

K&H személyi kölcsönök kondíciói

Hatályos: 2018. február 5. napjától

1.1. Ügyleti kamat

1.1.1. Ügyleti kamat a 2018. február 5-től befogadott K&H személyi kölcsönök esetén

Kölcsön típusa	Összeghatár	Típus	Kamat mértéke	Esedékesség	Jellemző
K&H kiemelt személyi kölcsön	1 000 000 – 7 000 000 Ft-ig	forint alapú	12,99% Akciós kamat: 9,99% a 2018. február 5-től március 31-ig befogadott igénylések esetén	Havi törlesztőrészle- tekben fizetendő.	Fix, éves meghatározott százalék.
K&H személyi kölcsön (szabad felhasználásra)	300 000 – 5 000 000 Ft-ig	forint alapú	17,99%* Akciós kamat: 13,99% a 2018. február 5-től március 31-ig befogadott igénylések esetén		

*: Amennyiben a K&H Bank követeléseinek kiegyenlítése céljából a K&H Bank egyedi eljárás keretében kiválasztott ügyfelek részére kölcsönt nyújt (a továbbiakban: **Újratárgyalt fedezetlen személyi kölcsön**), a K&H személyi kölcsön (szabad felhasználásra) kölcsöntípushoz tartozó akció nélküli kamatláb kerül felszámításra.

1.1.2. Kamatkedvezmények típusai, mértéke és feltételei 2018. február 5-től

Kamatkedvezmény típusa	Mértéke	Feltételei	Érvényesség
Munkabér-átutalási kamatkedvezmény	-2% az ügyleti kamatból K&H kiemelt személyi kölcsön esetén, illetve -1% az ügyleti kamatból K&H személyi kölcsön (szabad felhasználásra) esetén, amely kedvezmény a feltételek nem teljesülése esetén visszavonásra kerül	A Bank alacsonyabb kamatot állapít meg, ha Adós/Adóstárs visszavonhatatlanul vállalja, hogy legalább havi nettó 100.000 forint jövedelmét munkáltatójával vagy jövedelmének egyéb kifizetőhelyével K&H bankszámlájára – a hitel törlesztőszámlájára – utaltatja a hitel teljes futamideje alatt. A kedvezmény igénybevételéhez a jövedelemvizsgálat időpontját megelőző 6 – egymást követő – hónapban legalább 4 alkalommal teljesíteni szükséges az előzőekben elvárt jövedelem átutalást. Amennyiben a jövedelemátutalás nem felel meg a fenti feltételeknek, úgy a Bank a kedvezményt visszavonja, és a kölcsön ügyleti kamata a kedvezmény mértékének megfelelő százalékkal megemelkedik. A feltétel ezt követően történő újbóli teljesülése esetén (a fentiek szerint) a teljesítést követő esedékességkor a kedvezmény ismételtlen megadásra kerül. A kamatkedvezményt a Bank a Kölcsön nem szerződészerű teljesítése (pl. késedelem) esetén is megvonja. A bármely okból megvont kamatkedvezmény újbóli nyújtásának minden esetben feltétele a késedelmes teljesítés megszűnése, amit a Bank esedékességkor vizsgál.	2018. február 5-től benyújtott igénylésekre vonatkozóan
Csoportos bérszámla szerződési kamatkedvezmény	-1% (az ügyleti kamatból)	K&H személyi kölcsön (szabad felhasználásra) típus választása esetén vehető igénybe. A kedvezmény feltétele a kölcsön igénylése napján érvényben lévő, a Bank és a kölcsönigénylő munkáltatója között létrejött ún. csoportos bérszámla szerződési megállapodás megléte.	2014. július 1-től megkötött/megújított csoportos bérszámla szerződésekre

Kamatkedvezmény típusa	Mértéke	Feltételei	Érvényesség
Csoportos bérszámla szerződési kamatkedvezmény	-3% (az ügyleti kamatból)	K&H személyi kölcsön (szabad felhasználásra) típus választása esetén vehető igénybe. A kedvezmény feltétele a kölcsön igénylése napján érvényben lévő, a Bank és a kölcsönigénylő munkáltatója között létrejött ún. csoportos bérszámla szerződési megállapodás megléte.	2014. június 30-ig megkötött csoportos bérszámla szerződésekre

- A fenti kamatkedvezmények nem összevonhatóak, azaz egy kölcsönügylethez csak egy típus érvényesíthető!
- A kamatkedvezmények Újratárgyalt fedezetlen személyi kölcsönre nem alkalmazhatóak!

1.2. Szerződéskötési díj

Szerződéskötési díj	0 Ft
---------------------	------

1.3. Igénylési feltételek

K&H személyi kölcsön (szabad felhasználásra) igénylése esetén az igénylő/adós igazolt havi nettó jövedelmének egy jövedelmi forrásból / nyugdíjból el kell érnie a 100 000 forintot.

K&H kiemelt személyi kölcsön igénylés esetén az adós igazolt havi nettó jövedelmének legfeljebb két jövedelmi forrásból el kell érnie 300 000 forintot.

1.4. Kölcsön további kondíciói

Díj/Költség	Termék	Mérték	Esedékesség	Jellemző
Kezelési költség a 2014. május 30-tól befogadott igénylések esetén	K&H személyi kölcsön és K&H kiemelt személyi kölcsön esetén	0,00%	Havi törlesztőrészletekben fizetendő.	Változó, az ügyleti év kezdetén fennálló tőketartozás után kerül felszámításra.
Késedelmi kamat	K&H személyi kölcsön és K&H kiemelt személyi kölcsön esetén	a mindenkorijegybanksi alapkamat egyharmada	Szerződésben foglalt törlesztési kötelezettség esedékességét követő első munkanap.	Változó, éves meghatározott százalék. Esedékességkor meg nem fizetett tőketartozás után az ügyleti kamat felett kerül felszámításra. Változó, éves meghatározott százalék. Esedékességkor meg nem fizetett hiteldíj tartozás után kerül felszámításra.
Szerződésmódosítási kérelem díja ^{1, 2}	K&H személyi kölcsön és K&H kiemelt személyi kölcsön esetén	5 000 Ft	Alkalmanként, a szerződésmódosítási kérelem benyújtásával egyidőben esedékes.	Minden, a futamidő alatt az ügyfél által kezdeményezett szerződésmódosítás esetén (kivéve a törlesztési számlamódosítást és a konverziót – utóbbi a futamidő alatt egyszer díjmentes). Amennyiben a szerződésmódosítás nem jön létre, a díj nem kerül visszafizetésre.
	K&H 4000+ számlavezetési csomagban (A csomag ismertetését lásd jelen hirdetés 6. pontjában.)	-		A kedvezményre jogosultak körébe tartozók részére nem kerül felszámításra.
Szerződés-módosítási díj ^{1, 2}	K&H személyi kölcsön és K&H kiemelt személyi kölcsön esetén	10 000 Ft	Alkalmanként, szerződés módosításával egyidőben esedékes.	Minden, a futamidő alatt az ügyfél által kezdeményezett szerződésmódosítás esetén (kivéve a konverziót, amely a futamidő alatt egyszer díjmentes).
	K&H 4000+ számlavezetési csomagban (A csomag ismertetését lásd jelen hirdetés 6. pontjában.)	-		A kedvezményre jogosultak körébe tartozók részére nem kerül felszámításra.

Elő-/ végtörlesztési díj	A 2013. április 23-a után megkötött személyi kölcsön szerződések esetében	az előtörlesztett összeg 1%-a	Ha az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam több mint 1 év.	Előtörlesztés alatt a törlesztőrészlet esedékessége napját megelőző, illetőleg az aktuális törlesztőrészleten felüli törlesztés értendő. Végtörlesztési díj nem kerül felszámításra, amennyiben korábbi K&H Bankos hitelét az adós újabb K&H Bankos hitellel váltja ki. Az elő- és végtörlesztési díjak nem haladhatják meg előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő hitelkamat összegét az előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével.
		az előtörlesztett összeg 0,5%-a	Ha az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam nem több, mint 1 év.	
		díjmentes	Ha 12 hónap alatt egy alkalommal a fogyasztó által teljesített előtörlesztés összege nem haladja meg a 200 000 Ft-ot és K&H 4000+ számlavezetési csomagban.	
Készpénz kifizetése bankfióki pénztárban ingyenes törlesztő számláról		A kifizetendő összeg 0,86%-a plusz 653 Ft, minimum 864 Ft	Alkalmanként, a kérés teljesítésével egyidőben esedékes. A kifizetendő összegből kerül levonásra.	Változó. Hiteltörlesztési számla kizárólag a 2016. március 21. napjától kötött szerződések esetén igényelhető.
Egyéb díj ²		5 000 Ft	Alkalmanként, a kérés teljesítésével egyidőben esedékes.	Változó. A szerződésben rögzített szolgáltatásokon túlmenő, vagy attól eltérő különleges- (pl.: tételes számlakivonat, szerződésmásolat kiadása, fennálló tartozásról igazolás kiállítása), illetve szerződésmódosítást nem igénylő kérések esetén kerül felszámításra, amennyiben a kérés teljesíthető. <i>Díjmentes a 2010. június 11-től megkötött szerződések esetében törlesztési tábla formájában kivonat kiállítása a fennálló tartozásról.</i>
Saját hiteljelentés kérelem ügyintézési díja ³		0 Ft	Alkalmanként, a kérés teljesítésével egyidőben esedékes.	Az ügyfél által kiállított, és a Bankhoz benyújtott lakossági saját hiteljelentés kérelem, amely alapján a BISZ Zrt. - KHR esetében (zártan kezelt) visszajelzést ad arról, hogy a kérelmező ügyfél adatai szerepelnek-e a Központi Hitelinformációs Rendszerben, - CR esetében pedig visszajelzést ad a Pozitív-lakossági hitelinformációs rendszerben nyilvántartott adatokról.

Késedelem miatti felszólító levél, távirat díja^{1, 2}		400 Ft/levél/távirat	A felszólító levél, távirat kiküldésével egyidőben.	Az Adós/Adóstárs/Kezes részére kiküldött levelek, táviratok díjával az a K&H Banknál vezetett számla kerül megterhelésre, amelyről a kölcsön törlesztése megvalósul.
Késedelem miatti felszólító levél postázási díja¹		Mindenkori postai díjszabás szerint.	A felszólító levél kiküldésével egyidőben.	Az Adós/Adóstárs/Kezes részére kiküldött levelek díjával az a K&H Banknál vezetett számla kerül megterhelésre, amelyről a kölcsön törlesztése megvalósul. Összege eltérő lehet a levél küldésének módjától (pl.: ajánlott, tért-vevényes)
Késedelem miatti távirat kiküldési díja¹		Mindenkori Magyar Telekom Távközlési Nyrt. díjszabása szerint.	A távirat kiküldésével egyidőben.	Az Adós/Adóstárs/Kezes részére kiküldött táviratok díjával az a K&H Banknál vezetett számla kerül megterhelésre, amelyről a kölcsön törlesztése megvalósul. Összege eltérő lehet esetenként (pl.: a távirat hosszától függően)
Késedelem miatti sms felszólító díja^{1, 2}		50 Ft/sms	Az sms kiküldésével egyidőben.	Az Adós/Adóstárs/Kezes részére küldött sms üzenetek díjával az a K&H Banknál vezetett számla kerül megterhelésre, amelyről a kölcsön törlesztése megvalósul.
Behajtással kapcsolatos személyes megkeresés díja^{1, 2}		5 000 Ft/kiszállítás	Személyes megkereséssel egyidőben.	Az Adóshoz/Adóstárshoz/Kezeshez történő kiszállítás díjával az a K&H Banknál vezetett számla kerül megterhelésre, amelyről a kölcsön törlesztése megvalósul.

¹ 2009. július 13-án hatályos törvény alapján bevezetett és meghirdetett díj, mely a Magatartási Kódex hatályba lépéséig vállalt moratórium lejártát követően, 2010. január 1-től került először alkalmazásra. Kivétel a 2004. január 20. és 2006. január 14. között befogadott kérelmek alapján megkötött kölcsönszerződések, amelyek esetében nem érvényes díjtétel.

² A KSH által közzétett hivatalos inflációval növekedhet, kivéve a 2004. január 20. és 2006. január 14. között befogadott kérelmek alapján megkötött kölcsönszerződések esetében, ahol nem növekedik. Részletes szabály a 7. pont szerint.

³ Amennyiben a benyújtott ügyfél tudakozványra adott válaszlévélben a BISZ Zrt. - a törvényi feltételek alapján - az információ szolgáltatást díjmentesnek határozza meg, akkor az előzőleg befizetett díj összegét a Bank az ügyfél részére visszafizeti az ügyfél tudakozványra érkezett válasz átadásakor.

1.5. A kölcsönhöz igényelhető kiegészítő szolgáltatás: K&H személyi kölcsön törlesztési biztosítás

A kölcsön Adósa, vagy Adóstársa igényelheti, egy csomagban

- a balesetből vagy betegségből eredő haláleset,
- 75%-ot meghaladó maradandó baleseti egészségkárosodás (rokkantság),
- 60 napot meghaladó keresőképtelenség (táppénz), és
- 60 napot meghaladó munkanélküliség

kockázatokra, amennyiben a kölcsön törlesztőszámlája K&H lakossági bankszámla. A szolgáltatás igénylési és szerződési feltételeit a vonatkozó Biztosítási Feltételek tartalmazza.

A szolgáltatás díja: A kölcsön aktuális* havi törlesztőrészelete 8%-ának megfelelő forintösszeg, amit havonta, a kölcsön törlesztő részlete esedékességének megfelelő értéknapal a törlesztőszámlára terhel a Bank.

*: A kölcsön első törlesztőrészeletéhez kapcsolódóan terhelt biztosítási díj kiszámításának alapja a kölcsön második törlesztő részlete.

1.6. Havi gyakoriságú törlesztés tőke- és kamattörlesztés meghatározása

A hitel havi – tőkét, kamatot és kezelési költséget magában foglaló – törlesztő részleteit a Bank az annuitás számítás módszerével határozza meg az alábbi képlet alapján:

$$t = H \times (1 + p)^n \frac{p}{(1 + p)^n - 1} + kk$$

t	=	a havonta fizetendő törlesztő részlet (Ft)
H	=	a felvett hitel összege (Ft)
p	=	évi kamatláb/12
n	=	a hitel futamideje (hónap)
kk	=	havi kezelési költség (Ft)

2. Teljes hitelidő mutató (THM):

Kölcsön típusa	Kamatkedvezmény nélkül	Munkabér-átutalási kamatkedvezménnyel	Csoportos bérszámla szerződési kamatkedvezménnyel 2014. július 1-től megkötött/megújított csoportos szerződések	Csoportos bérszámla szerződési kamatkedvezménnyel 2014. június 30-ig megkötött csoportos szerződések
K&H személyi kölcsön (szabad felhasználásra)	(akciós: 14,9%) 19,6%	(akciós: 14,1%) 18,7%	(akciós: 13,8%) 18,4%	(akciós: 11,6%) 16,1%
K&H kiemelt személyi kölcsön	(akciós: 10,5%) 13,8%	(akciós: 8,6%) 13,0%	---	---

A táblázat THM értékei 3 millió forint kölcsönösszegre és 5 éves futamidőre vonatkoznak.

(Az akciós THM értékek a 2018. február 5-től befogadott igénylésekre vonatkoznak.)

A teljes hitelidő mutató képlete

$$\sum_{k=1}^m C_k (1 + X)^{-t_k} = \sum_{l=1}^{m'} D_l (1 + X)^{-s_l}$$

C_k : a k sorszámú hitelrészlet összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő, az első hitelfolyósításig fizetendő költségekkel,

D_l : az l sorszámú törlesztőrészlet vagy díjfizetés összege,

m : a hitelfolyósítások száma,

m' : az utolsó törlesztőrészlet vagy díjfizetés sorszáma,

t_k : az első hitelfolyósítás időpontja és minden ezt követő hitelfolyósítás időpontja közötti időtartam években és töredékévekben kifejezve, ezért $t_1 = 0$,

s_l : az első hitelfolyósítás időpontja és minden egyes törlesztőrészlet vagy díjfizetés időpontja közötti időtartam években és töredékévekben kifejezve,

X : a THM értéke.

3. Minimális igénylési feltételek, Adóstárs bevonására vonatkozó és jövedelemmel kapcsolatos szabályok

- Az 5. sz. Függelék szerint.

4. Egyéb jellemzők

- Amennyiben a törlesztőszámla K&H-nál vezetett lakossági bankszámla, a bankszámla Társulajdonosa tudomásul veszi azt, hogy a bankszámla a hitel törlesztőszámlája.
- a kölcsön minimális futamideje: 24 hónap
- a kölcsön maximális futamideje:

Hitelösszeg	Maximális futamidő
300 000 Ft – 349 999 Ft	24 hónap
350 000 Ft – 499 999 Ft	60 hónap
500 000 Ft – 999 999 Ft	72 hónap
1 000 000 Ft -tól	84 hónap

- a kölcsön igényelhető összege:

Kölcsön típusa	Igyényelhető hitelösszeg
K&H személyi kölcsön esetén	300 000 Ft – 5 000 000 Ft
K&H kiemelt személyi kölcsön esetén	1 000 000 Ft – 7 000 000 Ft

- az egyes konstrukciókban meghirdetett kedvezmények nem vonhatóak össze.
- a 2013. évi CCXXXVII. törvény alapján - elő-/végtörlesztés esetén is - a fennálló tartozást a Bank az elő-/végtörlesztés napján, az MNB által ugyanazon napon meghirdetett hivatalos MNB devizaárfolyam alkalmazásával adja meg és végzi el.
- a kölcsön folyósítása az ügyfél Banknál vezetett lakossági bankszámlájára történik.

5. Csoportos bérszámla szerződés keretein belül igényelt számlacsomag

A K&H Lakossági Bankszámla kedvezményes számlavezetését abban az esetben választhatja az ügyfél, amennyiben munkáltatójának érvényes "Csoportos bérszámla szerződése" van a Bankkal. E szerződés keretén belül a Bank a K&H minimum számlacsomagot, a K&H bővített számlacsomagot, valamint a K&H 4000+ számlacsomagját kínálja.

Ilyen szerződés megkötésére jogosultak: Munkáltatók, beleértve azon gazdasági társaság formában működő munkáltatókat, melyek a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint kapcsolt vállalkozásnak minősülnek, továbbá azon szervezetek, melyek cégnevének vezérszava az előbbiekben említett kapcsolt vállalkozások valamelyikének vezérszavával azonos (továbbiakban: vállalatcsoport/márkacsoport). Vállalatcsoport/márkacsoportnak minősül továbbá azon vállalkozás, amely az előbbiekben említett kapcsolt vállalkozások valamelyikének vezérszavával azonos, vagy az előbbiekben említett kapcsolt vállalkozások mindegyikével vagy valamelyikével kizárólagos megbízási-megbízotti (eladó-vevői) jogviszonyban áll, azaz a vállalatcsoporton kívül más természetes személy vagy jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli gazdasági társaság részére tevékenységet nem végez, illetve szolgáltatást, termékértékesítést nem nyújt.

Egy személy kizárólag egy kedvezményes munkavállalói számlavezetési csomaggal rendelkezhet, a kedvezmények további, a K&H Bank által nyújtott egyéb más kedvezménnyel nem vonhatók össze.

6. K&H 4000+ számlavezetési csomag

Érvényes 2007.december 1-jétől.

A K&H 4000+ számlavezetési csomag igénybevételére jogosultak: Azon gazdasági társaságok, melyek a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint kapcsolt vállalkozásnak minősülnek továbbá azon szervezetek, melyek cégnevének vezérszava az előbbiekben említett kapcsolt vállalkozások valamelyikének vezérszavával azonos (továbbiakban: vállalatcsoport/márkacsoport)

A K&H 4000+ számlavezetési csomag azon vállalatcsoportok/márkacsoportok számára vehető igénybe, akik a Csoportos bérszámla szolgáltatásról szóló szerződésben vállalják, hogy legalább 4000 alkalmazottjuk, ideértve a tőlük nyugdíjba vonultakat is, mely tény a munkáltatónak igazolni kell (továbbiakban: munkavállaló) számára nyitattna lakossági bankszámlát bankunkban és a megnyitott lakossági bankszámlára csoportos átutalással rendszeres jövedelem átutalást teljesítenek, illetve nyugdíjasaik nyugdíja erre a számlára érkezik. A Bank a munkáltatóval kötött szerződés aláírásának hónapjában, majd az azt követő első és második hónap végén megvizsgálja a munkáltatóhoz tartozó munkavállalók által megnyitott, azon lakossági bankszámlák darabszámát, melyekre a számlanyitást követően a munkáltatótól legalább 1 alkalommal már munkabér jogcímen érkezett átutalás jóváírásra került, illetve a nyugdíja erre a számlára érkezett, s amennyiben a megállapított számla darabszám eléri vagy meghaladja a 4000 db-ot, úgy valamennyi - a munkáltatóhoz tartozó - lakossági bankszámlát átsorolja a kedvezményes számlavezetési csomagba (erre a legfeljebb három hónapos időszakban a hatályos hirdetményben szereplő, lakossági ügyfél által választható K&H lakossági bankszámlát nyit és vezet.)

Amennyiben a fenti feltétel a csoportos bérszámla szerződés aláírását követő 2. hónap végéig teljesül, a későbbiekben ezen feltételt a Bank nem vizsgálja, az újabb lakossági bankszámla nyitásoknál a kedvezményes kondíciók automatikusan beállításra kerülnek.

A K&H 4000+ számlavezetési csomag keretében egy munkavállalónak csak egy kedvezményes kondíciójú bankszámlája lehet. A kedvezmények további, a K&H Bank által nyújtott egyéb más kedvezménnyel nem vonhatók össze.

7. A hirdetményi díj,- és költség tételei számítási módja

A Hirdetmény díj-és költség tételei minden év június 1-jén legfeljebb a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett előző évi éves fogyasztói árindex mértékében (infláció) módosulnak. Az inflációs módosítás szempontjából az egyes díjtételek, a díjtételek %-os, minimum és maximum értékei külön tételnek minősülnek.

Az egyes díjtételek inflációs módosítása során a Bank a módosuló díjakat a kerekítés általánosan elfogadott szabályai szerint, illetve %-os érték esetén 2 tizedes jegyig állapítja meg. A módosuló Hirdetményt a Bank a hatálybalépést megelőző 60 nappal bankfiókjaiban kifüggeszti és közzéteszi internetes honlapján.

8. A szerződéses viszonyban álló külső ügyfélkezelő partnerek listáját az 1. számú Függelék tartalmazza.

A kölcsön igényléshez benyújtandó dokumentumok listája a K&H Bank honlapján, az **igénylési dokumentumok** cím alatt található.

A fent említett listában közölt dokumentumokon kívül a Bank jogosult az elbírálásához saját megítélése szerint bármilyen egyéb dokumentumokat is bekérni, illetve egyéb feltételeket is meghatározni.

A K&H személyi kölcsön a fenti kondíciókkal K&H bankfiókokban vagy a K&H TeleCenteren (06 1/20/30/70) 335 3355 és Interneten keresztül igényelhető!

K&H Bank Zrt.