

HITELIGÉNYLÉSHEZ SZÜKSÉGES ÁLTALÁNOS és JÖVEDELMET IGAZOLÓ DOKUMENTUMOK – jelzáloghitelek és lombardhitel termék esetén¹–

Általános dokumentumok	<ul style="list-style-type: none"> - Kölcsönigénylő nyomtatvány - Devizakülföldi kölcsönigénylő esetén kézbesítési megbízott személyazonosságát és állandó magyarországi lakcímét igazoló dokumentum - Kockázatfeltáró nyilatkozat és tájékoztató - Utolsó 3 havi bankszámlakivonat szükséges meglévő bankkapcsolat esetén <p>Egyéb speciális dokumentumok:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Meghatalmazás (adósz, adóstárs, zálogkötelezett akadályoztatása esetén) - Gyámhatósági hozzájárulás (kiskorú bevonása esetén) - Vagyonjogi megállapodás a válás kimondása előtt (bírószági határozat alapján, vagy ügyvéd/közjegyző előtt tett) vagy jogerős bírósági végzés a házasság felbontásáról - Devizakülföldi kölcsön igénylő esetén az ingatlan fekvése szerint illetékes Közigazgatási Hivatalhoz benyújtott dokumentumok, és a Hivatal engedélye az ingatlan megszerzéséhez (amennyiben engedélyköteles) 				
	Jövedelem vizsgálathoz szükséges dokumentumok				
	Alkalmazott (állami és egyéb cég), közalkalmazott és köztisztviselő	Vállalkozás tulajdonosa vagy annak alkalmazásában közeli hozzátartozó saját cégből szerzett jövedelem esetén (Bt, Kkt., Kft, egyszemélyes Zrt.)	Egyéni vállalkozó / östermelő (valamennyi adózási típus esetén)	Nyugdíjas	Külföldi alkalmazotti munkaviszonyból származó munkabér
Jövedelmet igazoló dokumentumok	<ul style="list-style-type: none"> - utolsó 3 havi jövedelem jóváírást tartalmazó bankszámlakivonat <p>VAGY</p> <ul style="list-style-type: none"> - munkáltatói jövedelemigazolás és - három havi bérjegyzék (kivéve törlesztéscsökkentő hitel esetén) 	<ul style="list-style-type: none"> - NAV (APEH) jövedelemigazolás és - NAV (APEH) együttes adóigazolás a közterhekre vonatkozóan az ügyfél nevére és - tulajdonos esetén NAV (APEH) együttes adóigazolás a közterhekre vonatkozóan a cégre és - 1443-as sz. bevallás Egyszerűsített Vállalkozói Adózás (EVA) esetén - bevételi nyilvántartás KATA esetén 	<ul style="list-style-type: none"> - NAV (APEH) együttes adóigazolás a közterhekre vonatkozóan és - NAV (APEH) jövedelem igazolás az ügyfél nevére és - 1443-as sz. bevallás Egyszerűsített Vállalkozói Adózás (EVA) esetén és - bevételi nyilvántartás KATA esetén <p>Östermelő, családi gazdálkodó esetén:</p> <ul style="list-style-type: none"> - saját névre szóló NAV (APEH) jövedelemigazolás (amin az östermelői tevékenységhez kapcsolódó bevételek és kiadások láthatók) és - NAV (APEH) együttes adóigazolás a közterhekre vonatkozóan 	<ul style="list-style-type: none"> - utolsó 3 havi bankszámla kivonat (amin a nyugdíj összege látszik) <p>VAGY</p> <ul style="list-style-type: none"> - utolsó 1 havi nyugdíjszelvény (amennyiben nem bankszámlára érkezik a nyugdíj) 	<ul style="list-style-type: none"> - munkaszerződés, és - utolsó 3 havi bankszámla kivonat (bármely banknál vezetett, melyen beazonosíthatóan a munkaszerződésben, munkáltatói igazoláson szereplő cégtől származó munkabér szerepel) <p>VAGY</p> <ul style="list-style-type: none"> - munkáltatói igazolás a munkaviszonyról és utolsó 3 havi bankszámla kivonat (fenti feltételek szerint) <p>Munkáltatói igazolás a munkaviszonyról dokumentum szükséges adattartalma:</p> <ul style="list-style-type: none"> - munkáltató neve - munkáltató aláírása, céges pecsét - munkavállaló adatai - határozott vagy határozatlan időtartam - bér összege - foglalkozás megnevezése - munkaviszony kezdete

A fenti listában közölt dokumentumokon kívül a Bank jogosult az elbírálásához saját megítélése szerint bármilyen egyéb dokumentumot is bekérni, illetve egyéb feltételeket is meghatározni.

<p>Tudomásul veszem, hogy a hitelbírálat csak a hiánytalan dokumentáció benyújtásakor kezdődik meg, valamint hogy a Bank fenntartja magának a jogot további dokumentumok bekérésére.</p> <p>Dátum: _____ ügyfél aláírása</p>	<p>A hiteligénylés befogadásához szükséges dokumentumokat maradéktalanul átvettem.</p> <p>Dátum: _____ ügyintéző aláírása</p>
---	--

¹ A jelen összesítő nem vonatkozik munkáltatói és munkavállalói hitelek igényléséhez szükséges dokumentumokra, illetve Lombard hitel igénylése esetén jövedelmet igazoló dokumentum benyújtása nem szükséges.