálkodó szervezet főbb üzemvitelt érintő eseményei az adott évben	10
7	Gazdálkodó szervezet energiahatékonysági fejlesztései	10
7.1	Energiahatékonysági fejlesztések bemutatása	10
7.1.1	Beruházást nem igénylő rövid távú beavatkozások:	10
7.2	Minimális ráfordítást igénylő intézkedések:	10
7.3	Jelentős beruházással járó fejlesztések:.....	10
7.4	Támogatás nélkül megvalósult energiahatékonyságot növelő intézkedések.....	12
8	Tervezett fejlesztések 2019-ben	12
9	Szemléletformálási intézkedések adatai	12

1 Törvényi háttér

Az energetikai szakreferens foglalkoztatását a 2015. évi LVII. törvény az energiahatékonyságról törvény (továbbiakban: Ehat. Tv.) 2016.12.21-én hatályba lépett módosítása írja elő.

Az energetikai szakreferens igénybevételére 2016.12.21-től a 122/2015. (V. 26.) Korm. rendelet az energiahatékonyságról szóló törvény végrehajtásáról kormányrendelet (továbbiakban: Ehat. Vhr.) értelmében minden olyan gazdálkodó szervezet¹ kötelezett, amelynek a tárgyévet megelőző 3 évben az éves energiafelhasználásának átlaga meghaladja

- a 400 000 kWh villamos energiát, vagy
- a 100 000 m³ földgázt, vagy
- a 3 400 GJ hőmennyiséget.

Az energetikai szakreferens igénybevételére kötelezett gazdálkodó szervezet, és az energetikai szakreferens feladatait és kötelezettségeit

- a 2015. évi LVII. törvény az energiahatékonyságról,
- a 122/2015. (V. 26.) Korm. rendelet az energiahatékonyságról szóló törvény végrehajtásáról és
- a 2/2017. (II. 16.) MEKH rendelet

vonatkozó részei részletezik.

A K&H Bank Zrt. éves energia fogyasztása meghaladja a fenti határértékeket, ezért a szervezet bejelentésre kötelezett.

2 Energetikai szakreferens általános feladatai

Az 2015. évi LVII. törvény értelmében:

Az energetikai szakreferens feladata az energiahatékonysági szemléletmód, energia hatékony magatartásminták meghonosításának elősegítése az igénybevételére köteles gazdálkodó szervezet működésében és döntéshozatalában. Ennek keretében:

- a) figyelemmel kíséri a vállalkozás energiafelhasználásának változásait, valamint az energiahatékonysági intézkedések megvalósítását,
- b) tevékenységéről a 122/2015. (V. 26.) kormányrendeletben meghatározott tartalmú és rendszerességű jelentést ad a vállalkozás számára,
- c) közreműködik a 22/C. §2 szerinti jelentés elkészítésében.

¹ Az Ehat. Tv. alkalmazásában:

gazdálkodó szervezet: a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény 396. §-ában meghatározott szervezet;

² 22/C. § 32 (1) A nagyvállalat és - ha az energetikai szakreferens igénybevételére köteles gazdálkodó szervezet nem minősül nagyvállalatnak - az energetikai szakreferens igénybevételére köteles gazdálkodó szervezet a Hivatal részére adatszolgáltatást teljesít a tárgyévet megelőző évi energiafelhasználás mértékéről, valamint a megvalósult energiahatékonysági intézkedésekkel, fejlesztésekkel, üzemeltetési megoldásokkal kapcsolatos energiamegtakarítási adatokról.

Az adatszolgáltatási kötelezettség tartalmát és formáját, valamint teljesítésének határidejét a 2/2017. (II. 16.) MEKH rendeletben állapítja meg.

K&H Bank Zrt. energetikai jelentése 2018. évre

d) részt vesz a vállalkozás alkalmazottai energiahatékonysági szemléletének kialakításában.

Az energiahatékonyságról szóló törvény végrehajtásáról szóló 122/2015. (V. 26.) Korm. rendelet értelmében az energetikai szakreferens

a) szakmai megfigyelőként és tanácsadóként részt vesz a rendszeres energetikai auditálás lefolytatásában, valamint az EN ISO 50001 szabvány szerinti energiagazdálkodási rendszer kialakításában és működésének figyelemmel kísérésében,

b) javaslatokat fogalmaz meg energiahatékony üzemeltetési megoldásokkal, energiahatékonysági fejlesztési lehetőségekkel kapcsolatban,

c) gondoskodik a végrehajtott energiahatékonysági fejlesztések, alkalmazott üzemeltetési megoldások által elért energia megtakarítási eredmények kimutatásáról,

d) az igénybevételére köteles gazdálkodó szervezet számára havi jelentést készít tevékenységéről, az igénybevételére köteles gazdálkodó szervezet tárgyhavi energiafogyasztásának mértékéről és annak értékeléséről a korábbi fogyasztási adatok, beruházások, fejlesztések, valamint egyéb körülmények tükrében,

e) összefoglaló éves jelentést készít az igénybevételére köteles gazdálkodó szervezet számára készített havi jelentések alapján a tárgyévet követő év május 15-ig a végrehajtott energiahatékonysági fejlesztések, alkalmazott üzemeltetési megoldások által elért energia megtakarítási eredményekről,

f) ellátja az energia beszerzéssel, energiabiztonsággal, energiahatékonysággal kapcsolatos, hatáskörébe utalt feladatokat.

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal elnökének 2/2017. (II. 16.) MEKH rendelete értelmében:

Az energetikai szakreferens igénybevételére köteles gazdálkodó szervezet adatszolgáltatását a szakreferens nyújtja be a gazdálkodó szervezet nevében. (adatszolgáltatás: Ehat Tv. 22/C. §)

3 A gazdálkodó szervezet bemutatása

A Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. (továbbiakban: K&H Bank) 100 százalékos tulajdonosa a belga KBC Bank N.V.

A KBC Európa egyik vezető pénzügyi csoportja. Többcsatornás bankbiztosítási csoport, melynek tevékenysége Európára koncentrálódik. A Csoport jelentős, több esetben vezető pozíciót foglal el elsődleges hazai piacain, Belgiumban és Közép-Kelet Európában (Csehországban, Szlovákiában, Magyarországon és Bulgáriában), ahol elsősorban lakossági ügyfeleket, kis- és közepes méretű vállalatokat és közepes tőzsdei kapitalizációjú helyi vállalatokat szolgál ki.

A KBC Csoport emellett a világ számos más, körültekintően megválasztott országában és régiójában van jelen. A KBC vállalati fiókjainak és vállalati banki leányvállalatainak hálózata – amely Európában a legerősebb –, lehetővé teszi a belföldi vállalati ügyfelek külföldön felmerülő pénzügyi igényeinek

K&H Bank Zrt. energetikai jelentése 2018. évre

kiszolgálását, beleértve a vállalkozások azon tevékenységeit is, ahol elsődleges piacaink ügyfeivel természetes kapcsolat áll fenn. A KBC Belgium egyik legjelentősebb vállalata, és a brüsszeli Euronext tőzsdén is jegyzik.

4 Kapcsolt vállalkozások bejelentése

A K&H Bank tevékenysége több társvállalkozással együttesen értelmezhető. A társvállalkozások azonos épületben, közös energiaellátó rendszerről vételezve működnek, fogyasztásuk együttesen jelentkezik, melyek műszakilag nem választhatóak szét. A társvállalkozások nevében eljáró, éves energia felhasználásra valamint energia megtakarításra vonatkozó adatbejelentést tevő szervezet

neve:	Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.
címe:	1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
adószáma:	10195664-4-44

Az egyes társvállalkozások adatai:

neve:	K&H Befektetési és Alapkezelő Zrt.
címe:	1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
adószáma:	11556495-4-43

neve:	KBC Securities Magyarországi Fióktelepe
címe:	1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
adószáma:	22212890-4-43

neve:	K&H Ingatlannízing Zrt.
címe:	1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
adószáma:	13624767-2-43

neve:	K&H Eszközlízing Zrt.
címe:	1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
adószáma:	12166516-2-43

neve:	K&H Autópark Kft.
címe:	1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
adószáma:	10770917-2-43

neve:	K&H Faktor Zrt.
címe:	1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
adószáma:	14738519-2-44

neve:	K&H Equities Tanácsadó Zrt.
címe:	1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
adószáma:	10775929-2-43

K&H Bank Zrt. energetikai jelentése 2018. évre

neve: K&H Csoportszolgáltató Kft.
címe: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
adószáma: 12372443-4-43

neve: K&H Biztosító Zrt.
címe: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
adószáma: 10765920-4-44

Telephelyek

Az energetikai szakreferenci jelentés a Bank fiókhálózatának, központjainak és székházának adatait dolgozza fel.

- székház / központ: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
1146 Budapest, Ajtósi Dürer sor 10.

A fiókok nagy száma miatt itt azok tételes felsorolásától eltekintünk. A fióki lista a <https://www.kh.hu/terkepes-kereso> címen elérhető. A továbbiakban a jelentés szempontjából lényeges fiók, fióki listák kerülnek megadásra.

- fiókok/ régióközpontok száma: 218 db
- irodák száma: 12 db

5 A gazdálkodó szervezet energiamérlege, energiafelhasználás elemzése

5.1 Halmozott energiaadatok

A fogyasztás a társaság összes telephelyi adatának összesítésével végezzük. A fogyasztási adatok a bejelentési kötelezettség szerinti megosztásban az alábbiak szerinti:

- épület fenntartásból

Telephelyeken felhasznált energia hordozók	Energia hordozó mennyisége	természetbeni egysége	Végső energia felhasználás [kWh]	CO2 - kibocsátás [ezer t/év]	Nettó energiaköltség [Ft]
Villamos energia	1364 427	kWh	1364 427,0	0,498	48 559 974
Földgáz	840 226	Nm3	8 935 844,4	1,886	123 954 437
Távhő	8478,6	GJ	2 357 050,8	0,643	59 248 068
összesen	-	-	12 657 322,2	3,027	231 762 479

K&H Bank Zrt. energetikai jelentése 2018. évre

- tevékenységből

Telephelyeken felhasznált energia hordozók	Energia hordozó mennyisége	természet-beni egysége	Végző energia felhasználás [kWh]	CO2 - kibocsátás [ezer t/év]	Nettó energiaköltség [Ft]
Villamos energia	13 728 323	kWh	13 728 323	5,011	502 303 880
összesen	-	-	13 728 323	5,011	502 303 880

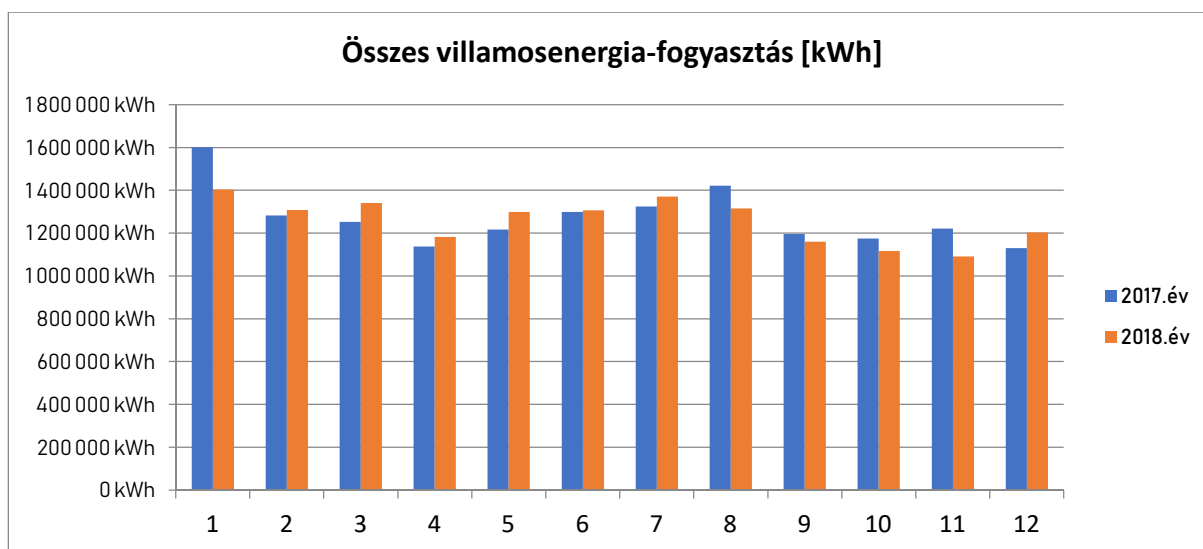
- gépjármű használatból

Telephelyeken felhasznált energia hordozók	Energia hordozó mennyisége	természet-beni egysége	Végző energia felhasználás [kWh]	CO2 - kibocsátás [ezer t/év]	Nettó energiaköltség [Ft]
Motorbenzin	555 631	liter	5 436 541	1,354	160 732 251
Gázolaj	311 802	liter	3 050 376	0,814	93 623 089
összesen	-	-	8 486 917	2,168	254 355 340

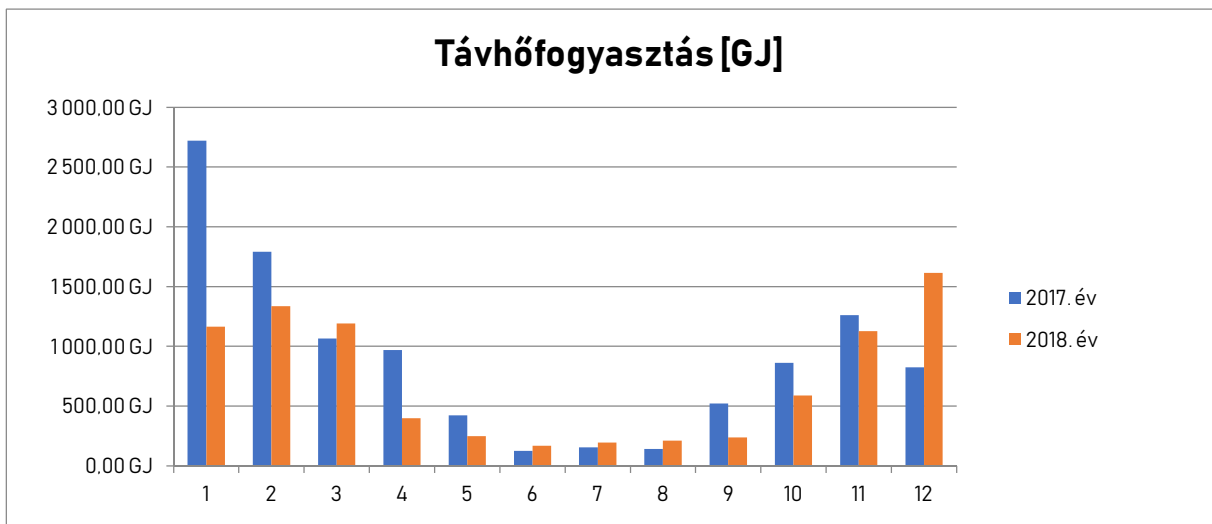
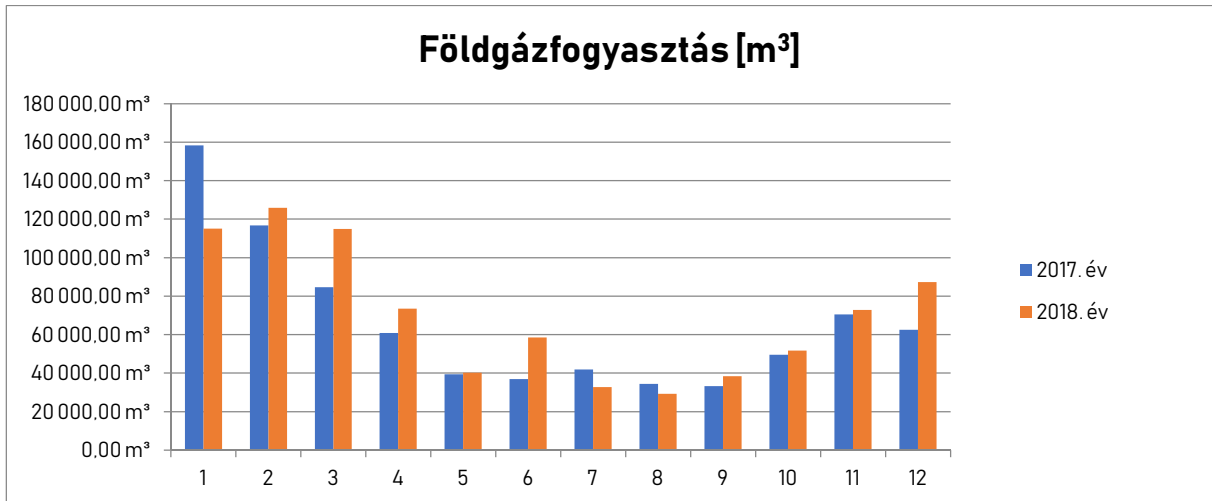
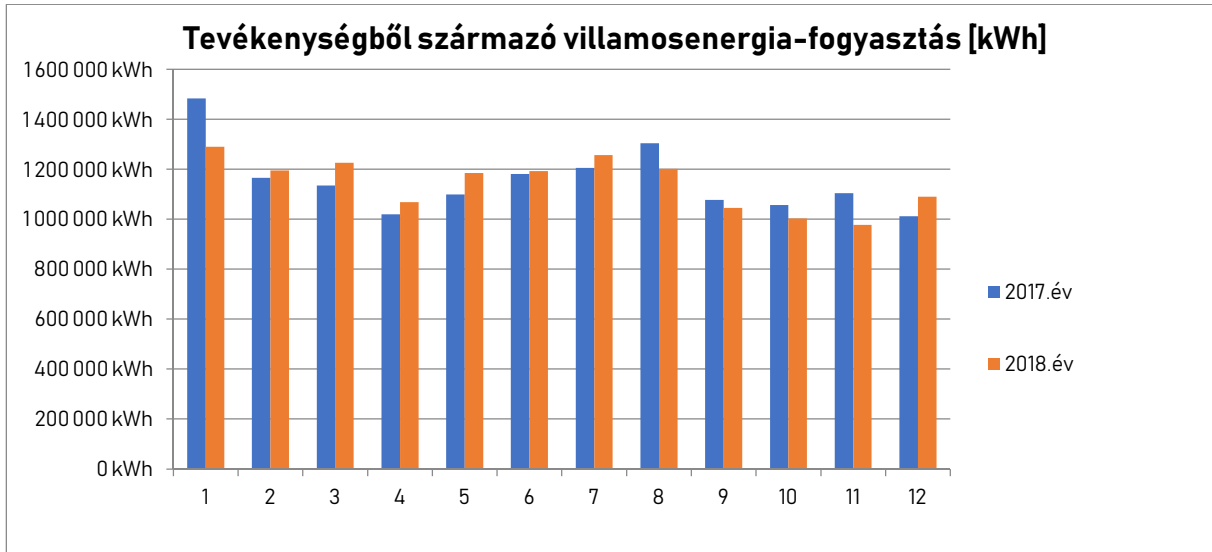
Az energiamérleg CO₂ kibocsátás értékeinek számítását az üvegházhatású gázok kibocsátására vonatkozó 410/2012. (XII. 28.) Korm. Rendelet 5. sz. melléklete értékei alapján határoztuk meg.

villamos energia felhasználás esetén: 365 g/kWh
 földgáz esetén: 202 g/kWh
 távhő szolgáltatás esetén: 273 g/kWh
 gázolaj esetén: 267 g/kWh
 motorbenzin esetében: 249 g/kWh

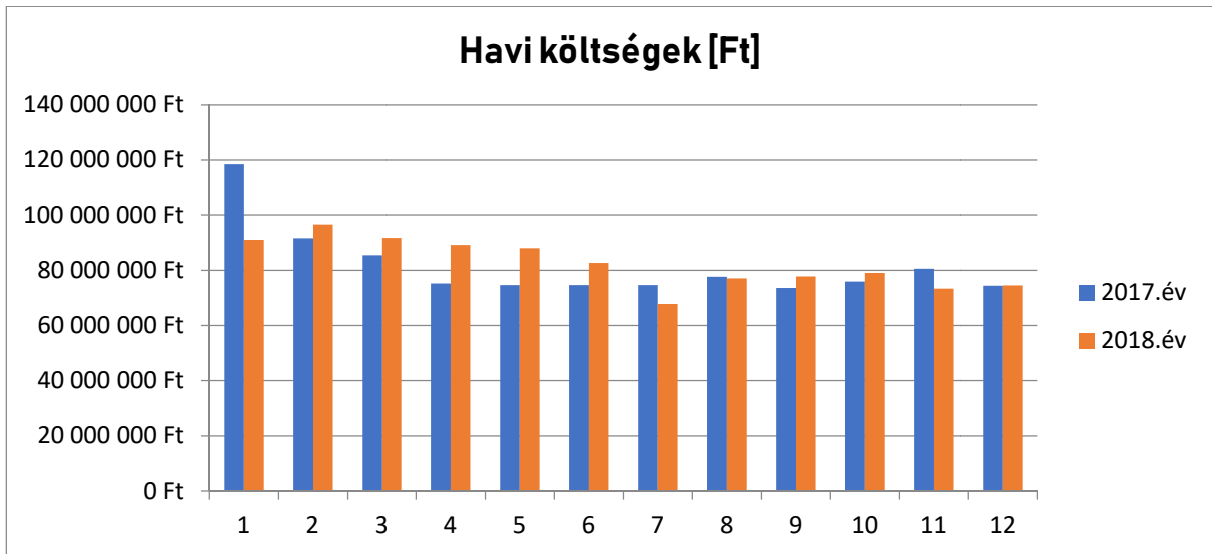
5.2 Energiafogyasztás alakulása havi bontásban



K&H Bank Zrt. energetikai jelentése 2018. évre

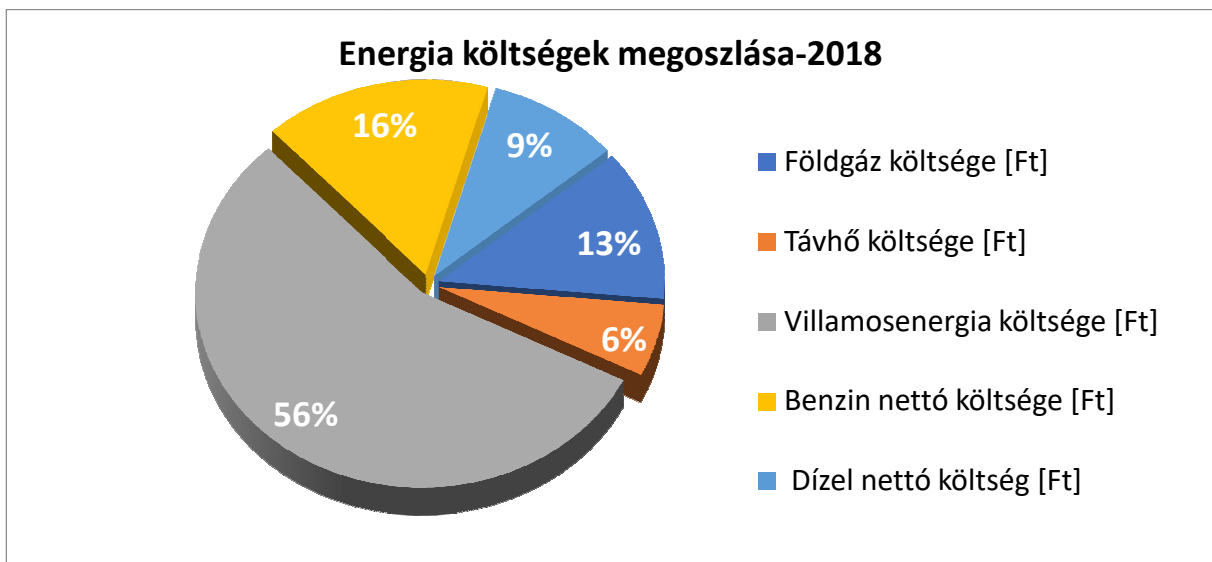


K&H Bank Zrt. energetikai jelentése 2018. évre



A K&H Bank fő tevékenységéből adódóan a releváns energiahordozó a villamos áram. Az villamos áram felhasználás nagysága az év folyamán jelentősen nem változik, a tapasztalható ingadozás a külső légállapot változásával, az épület hűtési igényét (hűtőgép kompresszoros munkáját) követi.

5.3 Összesített energiafogyasztás költség megoszlása



K&H Bank Zrt. energetikai jelentése 2018. évre

A költségek megoszlásában szignifikáns eltérés nem látható. Az egyes energiahordozókra vetített költségarányok az alábbiak szerint módosultak 2018-ban. Referencia értékek a 2017. évi arányok.

villamos energia:	nincs lényegi változás
földgáz:	nincs lényegi változás
távhő:	kb. 2%-os csökkenés
benzin:	kb. 5%-os növekedés
gázolaj:	kb. 3%-os csökkenés

6 Gazdálkodó szervezet főbb üzemvitelt érintő eseményei az adott évben

A társaság rendszerszintű hibát nem dokumentált. Szolgáltatói hiba, karbantartás miatt előre tervezett leállás előfordult. Ezek helyszínenként 1-2 órát jelentettek.

7 Gazdálkodó szervezet energiahatékonysági fejlesztései

7.1 Energiahatékonysági fejlesztések bemutatása

7.1.1 Beruházást nem igénylő rövid távú beavatkozások:

2018. évben ilyen jellegű fejlesztés nem történt. A tavalyi szemléletformálási felhívások 2018. évben továbbra is „működtek”.

7.2 Minimális ráfordítást igénylő intézkedések:

- Központi épületfelügyeleti rendszerre kötött fiókok esetében az egyes rendszerek indításának-leállításának fokozott felügyelete, tényleges időjárásnak és banki forgalomnak megfelelő működtetése. Az egyes fióki területek alapjelének korrekciója történt.
- Központi épület napelem rendszer termelésének kimutatását jelző „zöld monitor” kihelyezése a fogadó recepciónál.

7.3 Jelentős beruházással járó fejlesztések:

- A 2018. évben az MVM-től vásárolt elektromos áram kizöldítése, zöld tanúsítvány megvásárlásával (Jelen fejlesztést az Energiahatékonysági törvény nem kezeli !)
Becsült megtakarítás: 12.862 MWh
4 695 t CO₂
- 2018. év második félévétől a fiókok a Bank „zöld szemléletű” stratégiája alapján kerülnek felújításra, kialakításra. Ezek főbb jellemzői:
 - A fióki szellőző rendszerbe magas hatékonyságú hővisszanyerő elem épül be, melynek fűtési – hűtési igénye minimális.
 - A fűtési energiát indokolt esetben kondenzációs gázkazán biztosítja.
 - Az ügyféltér és irodák fűtési- hűtési energiáját magas szezonális COP illetve EER értékkel

K&H Bank Zrt. energetikai jelentése 2018. évre

rendelkező VRV, vagy VRF- rendszerű klímarendszerek biztosítják.

Fentiek alapján a fenntartási célú energiafelhasználásban a megújuló energia részarány növelése cél.

2018-évben tervezett és megvalósult fióki felújítások:

Fióki fejlesztések címe	időpont	Fejlesztés jellemzője
Győr, Szent István u. 29-31.	Q2	fűtőenergia ellátás: az épület fűtő központjáról hűtőenergia ellátás: magas hatékonyságú osztott folyadékhűtőről teljes fogyasztói rendszer felújítás
Budapest, Ajtósi Dürer sor	Q2, Q3 folyamatban	primer energia ellátó rendszer telepítése fűtés: kondenzációs kazántelep hűtés: magas EER értékű kompakt folyadékhűtő telepítése
Békéscsaba Csaba Center	Q2	ellátás a bevásárló központ rendszeréről
Budapest XX, Kossuth Lajos u. 37/B	Q3	fűtés: kondenzációs gázkazánról hűtés: kompakt folyadékhűtőről teljes fogyasztói rendszer felújítása
Szolnok, Kossuth Lajos u. 18	Q4	fűtés: kondenzációs gázkazánról hűtés: kompakt folyadékhűtőről teljes fogyasztói rendszer felújítás
Budapest XIII, Váci út 76. (Capital Square)	Q4	VRV klímrendszer telepítése
Hatvan, Grassalkovich út 3-5..	Q4	fűtés: kondenzációs gázkazánról hűtés: levegő-víz klímrendszerrel teljes fogyasztói rendszer felújítás
Balatonfüred, Kossuth Lajos u. 5..	Q4	VRV-rendszer telepítése
Budapest, mórícz Zs. krt.	Q4	Multi klíma telepítése
Budapest, XIII. Béke u.	Q4	új klíma rendszer telepítése
Kaposvár, Széchenyi tér 8.	Q4	új klíma rendszer telepítése
Szentgotthárd, Széll Kálmán tér 23.	Q4	új klíma rendszer telepítése

2018. év végén a központi épületfelügyeletre kötött fiókok száma: 125 db.

Emisszió csökkenés (2018.év- 2017. év):

99.06 t CO₂.

K&H Bank Zrt. energetikai jelentése 2018. évre

7.4 Támogatás nélkül megvalósult energiahatékonyságot növelő intézkedések

sor-szám	műszaki tartalom	érintett műszaki rendszer	részterület	energia hordozó	tervezett energia megtakarítás	Elért energia megtakarítás	Tervezett végső energia megtakarítás [kWh/év]	Elért végsőenergia megtakarítás [kWh/év]
1	Központi épület napelemes rendszer	elektromos hálózat	épület és tevékenység	villamos áram	49.200 kWh	41.586 kWh	49.200	41 586
2	Kisvárdai fiók napelemes rendszer	elektromos hálózat	épület és tevékenység	villamos áram	9.000 kWh	9.258 kWh	9.000	9.258
3	Gyöngyös fiók napelemes rendszer	elektromos hálózat	épület és tevékenység	villamos áram	7.750 kWh	7838 kWh	7.750	7.838
4	VRV-, VRF-rendszer kialakítása	elektromos hálózat - kalorikus rendszerek	épület és tevékenység	vásárolt hő/ földgáz/ villamos áram	nincs meghatározva			

8 Tervezett fejlesztések 2019-ben

sor-szám	műszaki tartalom	érintett műszaki rendszer	részterület	energia hordozó	tervezett energia megtakarítás	Elkért energia megtakarítás	Tervezett végső energia megtakarítás [kWh/év]	Elért végsőenergia megtakarítás [kWh/év]
1	Ajtósi Dürer sori irodaépület napelemes rendszer telepítése	elektromos hálózat	épület és tevékenység	villamos áram	42.000 kWh	még nincs adat	42.000	még nincs adat
2	fióki fejlesztések hőszivattyús hűtő-fűtő rendszerekkel fiókszám: kb. 12-15	elektromos hálózat gázhálózat	épület tevékenység	villamos áram/gáz	még nincs adat			

9 Szemléletformálási intézkedések adatai

tevékenység	helyszíne	gyakorisága / alkaloam	élettartam / év	aktív módon elért résztvevők száma	passzív módon elért résztvevők	támogatás igénybevételre került a megvalósításhoz
ISO 14001 és ISO 50001 oktatás banki energia célok és energia politika ismertetésre	távoktatás	1	1	2914 fő	1326 fő	nem

Az éves jelentéshez adatokat szolgáltatotta:



ILBI – Műszaki Igazgatóság
K&H Csoportszolgáltató Kft.
1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.

Kerper Zsuzsanna
üzemeltetési mérnök

z éves jelentést összeállította:



Kipterv TMT Kft.
1089 Budapest Elnök u. 1

KIPTERV
Tervező Mérnöki Tanácsadó Kft.
1089 Budapest, Elnök u. 1.
Adószám: 10938243-2-42
Banksz.: 10200940-22006152

[Handwritten signature]
Csizér Zoltán
energetikai auditor
EA-01-74/2016

Pánfi Szilárd Attila
épületenergetikai szakértő

Kása Árpád
Energetikai mérnök