



K&H Bank Zrt.

1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
 telefon: (06 1/20/30/70) 335 3355
 fax: (06 1) 328 9696
 Budapest 1851
www.kh.hu ; bank@kh.hu

hirdetmény

K&H személyi kölcsönök kondíciói

Hatályos: **2024. november 22-től**

1.1. Ügyleti kamat

1.1.1 Akció - 2024 november 22. és 2025 április 30. között igényelt személyi kölcsönök esetén

| Kölcsön típusa | Összeghatár | Típus | Kamat mértéke | Kamat mértéke átutalási kedvezménnyel | Esedékesség | Jellemző |
|------------------------------|---------------------------|--------------|---------------|---------------------------------------|--|-----------------------------------|
| K&H kiemelt személyi kölcsön | 2 000 000 – 7 000 000 Ft | forint alapú | 13,39% | 11,39% | Havi törlesztő-részletekben fizetendő. | Fix, éves meghatározott százalék. |
| | 7 000 001 – 10 000 000 Ft | | 11,99% | 9,99% | | |
| K&H személyi kölcsön | 500 000 – 10 000 000 Ft | forint alapú | 19,99% | 18,99% | | |

1.1.2 2024 október 1-től befogadott K&H személyi kölcsönök esetén

| Kölcsön típusa | Összeghatár | Típus | Kamat mértéke | Esedékesség | Jellemző |
|------------------------------|------------------------------|--------------|---------------|--|-----------------------------------|
| K&H kiemelt személyi kölcsön | 1 500 000 – 10 000 000 Ft-ig | forint alapú | 14,79% | Havi törlesztő-részletekben fizetendő. | Fix, éves meghatározott százalék. |
| K&H személyi kölcsön | 500 000 – 10 000 000 Ft-ig | forint alapú | 19,99% | | |

1.1.3 2024 június 7-től befogadott K&H személyi kölcsönök esetén

| Kölcsön típusa | Összeghatár | Típus | Kamat mértéke | Esedékesség | Jellemző |
|------------------------------|------------------------------|--------------|---------------|--|-----------------------------------|
| K&H kiemelt személyi kölcsön | 1 500 000 – 10 000 000 Ft-ig | forint alapú | 14,79% | Havi törlesztő-részletekben fizetendő. | Fix, éves meghatározott százalék. |
| K&H személyi kölcsön | 300 000 – 10 000 000 Ft-ig | forint alapú | 19,99% | | |

1.1.4 2024 február 9-től 2024. június 6-ig befogadott K&H személyi kölcsönök esetén

| Kölcsön típusa | Összeghatár | Típus | Kamat mértéke | Esedékesség | Jellemző |
|------------------------------|------------------------------|--------------|---------------|--|-----------------------------------|
| K&H kiemelt személyi kölcsön | 1 500 000 – 10 000 000 Ft-ig | forint alapú | 15,99% | Havi törlesztő-részletekben fizetendő. | Fix, éves meghatározott százalék. |

| | | | | | |
|---------------------------------|----------------------------|------------------------|---------------|--|--|
| K&H személyi kölcsön | 300 000 – 10 000 000 Ft-ig | forint alapú | 19,99% | | |
|---------------------------------|----------------------------|------------------------|---------------|--|--|

1.1.5. Ügyleti kamat a 2022. november 2-től 2024. február 8-ig befogadott K&H személyi kölcsönök esetén

| Kölcsön típusa | Összeghatár | Típus | Kamat mértéke | Esedékesség | Jellemző |
|---|------------------------------|------------------------|----------------------|--|-----------------------------------|
| K&H kiemelt személyi kölcsön | 1 000 000 – 10 000 000 Ft-ig | forint alapú | 17,99% | Havi törlesztő-részletekben fizetendő. | Fix, éves meghatározott százalék. |
| K&H személyi kölcsön | 300 000 – 10 000 000 Ft-ig | forint alapú | 19,99% | | |

1.1.6. Ügyleti kamat a 2022. október 3-tól 2022. november 1-ig befogadott K&H személyi kölcsönök esetén

| Kölcsön típusa | Összeghatár | Típus | Kamat mértéke | Esedékesség | Jellemző |
|--|------------------------------|------------------------|----------------------|--|-----------------------------------|
| K&H kiemelt személyi kölcsön (szabad felhasználásra) | 1 000 000 – 7 000 000 Ft-ig | forint alapú | 16,90% | Havi törlesztő-részletekben fizetendő. | Fix, éves meghatározott százalék. |
| K&H kiemelt személyi kölcsön (gépjármű vásárlásra) | 1 000 000 – 8 000 000 Ft-ig | | | | |
| K&H kiemelt személyi kölcsön (ingatlan vásárlás és felújítás célra) | 1 000 000 – 10 000 000 Ft-ig | | | | |
| K&H személyi kölcsön (szabad felhasználásra) | 300 000 – 5 000 000 Ft-ig | forint alapú | 18,40% | | |
| K&H személyi kölcsön (ingatlan vásárlás és felújítás célra) | 300 000 – 10 000 000 Ft-ig | | | | |

1.1.7 Ügyleti kamat a 2022. augusztus 1-től 2022. október 2-ig befogadott K&H személyi kölcsönök esetén

| Kölcsön típusa | Összeghatár | Típus | Kamat mértéke | Esedékesség | Jellemző |
|---|-----------------------------|------------------------|----------------------|--|-----------------------------------|
| K&H kiemelt személyi kölcsön (szabad felhasználásra) | 1 000 000 – 7 000 000 Ft-ig | forint alapú | 15,20% | Havi törlesztő-részletekben fizetendő. | Fix, éves meghatározott százalék. |
| K&H kiemelt személyi kölcsön (gépjármű vásárlásra) | 1 000 000 – 8 000 000 Ft-ig | | | | |

| | | | | | |
|---|------------------------------|--------------|--------|--|--|
| K&H kiemelt személyi kölcsön (ingatlan vásárlás és felújítás célra) | 1 000 000 – 10 000 000 Ft-ig | forint alapú | 17,40% | | |
| K&H személyi kölcsön (szabad felhasználásra) | 300 000 – 5 000 000 Ft-ig | | | | |
| K&H személyi kölcsön (ingatlan vásárlás és felújítás célra) | 300 000 – 10 000 000 Ft-ig | | | | |

1.1.8. Ügyleti kamat a 2022. május 2-től 2022.július 31-ig befogadott K&H személyi kölcsönök esetén

| Kölcsön típusa | Összeghatár | Típus | Kamat mértéke | Esedékesség | Jellemző |
|---|------------------------------|--------------|---------------|--|-----------------------------------|
| K&H kiemelt személyi kölcsön (szabad felhasználásra) | 1 000 000 – 7 000 000 Ft-ig | forint alapú | 11,99% | Havi törlesztő-részletekben fizetendő. | Fix, éves meghatározott százalék. |
| K&H kiemelt személyi kölcsön (gépjármű vásárlásra) | 1 000 000 – 8 000 000 Ft-ig | | | | |
| K&H kiemelt személyi kölcsön (ingatlan vásárlás és felújítás célra) | 1 000 000 – 10 000 000 Ft-ig | | | | |
| K&H személyi kölcsön (szabad felhasználásra) | 300 000 – 5 000 000 Ft-ig | forint alapú | 15,99% | | |
| K&H személyi kölcsön (ingatlan vásárlás és felújítás célra) | 300 000 – 10 000 000 Ft-ig | | | | |

1.1.9. Ügyleti kamat a 2022. január 12-től 2022. május 1-ig befogadott K&H személyi kölcsönök esetén

| Kölcsön típusa | Összeghatár | Típus | Kamat mértéke | Esedékesség | Jellemző |
|--|------------------------------|--------------|---------------|--|-----------------------------------|
| K&H kiemelt személyi kölcsön (szabad felhasználásra) | 1 000 000 – 7 000 000 Ft-ig | forint alapú | 11,49% | Havi törlesztő-részletekben fizetendő. | Fix, éves meghatározott százalék. |
| K&H kiemelt személyi kölcsön (gépjármű vásárlásra) | 1 000 000 – 8 000 000 Ft-ig | | | | |
| K&H kiemelt személyi kölcsön | 1 000 000 – 10 000 000 Ft-ig | | | | |

| | | | | | |
|---|-------------------------------|-----------------|--------|--|--|
| kölcsön (ingatlan vásárlás és felújítás célra) | | | | | |
| K&H személyi kölcsön (szabad felhasználásra) | 300 000 – 5 000 000 Ft-ig | forint alapú | 14,99% | | |
| K&H személyi kölcsön (ingatlan vásárlás és felújítás célra) | 300 000 – 10 000 000 Ft-ig | | | | |

1.1.9. Ügyleti kamat a 2021. január 1-től 2022. január 11-ig befogadott K&H személyi kölcsönök esetén

A Bank 2021. június 1. napjának hatályával megszüntette az MJCS szerződéseket, az ettől az időponttól befogadott kérelmek esetén a kapcsolódó kedvezmények nem vehetők igénybe.

| Kölcsön típusa | Összeghatár | Típus | Kamat mértéke | Esedékesség | Jellemző |
|--|---------------------------------|-----------------|---------------|---|---|
| K&H kiemelt személyi kölcsön (szabad felhasználásra) | 1 000 000 – 7 000 000 Ft-ig | forint alapú | 9,49% | Havi törlesztő- részletekben fizetendő. | Fix, éves meghatározott százalék. |
| K&H kiemelt személyi kölcsön (gépjármű vásárlásra) | 1 000 000 – 8 000 000 Ft-ig | | | | |
| K&H kiemelt személyi kölcsön (ingatlan vásárlás és felújítás célra) | 1 000 000 – 10 000 000 Ft-ig | | | | |
| K&H személyi kölcsön (szabad felhasználásra) | 300 000 – 5 000 000 Ft-ig | forint alapú | 12,99% | | |
| K&H személyi kölcsön (ingatlan vásárlás és felújítás célra) | 300 000 – 10 000 000 Ft-ig | | | | |

1.1.10. Ügyleti kamat a 2020. július 1-től 2020. december 31-ig befogadott K&H személyi kölcsönök esetén

| Kölcsön típusa | Összeghatár | Típus | Kamat mértéke | Esedékesség | Jellemző |
|--|--------------------------------|-----------------|---|---|---|
| K&H kiemelt személyi kölcsön (szabad felhasználásra) | 1 000 000 – 7 000 000 Ft-ig | forint alapú | 2020. december 31-ig: 5,60% | Havi törlesztő- részletekben fizetendő. | Fix, éves meghatározott százalék. |
| K&H kiemelt személyi kölcsön (gépjármű vásárlásra) | 1 000 000 – 8 000 000 Ft-ig | | A kölcsön 2020. december 31-ig érvényes kamata a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készütségről szóló 2020. évi LVIII. | | |

| | | | | | |
|--|------------------------------|---------------------|---|--|--|
| K&H kiemelt személyi kölcsön (ingatlan vásárlás és felújítás célra) | 1 000 000 – 10 000 000 Ft-ig | | törvény 10.§ (2) bekezdése alapján került megállapításra, mértéke amennyiben a határidő nem kerül hosszabbításra, az ebben az időpontban hatályban lévő szerződések esetén is az alábbiak szerint változik. 2021. január 1-től: 9,49% | | |
| K&H személyi kölcsön (szabad felhasználásra) | 300 000 – 5 000 000 Ft-ig | | 2020. december 31-ig: 5,60% A kölcsön 2020. december 31-ig érvényes kamata a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készültségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 10.§ (2) bekezdése alapján került megállapításra, mértéke amennyiben a határidő nem kerül hosszabbításra, az ebben az időpontban hatályban lévő szerződések esetén is az alábbiak szerint változik. 2021. január 1-től: 12,99% | | |
| K&H személyi kölcsön (ingatlan vásárlás és felújítás célra) | 300 000 – 10 000 000 Ft-ig | forint alapú | | | |

Amennyiben a K&H Bank követeléseinek kiegyenlítése céljából a K&H Bank egyedi eljárás keretében kiválasztott ügyfelek részére kölcsönt nyújt (a továbbiakban: **Újratárgyalt fedezetlen személyi kölcsön**), a kölcsöntípushoz tartozó kamatláb az alábbi táblázatban szereplő kondíciókkal kerül felszámításra:

Ügyleti kamat a 2023. december 7-től befogadott igénylés esetén

| Kölcsön típusa | Összeghatár | Típus | Kamat mértéke | Esedékesség | Jellemző |
|--|---------------------------|---------------------|---------------|--|-----------------------------------|
| K&H Újratárgyalt fedezetlen kölcsön | 300 000 – 7 000 000 Ft-ig | forint alapú | 24,99% | Havi törlesztő-részletekben fizetendő. | Fix, éves meghatározott százalék. |

1.1.11. Kamatkedvezmények típusai, mértéke és feltételei 2022. november 25-től

| Kamatkedvezmény típusa | Mértéke | Feltételei | Érvényesség |
|------------------------------------|--|--|--|
| Munkabér-átutalási kamatkedvezmény | -2% az ügyleti kamatból K&H kiemelt személyi kölcsön esetén, illetve -1% az ügyleti kamatból K&H személyi kölcsön (szabad felhasználásra) esetén, amely kedvezmény a feltételek nem teljesülése esetén visszavonásra kerül | <p>A Bank alacsonyabb kamatot állapít meg, ha Adós/Adóstárs visszavonhatatlanul vállalja, hogy legalább havi nettó 100.000 forint jövedelmét munkáltatójával vagy jövedelmének egyéb kifizetőhelyével K&H bankszámlájára – a hitel törlesztőszámlájára – utaltatja a hitel teljes futamideje alatt. A kedvezmény igénybevételéhez a jövedelemvizsgálat időpontját megelőző 6 – egymást követő – hónapban legalább 4 alkalommal teljesíteni szükséges az előzőekben elvárt jövedelem átutalást. Amennyiben a jövedelemátutalás nem felel meg a fenti feltételeknek, úgy a Bank a kedvezményt visszavonja, és a kölcsön ügyleti kamata a kedvezmény mértékének megfelelő százalékkal megemelkedik.</p> <p>A feltétel ezt követően történő újbóli teljesülése esetén (a fentiek szerint) a teljesítést követő esedékességkor a kedvezmény ismételtlen megadásra kerül.</p> <p>A kamatkedvezményt a Bank a Kölcsön nem szerződészerű teljesítése (pl. késedelem) esetén is megvonja. A bármely okból megvont kamatkedvezmény újbóli nyújtásának minden esetben feltétele a késedelmes teljesítés megszűnése, amit a Bank esedékességkor vizsgál.</p> | 2021. március 31-ig befogadott igénylésekre vonatkozóan |
| Átutalási kamatkedvezmény | -2% az ügyleti kamatból K&H kiemelt személyi kölcsön esetén, illetve -1% az ügyleti kamatból K&H személyi kölcsön (szabad felhasználásra) esetén, amely kedvezmény a feltételek nem teljesülése esetén visszavonásra kerül | <p>A Bank alacsonyabb kamatot állapít meg, ha Adós vállalja, hogy a hitel teljes futamideje alatt havonta legalább 150.000 forint jóváírás érkezik átutalás formájában a K&H Banknál vezetett azon lakossági pénzforgalmi számlájára, amelyik a hitel törlesztőszámlája.</p> <p>A kedvezményre jogosító átutalás jóváírás összegébe nem számítanak bele a bankon belüli saját lakossági számlák közötti átvezetések, a kamatjóváírások és a készpénzbefizetések. A kedvezmény igénybevételéhez a vizsgálat időpontját megelőző 6 – egymást követő – hónap közül</p> | 2021. április 01-től befogadott igénylésekre vonatkozóan |

| Kamatkedvezmény típusa | Mértéke | Feltételei | Érvényesség |
|------------------------|--|--|---|
| | | <p>legalább 4 hónapban teljesíteni szükséges az előzőekben elvárt átutalást.</p> <p>Amennyiben a bankszámlára nem érkezik be a fenti feltételeknek megfelelő jóváírás, úgy a Bank a kedvezményt visszavonja és a kölcsön ügyleti kamata a kedvezmény mértékének megfelelő százalékkal megemelkedik. A feltétel ezt követően történő újbóli teljesülése esetén (a fentiek szerint) a teljesítést követő esedékességkor a kedvezmény ismételtlen megadásra kerül</p> | |
| 4000+ kamatkedvezmény | -1% az ügyleti kamatból K&H kiemelt személyi kölcsön esetén, illetve -4% az ügyleti kamatból K&H személyi kölcsön (szabad felhasználásra) esetén, amely kedvezmény a feltételek nem teljesülése esetén visszavonásra kerül | <p>Az igényléskor és az ügylet folyósításakor az Adós/Adóstárs rendelkezik K&H 4000+ számlavezetési csomaggal.</p> <p>Amennyiben a K&H 4000+ számlavezetési csomag megszűnik, úgy a Bank a kedvezményt visszavonja és a kölcsön ügyleti kamata a kedvezmény mértékének megfelelő százalékkal megemelkedik.</p> | 2022. november 25-től 2024 február 9-ig befogadott igénylésekre vonatkozóan |
| 4000+ kamatkedvezmény | -1% az ügyleti kamatból K&H kiemelt személyi kölcsön esetén, illetve -6% az ügyleti kamatból K&H személyi kölcsön (szabad felhasználásra) esetén, amely kedvezmény a feltételek nem teljesülése esetén visszavonásra kerül | <p>Az igényléskor és az ügylet folyósításakor az Adós/Adóstárs rendelkezik K&H 4000+ számlavezetési csomaggal.</p> <p>Amennyiben a K&H 4000+ számlavezetési csomag megszűnik, úgy a Bank a kedvezményt visszavonja és a kölcsön ügyleti kamata a kedvezmény mértékének megfelelő százalékkal megemelkedik.</p> | 2024. február 9-től 2024. június 6-ig befogadott igénylésekre vonatkozóan |

| Kamatkedvezmény típusa | Mértéke | Feltételei | Érvényesség |
|------------------------|---|--|--|
| 4000+ kamatkedvezmény | -1% az ügyleti kamatból K&H kiemelt személyi kölcsön esetén, illetve -7,2% az ügyleti kamatból K&H személyi kölcsön (szabad felhasználásra) esetén, amely kedvezmény a feltételek nem teljesülése esetén visszavonásra kerül | Az igényléskor és az ügylet folyósításakor az Adós/Adóstárs rendelkezik K&H 4000+ számlavezetési csomaggal. Amennyiben a K&H 4000+ számlavezetési csomag megszűnik, úgy a Bank a kedvezményt visszavonja és a kölcsön ügyleti kamata a kedvezmény mértékének megfelelő százalékkaal megemelkedik. | 2024. június 7-től befogadott igénylésekre vonatkozóan |
| 4000+ kamatkedvezmény | -1% az ügyleti kamatból 7.000.001 Ft vagy afeletti összegű K&H kiemelt személyi kölcsön esetén, -2,4% az ügyleti kamatból 7.000.000 Ft vagy az alatti összegű K&H kiemelt személyi kölcsön esetén, illetve -10% az ügyleti kamatból K&H személyi kölcsön (szabad felhasználásra) esetén, amely kedvezmény a feltételek nem teljesülése esetén visszavonásra kerül | Az igényléskor és az ügylet folyósításakor az Adós/Adóstárs rendelkezik K&H 4000+ számlavezetési csomaggal. Amennyiben a K&H 4000+ számlavezetési csomag megszűnik, úgy a Bank a kedvezményt visszavonja és a kölcsön ügyleti kamata a kedvezmény mértékének megfelelő százalékkaal megemelkedik. | 2024 november 22-től befogadott igénylésekre vonatkozóan |

- A fenti kamatkedvezmények összevonhatóak, azaz egy kölcsönügylethez több típus érvényesíthető!
- A kamatkedvezmények Újratárgyalt fedezetlen személyi kölcsönre nem alkalmazhatóak!

1.2 Szerződéskötési díj

| | |
|---------------------|------|
| Szerződéskötési díj | 0 Ft |
|---------------------|------|

1.3 Folyósítási díj

A kölcsön ügyfél részére történő rendelkezésre bocsátása után fizetendő díj, amely a folyósított kölcsön összege alapján kerül megállapításra. A Bank a folyósítási díj összegével legkésőbb a folyósítást követő banki munkanapon terheli meg az ügyfél Törlesztőszámláját. 4000+ számlavezetési csomag esetén folyósítási díj nem kerül felszámításra.

| | |
|-------------------------|------------------------------|
| Folyósítási díj mértéke | a kölcsön összegének 0,75%-a |
|-------------------------|------------------------------|

1.4 Igénylési feltételek

Az 5. sz. Függelék szerint.

A Bank, illetőleg a Bankkal szoros kapcsolatban álló vállalkozás (K&H Autópark Kft., K&H Ingatlanlízíng Kft., K&H Befektetési Alapkezelő Zrt., K&H Faktor Pénzügyi Szolgáltató Zrt., K&H Csoportszolgáltató Kft., K&H Jelzálogbank Zrt) vezető testületének tagja, könyvvizsgálója vagy ezek közeli hozzátartozója személyi

kölcsönt egyedi döntési folyamattal, a Bank Igazgatóságának jóváhagyásával igényelhet. K&H e-bankon vagy mobilbankon ezen személyek részére személyi kölcsön nem áll rendelkezésre.

1.5 Kölcsön további kondíciói

| Díj/Költség | Termék | Mérték | Esedékesség | Jellemző |
|--|---|--|--|--|
| Kezelési költség a 2014. május 30-tól befogadott igénylések esetén | K&H személyi kölcsön, K&H kiemelt személyi kölcsön és K&H Újratárgyalt személyi kölcsön esetén | 0,00% | Havi törlesztőrészletekben fizetendő. | Változó, az ügyleti év kezdetén fennálló tőketartozás után kerül felszámításra. |
| Késedelmi kamat | K&H személyi kölcsön, K&H kiemelt személyi kölcsön és K&H Újratárgyalt személyi kölcsön esetén | (Aktuális ügylet kamatmértéke x 1,5)+3,00% | Szerződésben foglalt törlesztési kötelezettség esedékességét követő első munkanap. | Változó, éves meghatározott százalék. Esedékességkor meg nem fizetett tőketartozás után az ügyleti kamat felett kerül felszámításra. |
| | | | | Változó, éves meghatározott százalék. Esedékességkor meg nem fizetett hiteldíj tartozás után kerül felszámításra. |
| Szerződés-módosítási kérelem díja ^{1, 2} a 2021.05.05-ig befogadott igénylések esetén | K&H személyi kölcsön, K&H kiemelt személyi kölcsön és K&H Újratárgyalt személyi kölcsön esetén | 5 000 Ft | Alkalmanként, a szerződés-módosítási kérelem benyújtásával egyidőben esedékes. | Minden, a futamidő alatt az ügyfél által kezdeményezett szerződésmódosítás esetén (kivéve a törlesztési számlamódosítást és a konverziót – utóbbi a futamidő alatt egyszer díjmentes). Amennyiben a szerződésmódosítás nem jön létre, a díj nem kerül visszafizetésre. |
| | K&H 4000+ számlavezetési csomagban (A csomag ismertetését lásd jelen hirdetés 6. pontjában.) | - | | A kedvezményre jogosultak körébe tartozók részére nem kerül felszámításra. |
| Szerződés-módosítási kérelem díja ^{1, 2} a 2021.05.06-tól befogadott igénylések esetén | | 30.000 Ft⁴, amennyiben a módosítás Kockázati döntéssel érintett 10.000 Ft⁴, amennyiben a módosítás Kockázati döntéssel nem érintett | Alkalmanként, a szerződés-módosítási kérelem benyújtásával egyidőben esedékes. | Minden, a futamidő alatt az ügyfél által kezdeményezett szerződésmódosítási kérelem esetén. Amennyiben a módosítás nem jön létre, a díj nem kerül visszafizetésre. -Fizetékönnyítés és elmaradás tőkésítés esetén |

| | | | | |
|--|---|------------------------------|---|--|
| | | | | nem kerül felszámításra. -Abban az esetben, ha az adott kölcsönszerződéshez ez kapcsolódó módosítási kérelem során egyszerre kerül benyújtásra Kockázati döntéssel érintett és Kockázati döntéssel nem érintett kérelem, úgy a magasabb díj kerül felszámításra- Kockázati döntéssel nem érintett esetek: -Törlesztőszámla módosítás -Esedékességi dátum módosítás Továbbá minden egyéb olyan módosítási esemény, amely a Kockázati döntéssel érintett esetek körébe nem tartozik |
| | K&H 4000+ számlavezetési csomagban (A csomag ismertetését lásd jelen hirdetmény 6. pontjában.) | - | | A kedvezményre jogosultak körébe tartozók részére nem kerül felszámításra. |
| Szerződés-módosítási díj^{1,2} a 2021.05.05-ig befogadott igénylések esetén | K&H személyi kölcsön, K&H kiemelt személyi kölcsön és K&H Újratárgyalt személyi kölcsön esetén | 10 000 Ft | Alkalmanként, szerződés módosításával egyidőben esedékes. | Minden, a futamidő alatt az ügyfél által kezdeményezett szerződésmódosítás esetén (kivéve a konverziót, amely a futamidő alatt egyszer díjmentes). |
| | K&H 4000+ számlavezetési csomagban (A csomag ismertetését lásd jelen hirdetmény 6. pontjában.) | - | | A kedvezményre jogosultak körébe tartozók részére nem kerül felszámításra. |
| Szerződés-módosítási díj^{1,2} a 2021.05.06-tól befogadott igénylések esetén | K&H személyi kölcsön, K&H kiemelt személyi kölcsön és K&H Újratárgyalt személyi kölcsön esetén | 20.000 Ft⁵ | Alkalmanként, szerződés módosításával egyidőben esedékes. | Amennyiben a módosítás bármilyen okból nem teljesül, a díj nem kerül visszafizetésre. Fizetéskönnyítés és elmaradás tőkésítés esetén nem kerül felszámításra. |
| | K&H 4000+ számlavezetési csomagban | - | | A kedvezményre jogosultak körébe tartozók részére |

| | | | | |
|--|---|--|---|---|
| | (A csomag ismertetését lásd jelen hirdetemény 6. pontjában.) | | | nem kerül felszámolásra. |
| Elő-/végtörlesztési díj | A 2013. április 23-a után megkötött személyi kölcsön szerződések esetében | az előtörlesztett összeg 1%-a | Ha az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam több mint 1 év. | Előtörlesztés alatt a törlesztőrészlet esedékessége napját megelőző, illetőleg az aktuális törlesztőrészleten felüli törlesztés értendő. Végtörlesztési díj nem kerül felszámításra, amennyiben korábbi K&H Bankos hitelét az adós újabb K&H Bankos hitellel váltja ki. Az elő- és végtörlesztési díjak nem haladhatják meg előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő hitelkamat összegét az előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével. |
| | | az előtörlesztett összeg 0,5%-a | Ha az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam nem több, mint 1 év. | |
| | | díjmentes | 12 havonta egyszeri alkalommal, amennyiben a fogyasztó által teljesített előtörlesztés összege nem haladja meg a 200 000 Ft-ot vagy | |
| | | | K&H 4000+ számlavezetési csomagban. | |
| Készpénz kifizetése bankfióki pénztárban ingyenes törlesztő számláról | | A kifizetendő összeg 0,88%-a plusz 669 Ft, minimum 885 Ft | Alkalmanként, a kérés teljesítésével egyidőben esedékes. A kifizetendő összegből kerül levonásra. | Változó. Hiteltörlesztési számla kizárólag a 2016. március 21. napjától kötött szerződések esetén igényelhető. |

| | | | | |
|---|--|--------------------------------------|--|---|
| Egyéb díj ² | | 5 000 Ft | Alkalmanként, a kérés teljesítésével egyidőben esedékes. | Változó. A szerződésben rögzített szolgáltatásokon túlmenő, vagy attól eltérő különleges- (pl.: tételes számlakivonat, szerződésmásolat kiadása, fennálló tartozásról igazolás kiállítása), illetve szerződésmódosítást nem igénylő kérések esetén kerül felszámításra, amennyiben a kérés teljesíthető. <i>Díjmentes a 2010. június 11-től megkötött szerződések esetében törlesztési tábla formájában kivonat kiállítása a fennálló tartozásról.</i> |
| Saját hiteljelentés kérelem ügyintézési díja ³ | | 0 Ft | Alkalmanként, a kérés teljesítésével egyidőben esedékes. | Az ügyfél által kiállított, és a Bankhoz benyújtott lakossági saját hiteljelentés kérelem, amely alapján a BISZ Zrt. - KHR esetében (zártan kezelt) visszajelzést ad arról, hogy a kérelmező ügyfél adatai szerepelnek-e a Központi Hitelinformációs Rendszerben, - CR esetében pedig visszajelzést ad a Pozitív-listás lakossági hitelinformációs rendszerben nyilvántartott adatokról. |
| Késedelem miatti felszólító levél díja ^{1, 2} | | 400 Ft/levél | A felszólító levél kiküldésével egyidőben. | Az Adós/Adóstárs/Kezes részére kiküldött levelek díjával az a K&H Banknál vezetett számla kerül megterhelésre, amelyről a kölcsön törlesztése megvalósul. |
| Késedelem miatti felszólító levél postázási díja ¹ | | Mindenkori postai díjszabás szerint. | A felszólító levél kiküldésével egyidőben. | Az Adós/Adóstárs/Kezes részére kiküldött levelek díjával az a K&H Banknál vezetett számla kerül megterhelésre, amelyről a kölcsön |

| | | | | |
|---|--|----------------------------|------------------------------------|---|
| | | | | törlesztése megvalósul. Összege eltérő lehet a levél küldésének módjától (pl.: ajánlott, tértí-vevényes) |
| Késedelem miatti sms felszólító díja^{1, 2} | | 50 Ft/sms | Az sms kiküldésével egyidőben. | Az Adós/Adóstárs/Kezes részére küldött sms üzenetek díjával az a K&H Banknál vezetett számla kerül megterhelésre, amelyről a kölcsön törlesztése megvalósul. |
| Behajtással kapcsolatos személyes megkeresés díja^{1, 2} | | 5 000 Ft/ kiszállás | Személyes megkereséssel egyidőben. | Az Adóshoz/Adóstárshoz/ Kezeshez történő kiszállások díjával az a K&H Banknál vezetett számla kerül megterhelésre, amelyről a kölcsön törlesztése megvalósul. |

¹ 2009. július 13-án hatályos törvény alapján bevezetett és meghirdetett díj, mely a Magatartási Kódex hatálya lépéséig vállalt moratórium lejártát követően, 2010. január 1-től került először alkalmazásra. Kivétel a 2004. január 20. és 2006. január 14. között befogadott kérelmek alapján megkötött kölcsönszerződések, amelyek esetében nem érvényes díjtétel.

² A KSH által közzétett hivatalos inflációval növekedhet, kivéve a 2004. január 20. és 2006. január 14. között befogadott kérelmek alapján megkötött kölcsönszerződések esetében, ahol nem növekedik. Részletes szabály a 7. pont szerint.

³ Amennyiben a benyújtott ügyfél tudakozványra adott válaszlevélben a BISZ Zrt. - a törvényi feltételek alapján - az információ szolgáltatást díjmentesnek határozza meg, akkor az előzőleg befizetett díj összegét a Bank az ügyfél részére visszafizeti az ügyfél tudakozványra érkezett válasz átadásakor.

⁴ akció keretében 5.000 Ft kerül felszámításra az akció ideje alatt benyújtott módosítási kérelmek feldolgozása során. Az akció visszavonásig tart.

⁵ akció keretében 10.000 Ft kerül felszámításra az akció ideje alatt benyújtott módosítási kérelmek feldolgozása során. Az akció visszavonásig tart.

1.6 A kölcsönhöz igényelhető kiegészítő szolgáltatás: K&H személyi kölcsön törlesztési biztosítás

A kölcsön Adósa, vagy Adóstársa igényelheti, egy csomagban

- a balesetből vagy betegségből eredő haláleset,
- 50%-ot meghaladó maradandó baleseti egészségkárosodás (rokkantság),
- 30 napot meghaladó keresőképtelenség (táppénz), és
- munkanélküliség

kockázatokra, amennyiben a kölcsön törlesztőszámlája K&H lakossági bankszámla. A szolgáltatás igénylési és szerződési feltételeit a vonatkozó Biztosítási Feltételek tartalmazza.

A szolgáltatás díja: A kölcsön aktuális* havi törlesztőrészlete 6,4%-ának megfelelő forintösszeg, amit havonta, a kölcsön törlesztő részlete esedékességének megfelelő értéknappal a törlesztőszámlára terhel a Bank.

*: A kölcsön első törlesztőrészletéhez kapcsolódóan terhelt biztosítási díj kiszámításának alapja a kölcsön második törlesztő részlete.

1.7 Havi gyakoriságú törlesztés tőke- és kamattörlesztés meghatározása

A hitel havi – tőkét, kamatot és kezelési költséget magában foglaló – törlesztő részleteit a Bank az annuitás számítás módszerével határozza meg az alábbi képlet alapján:

$$t = H \times (1 + p)^n \frac{p}{(1 + p)^n - 1} + kk$$

| | | |
|----|---|--|
| t | = | a havonta fizetendő törlesztő részlet (Ft) |
| H | = | a felvett hitel összege (Ft) |
| p | = | évi kamatláb/12 |
| n | = | a hitel futamideje (hónap) |
| kk | = | havi kezelési költség (Ft) |

2. Teljes hiteldíj mutató (THM):

2024. november 22-től befogadott igényekre vonatkozóan számított THM értéke

| Kölcsön típusa | Kamatkedvezmény nélkül | Átutalási kamatkedvezménnyel | Átutalási és 4000+ kamatkedvezménnyel | 4000+ kamatkedvezménnyel |
|------------------------------|---|---|---------------------------------------|--------------------------|
| K&H személyi kölcsön | 22,4% | 21,7% | 9,4% | 10,5% |
| K&H kiemelt személyi kölcsön | 7 000 000 Ft-ig 14,6% 7 000 001 Ft-tól 13% | 7 000 000 Ft-ig 13% 7 000 001 Ft-tól 11,1% | 9,4% | 11,6% |

A táblázat THM értékei 3 millió forint kölcsönösszegre és 5 éves futamidőre vonatkoznak.

A teljes hiteldíj mutató képlete

$$\sum_{k=1}^m C_k (1 + X)^{-t_k} = \sum_{l=1}^{m'} D_l (1 + X)^{-s_l}$$

C_k : a k sorszámú hitelrészlet összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő, az első hitelfolyósításig fizetendő költségekkel,

D_l : az l sorszámú törlesztőrészlet vagy díjfizetés összege,

m : a hitelfolyósítások száma,

m' : az utolsó törlesztőrészlet vagy díjfizetés sorszám,

t_k : az első hitelfolyósítás időpontja és minden ezt követő hitelfolyósítás időpontja közötti időtartam években és törédékekben kifejezve, ezért $t_1 = 0$,

s_l : az első hitelfolyósítás időpontja és minden egyes törlesztőrészlet vagy díjfizetés időpontja közötti időtartam években és törédékekben kifejezve,

X : a THM értéke.

3. Minimális igénylési feltételek, Adóstárs bevonására vonatkozó és jövedelemmel kapcsolatos szabályok

- Az 5. sz. Függelék szerint.

4. Egyéb jellemzők

Érvényes 2024 október 1-től

- Amennyiben a törlesztőszámla K&H-nál vezetett lakossági bankszámla, a bankszámla Tárustulajdonosa tudomásul veszi azt, hogy a bankszámla a hitel törlesztőszámlája.
- a kölcsön minimális futamideje: 24 hónap
- a kölcsön maximális futamideje:

| Hitelösszeg | Maximális futamidő |
|-----------------------------|--------------------|
| 500 000 Ft – 999 999 Ft | 72 hónap |
| 1 000 000 Ft – 1 999 999 Ft | 84 hónap |

| | |
|--|-----------|
| 2 000 000 Ft – 10 000 000 Ft (amennyiben a hitelcél nem ingatlan építés, vásárlás, felújítás és gépkocsi vásárlás) | 96 hónap |
| 2 000 000 Ft – 10 000 000 Ft (kizárólag ingatlan építés, vásárlás, felújítás és gépjárművásárlás hitelcél esetén) | 120 hónap |

- az egyes konstrukciókban meghirdetett kedvezmények nem vonhatóak össze.
- a 2013. évi CCXXXVII. törvény alapján - elő-/végtörlesztés esetén is - a fennálló tartozást a Bank az elő-/végtörlesztés napján, az MNB által ugyanazon napon meghirdetett hivatalos MNB devizaárfolyam alkalmazásával adja meg és végzi el.
- a kölcsön folyósítása az ügyfél Banknál vezetett lakossági bankszámlájára történik.

5. K&H 4000+ számlavezetési csomag

Érvényes 2007.december 1-jétől.

A K&H 4000+ számlavezetési csomag igénybevételére jogosultak: Azon gazdasági társaságok, melyek a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint kapcsolt vállalkozásnak minősülnek továbbá azon szervezetek, melyek cégnevének vezérszava az előbbieken említett kapcsolt vállalkozások valamelyikének vezérszavával azonos (továbbiakban: vállalatcsoport/márkacsoport)

A K&H 4000+ számlavezetési csomag azon vállalatcsoportok/márkacsoportok számára vehető igénybe, akik a vállalják, hogy legalább 4000 alkalmazottjuk, ideértve a tőlük nyugdíjba vonultakat is, mely tény a munkáltatónak igazolni kell (továbbiakban: munkavállaló) számára nyitná lakossági bankszámlát bankunkban és a megnyitott lakossági bankszámlára csoportos átutalással rendszeres jövedelem átutalást teljesítenek, illetve nyugdíjasaik nyugdíja erre a számlára érkezik. A Bank a munkáltatóval kötött szerződés aláírásának hónapjában, majd az azt követő első és második hónap végén megvizsgálja a munkáltatóhoz tartozó munkavállalók által megnyitott, azon lakossági bankszámlák darabszámát, melyekre a számlanyitást követően a munkáltatótól legalább 1 alkalommal már munkabér jogcímen érkezett átutalás jóváírásra került, illetve a nyugdíja erre a számlára érkezett, s amennyiben a megállapított számla darabszám eléri vagy meghaladja a 4000 db-ot, úgy valamennyi - a munkáltatóhoz tartozó - lakossági bankszámlát átsorolja a kedvezményes számlavezetési csomagba (erre a legfeljebb három hónapos időszakban a hatályos hirdetőanyagban szereplő, lakossági ügyfél által választható K&H lakossági bankszámlát nyit és vezet.)

Amennyiben a fenti feltétel a szerződés aláírását követő 2. hónap végéig teljesül, a későbbiekben ezen feltételt a Bank nem vizsgálja, az újabb lakossági bankszámla nyitásoknál a kedvezményes kondíciók automatikusan beállításra kerülnek.

A K&H 4000+ számlavezetési csomag keretében egy munkavállalónak csak egy kedvezményes kondíciójú bankszámlája lehet. A kedvezmények további, a K&H Bank által nyújtott egyéb más kedvezménnyel nem vonhatóak össze.

6 A hirdetőanyag díj,- és költségtételei számítási módja

A Hirdetőanyag díj-és költségtételei minden év június 1-jén legfeljebb a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett előző évi éves fogyasztói árindex mértékében (infláció) módosulnak. Az inflációs módosítás szempontjából az egyes díjtételek, a díjtételek %-os, minimum és maximum értékei külön tételnek minősülnek.

Az egyes díjtételek inflációs módosítása során a Bank a módosuló díjakat a kerekítés általánosan elfogadott szabályai szerint, illetve %-os érték esetén 2 tizedes jegyig állapítja meg. A módosuló Hirdetőanyag a Bank a hatálybalépést megelőző 60 nappal bankfiókjaiban kifüggeszti és közzéteszi internetes honlapján.

7. A szerződéses viszonyban álló külső ügyfélkezelő partnerek listáját az 1. számú Függelék tartalmazza.

A kölcsön igényléshez benyújtandó dokumentumok listája a K&H Bank honlapján, az *igénylési dokumentumok* cím alatt található.

A fent említett listában közölt dokumentumokon kívül a Bank jogosult az elbírálásához saját megítélése szerint bármilyen egyéb dokumentumokat is bekérni, illetve egyéb feltételeket is meghatározni.

A K&H személyi kölcsön a fenti kondíciókkal K&H bankfiókokban, a K&H TeleCenteren (06 1/20/30/70) 335 3355, az erre dedikált Internetes honlapon valamint K&H bankszámlával és e-bankkal, illetőleg mobilbankkal rendelkező ügyfelek esetén e-bankon, illetőleg mobilbankon keresztül igényelhető!

Elektronikus úton történő szerződéskötés esetén a Bank nevében a szerződés aláírásával kapcsolatban eljáró személyek:

- **Rácz Tamás, Lakossági Hitelkezelés vezetője**
- **Molnár Gergő, Marketing és digitális értékesítés vezetője**

K&H Bank Zrt.