

Benyújtandó és bemutatandó dokumentumok Munkáshitel termék igényléséhez

(A Kormány 372/2024. (XI. 29.) Korm. rendelete
 a munkáshitel részletszabályai alapján)

Szereplők

Adós (neve):	
--------------	--

		Igazolás formája	Adós
I. Hiteligénylés befogadásáig benyújtandó és bemutatandó dokumentumok			
I.1. Személyes dokumentumok			
1.	Igénylőlap (<i>banki formanyomtatvány</i>)	<i>benyújtandó</i>	
2.	KHR átadhatósági nyilatkozat (<i>banki formanyomtatvány</i>)	<i>benyújtandó</i>	
3.	KHR tárolhatósági nyilatkozat (<i>banki formanyomtatvány</i>)	<i>benyújtandó</i>	
4.	Személyazonosításra alkalmas dokumentum	<i>bemutatandó</i>	
5.	Lakcímkártya, ami igazolja a magyarországi lakcímet	<i>bemutatandó</i>	
6.	Adókártya	<i>bemutatandó</i>	
7.	Aláírt KHR nyilatkozat	<i>benyújtandó</i>	
8.	Szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyek beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény hatálya alá tartozó személy esetén a három hónapot meghaladó tartózkodás jogát igazoló, a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyek beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti regisztrációs igazolás, érvényes tartózkodási, illetve állandó tartózkodási kártya.	<i>bemutatandó</i>	
9.	Hontalan jogállás esetén hontalankénti elismerésről szóló határozat, vagy a jogállást igazoló hatósági igazolás, a harmadik országbeli állampolgárok beutazására és tartózkodására vonatkozó általános szabályokról szóló törvény hatálya alá tartozó személy esetén a huzamos tartózkodási jogosultságot igazoló bevándorlási engedély, letelepedési engedély, ideiglenes letelepedési engedély, nemzeti letelepedési engedély EK letelepedési engedély, ideiglenes tartózkodási kártya, nemzeti tartózkodási kártya vagy EU tartózkodási kártya.	<i>bemutatandó</i>	
10.	Amennyiben valamely igénylő nem tud személyesen jelen lenni az igénylés beadásánál, akkor szükséges teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás	<i>benyújtandó</i>	
Egyéb személyes benyújtandó dokumentum*			
1.	Hatósági erkölcsi bizonyítvány a büntetlen előélet igazolására	<i>benyújtandó</i>	
2.	30 napnál nem régebbi fővárosi és megyei kormányhivatalok egészségbiztosítási pénztári feladatokat ellátó járási (fővárosi kerületi) hivatala által kiállított okirat arról, hogy az igénylő legalább 3 hónapja folyamatosan szerepel az egészségbiztosítási nyilvántartásban.	<i>benyújtandó</i>	
I.2. Jövedelemigazolásához kapcsolódó dokumentumok			
Standard elfogadható jövedelemtípusok			
Alkalmazotti státusból származó belföldi jövedelem			
1.	Utolsó 3 havi jövedelmet tartalmazó bankszámlakivonat	<i>bemutatandó</i>	
2.	Munkáltatói igazolás (ami a Tbj. 6. § (1) bekezdés a) pontja szerint biztosított igénylő esetén heti munkaideje legalább húsz óra és jövedelme eléri, vagy meghaladja a heti húsz órás munkaviszonyban foglalkoztatottak átlagos jövedelmét	<i>bemutatandó</i>	

		Igazolás formája	Adós
Társas vállalkozás (Bt, Kft, egyszemélyes Zrt.) tulajdonosainak a cégeből szerzett jövedelme			
1.	Utolsó lezárt évre vonatkozó NAV jövedelemigazolás	benyújtandó	
2.	Utolsó lezárt évre vonatkozó SZJA bevallás	bemutató	
3.	M30-as igazolás (az adott jogviszonyra vonatkozóan)	bemutató	
4.	JIR jövedelemigazolás az jelen pont 1-3 dokumentumai helyett		
Egyéni vállalkozó			
1.	Utolsó lezárt évre vonatkozó NAV jövedelem igazolás	benyújtandó	
2.	Utolsó lezárt évre vonatkozó SZJA bevallás és/vagy KATA bevallás	bemutató	
Közeli hozzátartozó Társas vagy Egyéni vállalkozásából szerzett alkalmazotti jövedelme			
1.	Utolsó lezárt évre vonatkozó NAV jövedelem igazolás	benyújtandó	
2.	Utolsó lezárt évre vonatkozó SZJA bevallás	bemutató	
3.	M30-as igazolás (az adott jogviszonyra vonatkozóan)	bemutató	
4.	Utolsó 3 havi jövedelmet tartalmazó bankszámlakivonat	bemutató	
5.	JIR jövedelemigazolás az jelen pont 1-3 dokumentumai helyett		
GYES, GYED, GYET, CSED			
1.	Utolsó 3 havi, gyermek után járó támogatást tartalmazó bankszámlakivonat	bemutató	
Egyedi, jövedelemvizsgálat keretében elfogadható jövedelem típusok			
Östermelő			
1.	NAV jövedelem igazolás	benyújtandó	
2.	utolsó lezárt évre vonatkozó SZJA bevallás	bemutató	
Megbízási díj			
1.	Megbízási szerződés	bemutató	
2.	Utolsó 3 havi megbízási díj jóváírást tartalmazó bankszámla kivonat	bemutató	
3.	NAV jövedelem igazolás	benyújtandó	
4.	Utolsó lezárt évre vonatkozó SZJA bevallás		
5.	M30-as igazolás (az adott jogviszonyra vonatkozóan)	bemutató	
Családi pótlék			
1.	Utolsó 3 havi családi pótlék jóváírást tartalmazó bankszámlakivonat	bemutató	
Olimpiai életjáradék			
1.	Utolsó 3 havi olimpiai életjáradék jóváírást tartalmazó bankszámlakivonat	bemutató	
Osztalék			
1.	Utolsó lezárt évre vonatkozó NAV jövedelem igazolás	benyújtandó	
2.	Utolsó 3 lezárt évre vonatkozó SZJA bevallás	bemutató	
Ingtatlan bérbeadásából származó jövedelem			
1.	Bérelti szerződés	bemutató	
2.	Utolsó lezárt évre vonatkozó NAV jövedelem igazolás	benyújtandó	
3.	Utolsó lezárt évre vonatkozó SZJA bevallás	bemutató	
4.	Utolsó 3 havi bérelti díj jóváírást tartalmazó bankszámlakivonat	bemutató	
5.	Tulajdoni lap a bérbeadott ingatlanról	benyújtandó	
Bónusz, jutalom			
1.	munkáltatói igazolás	benyújtandó	
Cafetéria esetén			
1.	munkáltatói igazolás	benyújtandó	
Egyéb, jövedelmet igazoló benyújtandó dokumentum*			

		Igazolás formája	Adós
II. Kölcsönszerződés megkötésével egyidejűleg igényelt törlesztési szüneteltetés esetén szükséges dokumentumok			
1.	A hitelfelvevő nő esetén: várandósság betöltött 12. hetét és a szülés várható időpontját igazoló szülész-nőgyógyász szakorvos által kiállított, a munkáshitel támogatásról szóló 372/2024. (XI. 29.) Korm. Rendelet 1. melléklete szerinti igazolás	bemutató	

III. Kölcsönkérelem benyújtásával egyidejűleg igényelt gyermekvállalási támogatás esetén szükséges dokumentumok			
1.	A hitelfelvevő nő esetén: várandósság betöltött 12. hetét és a szülés várható időpontját igazoló szülész-nőgyógyász szakorvos által kiállított, a munkáshitel támogatásról szóló 372/2024. (XI. 29.) Korm. Rendelet 1. melléklete szerinti igazolás	bemutató	
Egyéb, szerződéskötésig benyújtandó dokumentum*			

IV. Folyósításig benyújtandó standard dokumentumok		
1.	Aláírt kölcsönszerződés	<i>bemutatandó</i>
Egyéb, folyósításig benyújtandó dokumentumok*		
1.	Adósságrendezés esetén: 30 napnál nem régebbi fennálló tartozás igazolás a kiváltandó hitelről	

*Egyéb benyújtandó dokumentum: Azon speciális dokumentum, amely a Bank döntéshozásához szükséges speciális információkat tartalmaz. Ezen dokumentumok a listában külön kerülnek megnevezésre.

Átadás dátuma:

A szükséges dokumentumok listáját átvettem. Tudomásul veszem, hogy a hitelbírálat csak az e listában meghatározott dokumentumok hiánytalan benyújtásakor kezdődik meg. Bankunk a befogadásakor előre nem látható körülmények felmerülése esetén az ellenőrző listában megjelölteken kívül további dokumentumokat is bekérhet a szerződéskötésig.

átadó ügyintéző neve és aláírása

fogyasztó aláírása

Egyes esetekben további személyek aláírására is szükség van. Ezekben az esetekben a jelen dokumentum részét képező következő két oldalt is kötelező kitölteni!

Jelen nyilatkozatokat kizárólag abban az esetben szükséges kitölteni, amennyiben az alábbi körülmények valamelyike fennáll. Kitöltése esetén a tájékoztató elválaszthatatlan részét képezi!

**** Az Igénylő/Társigénylő/Biztosítékot nyújtó nevében meghatalmazott jár el**

_____ Igénylő/Társigénylő/Biztosítékot nyújtó nevében más személy jár el. Az eljáró személy: _____ (név), _____ (anyja neve) _____ (születési hely), _____ év _____ hó _____ nap (születési idő), mint meghatalmazott ír alá.

meghatalmazott aláírása

Az alábbi esetekben két tanú aláírására is szükség van!

**** Az ügyletben tolmács közreműködése szükséges**

Jelen dokumentum magyar nyelven készült. _____ Igénylő/Társigénylő/Biztosítékot nyújtó a magyar nyelvet nem érti és nem beszéli, így tolmács közreműködése szükséges. Nevezett Igénylő/Társigénylő/Biztosítékot nyújtó kifejezetten kéri az általa biztosított, jelen okirat egyik tanújaként is eljáró tolmács _____ (lakcím: _____, személyazonosításra alkalmas okmányának száma: _____ és típusa: _____) közreműködését, aki jelen dokumentum teljes tartalmát annak aláírása előtt a nevezett Igénylő/Társigénylő/Biztosítékot nyújtó részére, az általa értett és beszélt nyelvre lefordította, teljes egészében ismertette, annak tartalmát ezen a nyelven részletesen megmagyarázta, melyet a magyar nyelvet nem beszélő Igénylő/Társigénylő/Biztosítékot nyújtó teljes mértékben megértett és tudomásul vett, és ezt követően írta alá a dokumentumot.

**** A felek egyike vak/gyengénlátó/süket/hallássérült**

_____ Igénylő/Társigénylő/Biztosítékot nyújtó testi fogyatkozása (vakság/gyengénlátás/sükettség/hallássérült állapot) miatt jelen dokumentum szövegét maga elolvasni nem tudja, illetve a dokumentum szövegének megértése céljából, annak megmagyarázásában közreműködőt vesz igénybe. Igénylő/Társigénylő/Biztosítékot nyújtó kifejezetten kéri az általa felkért, jelen okirat egyik tanújaként is eljáró _____ (lakcím: _____, személyazonosításra alkalmas okmányának száma: _____ és típusa: _____) közreműködését, aki jelen dokumentum teljes tartalmát annak aláírása előtt a nevezett Igénylő/Társigénylő/Biztosítékot nyújtó részére a többi igénylő fél és a másik tanú együttes jelenlétében az Igénylő/Társigénylő/Biztosítékot nyújtó részére teljes egészében felolvasta, ismertette, annak tartalmát

részletesen megmagyarázta, melyet Igénylő/Társigénylő/Biztosítékot nyújtó teljes mértékben megértett és tudomásul vett, és ezt követően írta alá az okiratot.

kelt: _____, _____

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. Tanú, ügyis, mint tolmács/felolvasó:

2. Tanú:

Aláírás:

Aláírás:

Név: _____

Név: _____

Lakcím: _____

Lakcím: _____

Személyazonosításra alkalmas okmány száma és típusa:

Személyazonosításra alkalmas okmány száma és típusa:

**** Kérjük, hogy jelölje „X”-el a nyilatkozatot, amit megtesz!**