

K&H Jelzálogbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság

200 000 000 000 FORINT KERETÖSSZEGŰ 6. Jelzáloglevél Program

Alaptájékoztatók 1.számú kiegészítése 2025. február 24.

Jelen dokumentum alapjául szolgáló Alaptájékoztatók elnevezésű dokumentum két alaptájékoztatót foglal magában, amelyek alapján a Jelzáloglevél Program keretében a Budapesti Értéktőzsde által működtetett szabályozott piacra bevezetésre kerülő és szabályozott piacra bevezetésre nem kerülő jelzálogleveleket lehet nyilvánosan forgalomba hozni.

A kibocsátásra kerülő jelzáloglevelekre vonatkozó és az Alaptájékoztatókban nem részletezett egyéb feltételeket az adott jelzáloglevelekre alkalmazandó végleges feltételek (továbbiakban: Végleges Feltételek) tartalmazzák, melyek minden egyes kibocsátás alkalmával, a kibocsátás megkezdése előtt kerülnek közzétételre.

**Kibocsátó: K&H Jelzálogbank Zrt. , székhely: 1095 Budapest, Lechner
Ödön fasor 9. (továbbiakban: Kibocsátó)**

**Forgalmazó és Kezes: K&H Bank Zrt., székhely: 1095 Budapest, Lechner
Ödön fasor 9. (továbbiakban: K&H Bank vagy Forgalmazó vagy Kezes**

Az Alaptájékoztatók 1. számú kiegészítését a Magyar Nemzeti Bank a H-KE-III-124/2025.számú határozatával hagyta jóvá.

A K&H Jelzálogbank Zrt. (székhely: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9., cégjegyzék: 01-10-048846), mint kibocsátó (továbbiakban: Kibocsátó) a 200 000 000 000 forint keretösszegű 6. Jelzáloglevél Program Alaptájékoztatóit az alábbiak szerint egészíti ki:

- Az Alaptájékoztatók Regisztrációs Okmány fejezetének 2. Bejegyzett könyvvizsgálók és vagyonellenőr pontja az alábbiakkal egészül ki.

"A Kibocsátó vagyonellenőre 2025. január 1-től a Deloitte Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft. Üzleti elérhetősége: 1068 Budapest, Dózsa György út 84/C. Nyilvántartási száma: 000083

A Deloitte Kft.-nek a Kibocsátóban semmilyen érdekeltsége nincsen.

A KPMG Hungária Kft. vagyonellenőri tevékenysége 2024. december 31-i hatállyal megszűnt."

- Az Alaptájékoztatók V. Kezes és Kezesség bemutatása 9.1.1. Igazgatóság pontja az alábbiakkal egészül ki.

„Peter Roebben

K&H Bank vezérigazgatója és az Igazgatóság tagja 2025. január 1-től.

Peter Roebben 1991-ben kezdte szakmai útját a KBC-nél, és a Csoporton belül nemzetközi karriert futott be. Különböző vezetői pozíciókat töltött be a KBC-nél Londonban, Madridban, Párizsban és a CSOB-nál Prágában. 2010-től 2017-ig a K&H országcsapatának tagja volt, először a hitelekért és a HR-ért felelős igazgatóként, majd később az üzleti banki és pénzügyi piacokért felelős vezetőként. 2017-ben a KBC Group Top 40-es csoportjába került, mint a Csoport Hitelkockázati területének vezetője. Két évvel később a KBC Bank Írország vezérigazgatójává nevezték ki. 2021-ben a bolgár egység vezérigazgatója lett. 2025. január 1-től a K&H Csoport vezérigazgatójának nevezték ki.

Üzleti elérhetőség: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.

Elisa Marie Vlerick

K&H Bank Igazgatósági Tagja

Történelemből a londoni King's College-ban, valamint a belgiumi KU Leuvenben szerzett jogi mesterképzést. Emellett MBA diplomája van, melyet az IMD-n szerzett Lausanne-ban. Szakmai pályafutása nagy részében a befektetések területén dolgozott. Több mint 5 éve van kapcsolatban a KBC-vel, mint a részvényesek szindikátusának tagja. Édesapja a KBC csoport alelnökeként tevékenykedik.

Üzleti elérhetőség: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.

Guy Libot igazgatósági tagi és vezérigazgatói megbízatása 2024. december 31-én megszűnt."

-Az Alaptájékoztatók V. Kezes és Kezesség bemutatása 9.2 Összeférhetetlenségi nyilatkozat pontja az alábbiakkal egészül ki.

„A 9. pontban említett személyeknek a Kezes számára végzett feladatai, a személyek magánérdekei vagy más feladatai között nem áll fenn összeférhetetlenség. A 9.1.1. pontban jelzett családi kapcsolat nincs befolyással a Kibocsátó döntési képességére.”

Az Alaptájékoztatók egyebekben nem változnak.

A BEFEKTETŐK ELÁLLÁSI JOGA

Azok a befektetők, akik, illetve amelyek a kiegészítés közzététele előtt megállapodást kötöttek az értékpapírok megvásárlására vagy lejegyzésére, elállhatnak az elfogadó nyilatkozatuktól. Az elállási jog kizárólag azokat a befektetőket illeti meg, akik, illetve amelyek a kiegészítés közzététele előtt megállapodást kötöttek az

értékpapírok megvásárlására vagy lejegyzésére, és csak akkor, ha az értékpapírok még nem kerültek átadásra, amikor az Alaptájékoztató kiegészítését szükségessé tevő jelentős új tényező, lényeges hiba vagy lényeges pontatlanság felmerült vagy észlelték. A befektetők a kiegészítés közzététele után három munkanapon belül élhetnek elállási jogukkal a Kibocsátó (khjelzalogbank@kh.hu) részére eljuttatott nyilatkozat útján.

FELELŐSSÉGVÁLLALÓ NYILATKOZAT

Az Alaptájékoztatók 1. számú kiegészítésében szereplő információkért a Kibocsátó és a Forgalmazó, s egyben Kezes egyetemleges felelősséggel tartozik.

A Kibocsátó és Forgalmazó nyilatkoznak arról, hogy az elvárható gondosság mellett, lehető legjobb tudásuk szerint készített jelen Alaptájékoztatók 1. számú kiegészítésében szereplő információk megfelelnek a tényeknek, a kiegészítés a valóságnak megfelelő adatokat tartalmazza, illetve nem hallgat el olyan tényeket és információkat, amelyek a Jelzáloglevelek, illetve a Kibocsátó és a Kezes megítélése szempontjából jelentőséggel bírnak, továbbá nem mellőzik azon körülmények bemutatását, amelyek befolyásolhatnák az információkból levonható fontos következtetéseket, továbbá nem tartalmaz félrevezető adatot, téves következtetés levonását elősegítő csoportosítást, elemzést, amely a befektetés megalapozott megítélését veszélyezteti.

Budapest, 2025. február 24.

K&H Jelzálogbank Zrt.
Kibocsátó

K&H Bank Zrt.
Forgalmazó és Kezes