

K&H Bank Zrt.

1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
 telefon: (06 1/20/30/70) 335 3355
 fax: (06 1) 328 9696
 Budapest 1851
 www.kh.hu • bank@kh.hu



Ügyfélszerződés

Kölcsönt folyósító fiók: <fiókszám>

Ügyfélszerződés száma: <Kölcsönszerződés száma>

K&H Munkáshitel konstrukcióhoz

(a továbbiakban: az **Ügyfélszerződés**) amely létrejött

I. SZERZŐDŐ FELEK

egyrésről:

- (1) a **K&H BANK ZRT.** (székhely: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9., cégjegyzékszám és nyilvántartó bíróság: Cg. 01-10-041043-Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, statisztikai azonosító: 10195664-6419-114-01), mint hitelező (a továbbiakban: a **Bank**),

másrészről:

- (2) <Adós neve> [(születési név: <Adós születési neve>, állandó lakcím: <Adós állandó lakcíme>, levelezési cím: <Adós levelezési címe>, személyazonosításra alkalmas okmány száma és típusa: <személyazonosításra alkalmas okmány száma> <személyazonosításra alkalmas okmány típusa>, adóazonosító jel: <adóazonosító jel>, anyja születési neve: <Adós anyja neve>, születési hely: <Adós születési helye>, születési idő: <Adós születési ideje>, állampolgárság: <Adós állampolgársága>.), mint adós/támogatott személy

(a továbbiakban Adós, és Bank bármelyike külön: a **Fél**, együttesen: a **Felek**) között, az alulírott helyen és időpontban.

[ALTERNATÍVA: ÜGYNÖK KÖZVETÍTÉSE ESETÉN

Hitelközvetítő neve: <Hitelközvetítő neve>

Hitelközvetítő levelezési címe (székhelye): <Hitelközvetítő címe>]

A FELEK A KÖVETKEZŐKBEN ÁLLAPODNAK MEG:

Amennyiben a jelen Ügyfélszerződés másként nem rendelkezik, jelen Ügyfélszerződésben szereplő fogalmak az Üzletszabályzatban, a Lakossági Hitelekre vonatkozó Általános Szerződési Feltételekben („**ÁSZF**”) és a mindenkor hatályos Hirdetményben írt jelentéssel bírnak.

Az Adós, mint egyetemleges kötelezett kötelezettséget vállal, hogy a kölcsönt, annak szerződésben és Hirdetményben rögzített járulékaival együtt az Ügyfélszerződés szerint visszafizeti.

Kézzjegyek:

II. A KÖLCSÖN és KONDÍCIÓI

II.1. Kölcsön célja

A Felek megállapodnak abban, hogy a Bank a Munkáshitelről szóló 372/2024. (XI. 29.) Kormányrendelet (továbbiakban: Rendelet) alapján az alábbi szabad felhasználású Kölcsönt (a továbbiakban: **Kölcsön**) nyújtja az Adósnak/Támogatott személynek.

Támogatott személynek minősül a Rendelet 1. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott személy, aki megfelel a Rendelet 3.§-ban foglalt jogszabályi követelményeknek.

II.2 Kondíciók

Kölcsön típusa: K&H Munkáshitel

Kölcsön összege: <kölcsön összege számmal> Ft azaz <kölcsön összege betűvel> forint

[ALTERNATÍVA: ha nincs magzat és nem türelmi idővel (szüneteltetéssel) indul a hitel:

Kölcsön futamideje: <kölcsön futamideje> hónap]

[ALTERNATÍVA: ha van magzat és türelmi idővel (szüneteltetéssel) indul a hitel:

Kölcsön futamideje - a Rendelet 15.§-a szerinti szünetelésre is tekintettel -: <kölcsön futamideje + 2 év> hónap]

Törlesztőrészek száma: <törlesztőrészek száma>

Kölcsön referencia kamatlába: ÁKK Zrt. által havi rendszerességgel közzétett, a közzétételt megelőző három naptári hónapban tartott 5 (öt) éves névleges futamidejű államkötvény aukción kialakult átlaghozamok adott aukción elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga.

Az állampapír-átlaghozamot az ÁKK Zrt. az internetes honlapján minden naptári hónap harmadik munkanapjáig közzéteszi. A közzétett állampapír-átlaghozamot a közzététel naptári hónapját követő hónaptól kell alkalmazni.

A Bank tájékoztatja az Adóst, hogy a Kölcsön referencia kamatlábának mértéke <szereződésgenerálás év, hónap> hónapra vonatkozóan <szereződésgeneráláskori referenciakamatláb (azaz ÁKK)> %.

A Kölcsön referencia kamatlábának mindenkor aktuális mértéke megtekinthető az ÁKK Zrt. honlapján.

Kölcsön ügyleti kamata: változó, mértéke a kamattámogatás időszakában évi: a Kölcsön referencia kamatlábának 110%-a + 1%.

Az első Kamatperiódusra irányadó ügyleti kamat a folyósításkori Kölcsön referencia kamatláb értékének megfelelően alakul, melyről a Bank írásban tájékoztatja az Adóst.

Az ügyleti kamat a Kamatperiódus folyamán nem változik.

Az Adós a kamattámogatás időszakában ügyleti kamatot nem fizet, azt kamattámogatás formájában a Magyar Állam nevében a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: a Kincstár) folyósítja a Bank részére annak elszámolása alapján.

A kölcsön kamatperiódusa: 5 év.

A Bank az igénybe vett kamattámogatás éves összegéről évente egyszer, az éves elszámolás keretében tájékoztatja az Adóst.

Kézjegyek:

Amennyiben a támogatott személy a kölcsön folyósításától számított 5 éven belül

- nem rendelkezik már magyarországi lakcímmel, akkor az utolsó magyarországi lakcím megszűnését követő naptól,
- biztosított jogviszonya megszűnt vagy nem áll fenn 90 napnyi folyamatos vagy összeadódó mértékben, akkor az említett időtartam lejártának utolsó napjától

a kölcsöntartozás hátralévő összegére vonatkozóan a kamattámogatás megszűnik, a kölcsön üzleti kamata a Kölcsön referencia kamatláb 130 százalékának 4 százalékponttal növelt értékére módosul, és az addig igénybe vett kamattámogatást az arra való jogosultság megszűnését követő 120 napon belül egy összegben, a Bank útján vissza kell fizetni a Kincstárnak. Ez alól kivételt képez, ha a támogatott személy a visszafizetésre kötelező határozat véglegessé válását követő 30 napon belül kérelmet nyújt be a Kincstárhoz, hogy számára a kamattámogatás egyösszegű megfizetése családi, jövedelmi, vagyoni és szociális körülményeire is tekintettel aránytalanul súlyos terhet jelentene és a Kincstár visszafizetési kötelezettségre méltányosságból legfeljebb 24 havi részletfizetést engedélyez.

Első Törlesztőrészlet Esedékessége: <első esedékesség dátuma>

Esedékesség Napja: minden hónap <megadott esedékességi nap>. napján

Első kamatperiódus vége: <60. esedékesség dátuma>, illetőleg ha az korábbi, a Támogatás Időszakának záró időpontja
[ALTERNATÍVA: ha nincs magzat és nem türelmi idővel (szüneteltetéssel) indul a hitel:

Lejárt napja: <lejárt dátuma>]

[ALTERNATÍVA: ha van magzat és türelmi idővel (szüneteltetéssel) indul a hitel:

Lejárt napja - a Rendelet 15.§-a szerinti szünetelésre is tekintettel -: <lejárt dátuma + 2 év>]

[ALTERNATÍVA: ha nincs magzat és nem türelmi idővel (szüneteltetéssel) indul a hitel:

A Felek tudomásul veszik, amennyiben a Rendelet 15.§-a alapján az első gyermek megszületésére tekintettel az Adós szünetelés iránti kérelmet terjeszt elő, a kölcsön futamideje 2 évvel meghosszabbodik, és így a kölcsön végső lejáratja is módosul. A szüneteléssel kapcsolatos további információk a II.6. pontban kerülnek rögzítésre.]

A Kölcsönhöz kapcsolódó **törlesztési számla számát** és a kialakult **THM** értékét a jelen Ügyfélszerződés **IV.** pontja tartalmazza.

II.3. A kölcsön folyósítását követően a kölcsön futamideje alatt felmerülő további költségek

Az Adós az Ügyfélszerződés II.2. pontjában feltüntetett kamaton kívül az alábbi díjakat, jutalékokat, költséget köteles a kölcsön folyósítását követően a Bank részére megfizetni:

- állami kezességvállalási díj: <kezességvállalás díj egy havi összege> forint.

A Rendelet 14.§-a alapján a támogatott személynek a kölcsön fennálló összege után a központi költségvetés javára – a Bank útján a havonta fizetendő törlesztőrészlettel egyidejűleg -, kezességvállalási díjat kell fizetniük., kivéve a Rendelet 15.§.-a alapján előterjesztett törlesztés szüneteltetés időtartama alatt.

A kezességvállalási díj megfizetésének elmaradása esetén a Bank felszólítja a támogatott személyt fizetési kötelezettségének teljesítésére. A Kincstár a Bankot erre vonatkozó tájékoztatását követően a kezességvállalási díjfizetési kötelezettség három havi elmaradása esetén értesíti az állami adó- és vámhatóságot a kezességvállalásdíj-követelés adók módjára történő behajtása érdekében

A kezességvállalási díj mértéke: évi 0,5%.

A fent feltüntetett díj a THM számítás során figyelembe lett véve.

Az Adós kijelenti, hogy kölcsönigénylés során és a Kölcsön futamideje alatt felmerülő további költségek tekintetében a Bank a szerződéskötést megelőzően tájékoztatta.

Az Adós kijelenti, hogy a Bank a szerződéskötést megelőzően kifejezetten felhívta a figyelmét a Szerződés felmondásának lehetséges eseteire, illetve a szerződészegési eseményekre és azok következményeire. Az Adós továbbá kijelenti, hogy a Bank tájékoztatását teljes mértékben megértette. Az Adós kijelenti, hogy a szerződéskötést megelőzően elolvasta, megismerte és megértette a teljes Szerződéses dokumentációt (így különösen az Üzletszabályzatot, az ÁSZF-et és a Hirdetményt). Az Adós annak tudatában teszi ezeket a kijelentéseit, hogy a Bank a szerződéskötést megelőzően kifejezetten

Kézigyegyek:

felhívta a figyelmét arra, hogy amennyiben a Szerződés valamely rendelkezése számára nem világos, akkor azt a jelen Ügyfélszerződés megkötését megelőzően tisztázni szükséges.

A Kölcsön folyósítását követően a futamidő alatt az ügyfél által kezdeményezett szerződésmódosítás után fizetendő Szerződésmódosítási kérelem, Szerződésmódosítási díj, továbbá az ÁSZF-ben meghatározott Egyéb díj mértékét az erre irányuló kérelem benyújtásakor érvényes vonatkozó Hirdetmény tartalmazza.

A Szerződésben vállalt kötelezettség nem teljesítéséből adódóan Adósnak az alábbi díjakat kell megfizetnie a Bank részére, amelyek jelen Ügyfélszerződés megkötésekor érvényes mértéke az ÁSZF-ben meghatározott késedelmi kamatként: **<késedelmi kamat>%**

A feltüntetett költségek és díjak a Kölcsönszerződésben leírtak szerinti módon változtathatóak, mértékük a szerződéskötéskor érvényes vonatkozó Hirdetmény alapján került meghatározásra.

II.4. Első Törlesztőrészlet Esedékességének lehetséges módosulása

II.4.1.

Felek megállapodnak, hogy a jelen Ügyfélszerződés II.2. pontjában rögzített Első Törlesztőrészlet Esedékessége az alábbiakban foglalt esetekben és rendelkezések szerint változhat:

- ha a Folyósítás Napja a jelen Ügyfélszerződés II.2. pontjában megjelölt Első Törlesztőrészlet Esedékessége napját megelőző 10 (tíz) banki munkanapon belül következik be, akkor az Első Törlesztőrészlet Esedékessége a jelen Ügyfélszerződés II.2. pontjában rögzített Első Törlesztőrészlet Esedékességet követő hónap Esedékesség Napjára módosul.
- ha a Folyósítás Napja a jelen Ügyfélszerződés II.2. pontjában megjelölt Első Törlesztőrészlet Esedékessége napján vagy azt követően következik be, akkor az Első Törlesztőrészlet Esedékessége
 - (a) amennyiben a Folyósítás Napja és a Folyósítás Napját közvetlenül követő Esedékesség Napja közötti időtartam eléri a 10 (tíz) banki munkanapot, úgy a Folyósítás Napját közvetlenül követő Esedékesség Napjára
 - (b) amennyiben a Folyósítás Napja és a Folyósítás Napját közvetlenül követő Esedékesség Napja közötti időtartam nem éri el a 10 (tíz) banki munkanapot, úgy a Folyósítás Napját közvetlenül másodikként követő Esedékesség Napjáramódosul.

II.4.2.

Felek megállapodnak, hogy amennyiben a jelen Ügyfélszerződés II.2. pontjában megjelölt Első Törlesztőrészlet Esedékessége a II.4.1. pontban foglalt rendelkezések szerint módosul, úgy a Lejárat Napja is - a törlesztések számával összhangban –, illetve az Első Kamatperiódus vége, amely a Folyósítás Napjától számított 60. esedékességig tart (figyelembe véve az Esedékesség Napját), is módosul.

A folyósítást követően az Első Törlesztőrészlet Esedékességéről, a Lejárat Napjáról a Bank az ügyfelet a folyósítási értesítő megküldésével írásban is tájékoztatja.

II.4.3.

Felek megállapodnak, hogy ha a II.2. pontban megadott vagy a II.4.1. pontban foglaltak szerint módosult Első Törlesztőrészlet Esedékessége szerinti nap az adott hónapban nem létezik, akkor az adott hónap utolsó banki munkanapján,

- amennyiben pedig az Első Törlesztőrészlet Esedékessége napja munkaszüneti-, vagy nem banki munkanapra esik, akkor az Első Törlesztőrészlet Esedékessége napját követő első banki munkanapon köteles az Adós az Első Törlesztőrészlet fizetési kötelezettségét teljesíteni.

Felek megállapodnak, hogy a jelen pontban foglalt fenti rendelkezések a (módosult) Első Törlesztőrészlet Esedékességének megváltoztatását nem eredményezik.

Kézzjegyek:

II.4.4.

A II. 2 pontban megjelölt Esedékesség Napjának megváltoztatása az Adós által írásban, teljes bizonyító erejű magánokirati formában benyújtott módosítási igény alapján lehetséges. Az Esedékesség Napjának módosulásáról a Bank annak a banki rendszerekben történő beállítását követően írásban tájékoztatja az Adóst.

II.5. A Törlesztőrészlet alakulása

A Bank a havi Törlesztőrészlet várható összegét, az ügyleti kamat mértékét, és a kölcsön végső lejáratát jelen ügyfélszerződés II.2. pontjában rögzített Első Törlesztőrészlet Esedékességének alapulvételével állapította meg.

[ALTERNATÍVA: ha nem türelmi idővel (szüneteltetéssel) indul a hitel:

A **Törlesztőrészletek várható összege** a jelenlegi annuitásos számítás, kamatláb és kondíciók alapulvételével a **Támogatás időszaka alatt** összesen: <2. nem türelmi idős törlesztőrészlet összege számmal> Ft, azaz <2. nem türelmi idős törlesztőrészlet összege szöveggel> forint. A fentiekben meghatározott Törlesztőrészlet a kamatláb, illetve a kondíciók változásával együtt változhat

Törlesztőrészletek várható összege a jelenlegi annuitásos számítás, kamatláb és kondíciók alapulvételével a **Támogatás Időszakát követően** (a Kölcsön futamidejének 6. évétől, amennyiben a kamattámogatásra való jogosultság feltételei nem teljesülnek, vagy amennyiben a kamattámogatásra való jogosultság korábban megszűnik, akkor a megszűnéstől):- Kölcsön referencia kamatláb 130 százaléknak 4 százalékponttal növelt értékének megfelelően módosul.]

[ALTERNATÍVA: ha türelmi idővel (szüneteltetéssel) indul a hitel:

Tekintettel arra, hogy a Támogatott a Rendelet 15.§ (6) bekezdése alapján a kölcsönkérelemmel egyidejűleg szünetelési kérelmet is benyújtott, és mivel a várandósság 12. hetét követően került a kölcsönkérelem benyújtásra, a kölcsön törlesztése jelen kölcsönszerződés megkötését követő naptól 2 évig szünetel, így az Adósnak nincs fizetési kötelezettsége. A Rendelet 15.§-a szerinti szünetelést követően az Adós által fizetendő várható törlesztőrészlet: <2. nem türelmi idős törlesztőrészlet összege számmal> Ft, azaz <2. nem türelmi idős törlesztőrészlet összege szöveggel> forint.)]

Az első Törlesztőrészlet összege eltérhet a fent feltüntetett havi Törlesztőrészlettől, a folyósítás és első esedékesség között eltelt napok száma függvényében.

A Törlesztőrészlet - az Ügyleti kamat változása esetén - a Kamatperiódus forduló napján a vonatkozó Hirdetményben rögzítettek szerint a fennálló tőketartozás alapján újraszámításra kerül az aktuális kamatperiódusra érvényes kondíciókkal és a hátralévő futamidő figyelembe vételével.

II.6. A törlesztés szünetelése

Az Adós a törlesztés szüneteltetésére jogosult az első gyermekére tekintettel az alábbi esetekben:

- a várandósság legalább 12. hetét betöltött magzata után, ha a várandósság a kölcsönkérelem benyújtását követően fennáll, vagy
- a Rendelet hatálybalépését követően hitelfelvevő nő által örökbefogadott gyermek után, ha az örökbefogadást engedélyező határozat a kölcsönkérelem benyújtását követően válik véglegessé.

Az Adós nem jogosult a törlesztés szüneteltetésére, ha nem rendelkezik már magyarországi lakcímmel.

A törlesztés szüneteltetésére a támogatott személy második gyermekre tekintettel is jogosult, amennyiben az első gyermekre fent részletezett feltételek a második gyermekre is teljesülnek

A törlesztés szüneteltetése iránti kérelmet a Bankhoz kell benyújtani.

A törlesztés szüneteltetése iránti kérelem

- vér szerinti gyermek esetén a várandósság betöltött 12. hetét követően - ideértve a szülést követő időszakot is – a gyermek születésétől számított 180 napig,
- magzat elhalásáról vagy halva születéséről szóló, Rendelet 15.§ (4) bek. b) pontja szerinti igazolás keltétől számított 180 napon belül,
- örökbefogadott gyermek esetén az örökbefogadást engedélyező határozat véglegessé válását követő 180 napon belül nyújtható be.

Kézjegyek:

A törlesztés a szünetelésre irányuló kérelem Bank általi kézhezvételét követő munkanaptól számított 2 évig szünetel.

Ikergyermekek esetén a fentebb meghatározott 2 éves törlesztésszüneteltetés további 1 évvel meghosszabbodik, ha a 2 éves szüneteltetés letelte előtt legalább 60 nappal a támogatott személy erre vonatkozó kérelmet nyújtanak be a Bankhoz.

A törlesztés szüneteltetése időszakának lejártát követően a törlesztési kötelezettség tovább folytatódik.

II.7. A Kölcsön Biztosítéka:

Állami kezességvállalás:

A kölcsön visszafizetéséért a Magyar Állam a tartozás 100 százalékáig készfizető kezességet vállal. Az Adósok a kölcsön fennálló összege után a központi költségvetés javára - a Bank útján a havonta fizetendő törlesztőrészlettel egyidejűleg - kezességvállalási díjat fizetnek, kivéve a Rendelet 15.§.-a alapján előterjesztett törlesztés szüneteltetés időtartama alatt. A kezességvállalási díj mértéke évente a kezességgel biztosított fennálló kötelezettség összegének 0,5%-a.

A Bank a kölcsön folyósítását követő 15 napon belül, majd az ezt követő évtől a kölcsönszerződés megszűnésének évéig minden év január 31-éig megállapítja és írásban közli az Adóssal a kezességvállalási díjjal növelt havi törlesztőrészlet összegét, melyet köteles az Adós a törlesztőszámláján rendelkezésre tartani, és a Bank jogosult a kezességvállalási díjjal az Adós törlesztőszámláját megterhelni.

A Bank a megfizetett kezességvállalási díjat havonta egyszer, a következő hónap 5. munkanapjáig átutalja a Kincstár által meghatározott számlára.

II.8. A Kölcsön folyósításának feltétele:

- A Kölcsön folyósításának feltétele, hogy a jelen Ügyfélszerződés megkötése és a Kölcsön folyósítása között eltelt időben a Felek személyében változás ne következzen be.
- Adós tudomásul veszi, hogy a Bank jogosult a Kölcsön folyósítását megelőzően az Adós hitelképességét felülvizsgálni, és amennyiben úgy találja, hogy az Adós körülményeiben a szerződéskötéshez képest olyan változás következett be, amely miatt a szerződés teljesítése többé nem elvárható, a folyósítást megtagadhatja és a Kölcsönszerződést felbonthatja.
- Adós tudomásul veszi, hogy a Bank a folyósítást megelőzően a kölcsön folyósítása és a jogszerű igénybevétele ellenőrzése céljából a szerződés adatait a Magyar Államkincstár részére továbbítja, mely alapján visszaigazolásra kerül, hogy az Adós más magyarországi pénzügyintézetnél rendelkezik-e már a Rendelet szerinti kölcsönkérelemmel vagy aláírt kölcsönszerződéssel. Amennyiben a Magyar Államkincstár nyilvántartásából az a válasz érkezik a Bankhoz, hogy Adós rendelkezik más magyarországi pénzügyintézetnél a Rendelet szerinti kölcsönkérelemmel vagy aláírt kölcsönszerződéssel, akkor Adós tudomásul veszi, hogy a Bank a folyósítást megtagadhatja és a kölcsönszerződést felbonthatja.
- Adós tudomásul veszi, hogy a Kölcsön folyósításának a feltétele, hogy Adós a K&H Banknál folyószámlát nyit/folyószámlával rendelkezik.

[AMENNYIBEN Döntéshozó további egyedi feltételt hoz, akkor azokat is itt kell folytatólagoosan feltüntetni: < egyedi feltételek>]

II.9. Az Adós nyilatkozatai

Az Adós hozzájárul ahhoz, hogy a gyermek születését, illetve örökbefogadását a Bank megkeresésére a Kincstár - a családtámogatási adatbázist magában foglaló egységes szociális nyilvántartásban már rendelkezésre álló, és a Bank által szolgáltató adatokat összevetve – ellenőrizze.

Az Adós akként nyilatkozik, vállalja, hogy a várandósság betöltött 12. hetét és a szülés várható időpontját a Rendelet 2. számú melléklete szerint igazolja, és hozzájárul ezen adatok kezeléséhez.

Az Adós nyilatkozik, hogy a kamattámogatás megszűnésére okot adó körülmény bekövetkezését - ha e rendelet másként nem rendelkezik - 30 napon belül bejelenti a Banknak.

Kézzjegyek:

II.10. Egyéb rendelkezések

II.10.1. Gyermekvállalási támogatás

A nő Adós a kölcsönkérelem benyújtásának időpontját követő második gyermeke megszületése vagy örökbefogadása esetén a fennálló hiteltartozása ötven százalékának megfelelő összegű, harmadik gyermeke megszületése vagy örökbefogadása esetén a fennálló tartozása száz százalékának megfelelő összegű vissza nem térítendő állami támogatásban részesül, ha erre vonatkozó kérelmét benyújtja a Bankhoz a Rendelet 15. § (4) bekezdés b) pontjában meghatározott iratok csatolásával.

A gyermekvállalási támogatás örökbefogadott gyermek után akkor igényelhető, ha az örökbefogadást engedélyező határozat a kölcsönkérelem benyújtását követően válik véglegessé.

A gyermekvállalási támogatásra jogosult a hitelfelvevő nő akkor is, ha a gyermek halva születik.

A gyermekvállalási támogatás iránti kérelem

- vér szerinti gyermek esetén legkésőbb a gyermek születését,
- örökbefogadott gyermek esetén az örökbefogadást engedélyező határozat véglegessé válását,
- a magzat halva születése esetén az erre vonatkozó, a 15. § (4) bekezdés b) pontja szerinti igazolás keltét

követő 180 napig nyújtható be.

Ugyanazon gyermek után kizárólag egy alkalommal igényelhető a Rendelet szerinti gyermekvállalási támogatás. A támogatott személy nem jogosult gyermekvállalási támogatásra, ha a kölcsön folyósításától számított 5 éven belül nem rendelkezik már magyarországi lakcimmal.

A gyermekvállalási támogatást a fel nem mondott kölcsönszerződésből eredő tőketartozás és kamatainak csökkentésére kell felhasználni. A gyermekvállalási támogatást a kérelem és az igazolások hiánytalan benyújtását követő 3. munkanapon kell előtörlesztésként elszámolni.

III. SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

III.1. Vegyes rendelkezések

A Kölcsönre vonatkozó, jelen Ügyfélszerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok, különösen a Polgári Törvénykönyv, a munkáshitel részletszabályairól szóló 372/2024. (XI. 29.) Korm. rendelet, a Bank mindenkor hatályos Üzletszabályzata, az ÁSZF és a mindenkor hatályos Hirdetmény rendelkezései az irányadók, melyeket a Felek elfogadnak. Az Adós a jelen Ügyfélszerződés aláírásával igazolja, hogy megértette és elfogadja az Üzletszabályzat, az ÁSZF és a Hirdetmények valamennyi rendelkezését.

Az Adós kijelenti, hogy személyes adatai kezelésére vonatkozóan a Bank egyértelmű és részletes tájékoztatást adott. A tájékoztatást – ideértve az Adatkezelési Tájékoztatóban (<https://www.kh.hu/adatvedelem>), valamint az Üzletszabályzat adatvédelemre és adatkezelésre vonatkozó rendelkezéseiben foglalt tájékoztatást is – az Adós megismerte, és azt kifejezetten elfogadja, továbbá ezennel megadja a Bank részére az Üzletszabályzatban meghatározott felhatalmazásokat. Az Adós megerősíti, hogy lehetősége volt kérdéseit feltenni, melyekkel kapcsolatban megfelelő válaszokat kapott.

A Kölcsönszerződésnek részét képezi a Hirdetményben meghatározott Kölcsönigénylési dokumentáció.

III.2. Szerződésben szereplő fogalmak és egyéb feltételek

A Kölcsön ügyleti kamata a Kamatperiódus fordulónapjához igazodva a Kölcsön referencia kamatláb változását azzal megegyező mértékben követi.

A Kamatperiódus a Kölcsön ügyleti kamatára vonatkozó azon időszak, amely alatt a Kölcsön ügyleti kamatának mértéke állandó. Kivételt képez ez alól, ha az Adós elveszíti vagy visszanyeri valamely kamatkedvezményre való jogosultságát, amely következtében az ügyleti kamat a jogosultság megszűnését, illetőleg visszanyerését követő esedékességtől módosulhat.

Rendkívüli előtörlesztés esetén az előtörlesztést követő első esedékességekor fennálló tőke figyelembevételével új törlesztőrészlet kerül megállapításra. Az előtörlesztés a Kamatperiódusok hosszát nem változtatja. Első Kamatperiódus: a Folyósítás Napjától a II.2. pontban Első Kamatperiódus végeként megjelölt időpontig tart, kivéve az új Törlesztőrészlet fentiekben megállapított esetét.

Kézzjegyek:

Az Adós hozzájárul ahhoz, hogy a Bank harmadik személy részéről felajánlott teljesítést elfogadja.

Az Adós kijelenti, hogy a Bank a szerződéskötést megelőzően kifejezetten felhívta a figyelmét a Kölcsönszerződés felmondásának lehetséges eseteire, illetve a szerződésszegési eseményekre és azok következményeire. Az Adós továbbá kijelenti, hogy a Bank tájékoztatását teljes mértékben megértette. Az Adós kijelenti, hogy a szerződéskötést megelőzően elolvasta, megismerte és megértette a teljes szerződéses dokumentációt (így különösen az Üzletszabályzatot, az ÁSZF-et és a Hirdetményt). Az Adós annak tudatában teszi ezeket a kijelentéseit, hogy a Bank a szerződéskötést megelőzően kifejezetten felhívta a figyelmét arra, hogy amennyiben a Kölcsönszerződés valamely rendelkezése számára nem világos, akkor azt a jelen Ügyfélszerződés megkötését megelőzően tisztázni szükséges.

[ALTERNATÍVA, ha Nyilatkozat is kapcsolódik a szerződéshez:

SZERZŐDÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ, EGYES SZERZŐDŐ FÉL ÁLTAL MEGTETT NYILATKOZAT(OK)

1.számú <Nyilatkozat1 megnevezése + nyilatkozat>

2. számú <Nyilatkozat1 megnevezése + nyilatkozat>

x. számú <Nyilatkozat1 megnevezése + nyilatkozat>]

Kézjegyek:
