

Ügyfélszerződés

Kölcsönt folyósító fiók: <fiókszám>

Ügyfélszerződés száma: <Kölcsönszerződés száma>

ingatlan vásárlásához, illetve tehermentesítéséhez nyújtott hitelhez

(a továbbiakban: az **Ügyfélszerződés**) amely létrejött

I. SZERZŐDŐ FELEK

egyrésről:

- (1) a **K&H BANK ZRT.** (székhely: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9., cégjegyzékszám és nyilvántartó bíróság: Cg. 01-10-041043-Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, statisztikai azonosító: 10195664-6419-114-01), mint hitelező (a továbbiakban: a **Bank**),

másrészről:

- (2) <Adós neve> [(születési név: <Adós születési neve>, állandó lakcím: <Adós állandó lakcíme>, levelezési cím: <Adós levelezési címe>, személyazonosításra alkalmas okmány száma és típusa: <személyazonosításra alkalmas okmány száma> <személyazonosításra alkalmas okmány típusa>, adóazonosító jel: <Adós adószáma>, anyja születési neve: <Adós anyja neve>, születési hely: <Adós születési helye>, születési idő: <Adós születési ideje>, állampolgárság: <Adós állampolgársága>), mint adós (a továbbiakban: az **Adós**),
- (3) <Adóstárs neve> (születési név: <Adóstárs születési neve>, állandó lakcím: <Adóstárs állandó lakcíme>, levelezési cím: <Adóstárs levelezési címe>, személyazonosításra alkalmas okmány száma és típusa: <személyazonosításra alkalmas okmány száma> <személyazonosításra alkalmas okmány típusa>, adóazonosító jel: <Adóstárs adószáma>, anyja születési neve: <Adóstárs anyja neve>, születési hely: <Adóstárs születési helye>, születési idő: <Adóstárs születési ideje>, állampolgárság: <Adóstárs állampolgársága>), mint adóstárs (a továbbiakban: az **Adóstárs**), (Adós és Adóstárs együtt **Adós**),

(a továbbiakban Adós, és Bank bármelyike külön: a **Fél**, együttesen: a **Felek**) között, az alulírt helyen és időpontban.

A FELEK A KÖVETKEZŐKBEN ÁLLAPODNAK MEG:

Amennyiben a jelen Ügyfélszerződés másként nem rendelkezik, jelen Ügyfélszerződésben szereplő fogalmak az Üzletszabályzatban, a Lakossági Hitelekre vonatkozó Általános Szerződési Feltételekben („**ÁSZF**”) és a mindenkor hatályos Hirdetményben írt jelentéssel bírnak.

II. A KÖLCSÖN és KONDÍCIÓI

II.1. Kölcsön célja

A Felek megállapodnak abban, hogy a II.6. pontban megjelölt Ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan**) megvásárlása céljára a Bank az alábbi Kölcsönt (a továbbiakban: **Kölcsön**) nyújtja az Adósnak.

Kézjegyek:

1

II.2 Kondíciók

Kölcsön típusa: <a hitel teljes termékneve>
Kölcsön összege: <kölcsön összege számmal> forint
azaz <kölcsön összege betűvel> forint
Kölcsön futamideje: <kölcsön futamideje> hónap

Törlesztőrészletek száma: <törlesztőrészletek száma>

Kölcsön referencia kamatlába: a Kamatperiódus kezdetét megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes 3 havi BUBOR

A Bank tájékoztatja az Adóst, hogy az irányadó referenciakamat mértéke < év, hónap> hónapra vonatkozóan <3 havi BUBOR értéke> %.

Kölcsön referencia kamatlábának mindenkori aktuális mértéke megtekinthető a Bank honlapján (www.kn.hu).

Kölcsön ügyleti kamata: változó, mértéke évi: Kölcsön referencia kamatlába + fix <K3 induló díjas hirdetményi kamatfelár> % kamatfelár,

Az első Kamatperiódusra irányadó ügyleti kamat a folyósításkori BUBOR értékének függvényében változhat, melyről a Bank írásban tájékoztatja az Adóst.

Az Adós által a korábbiakban benyújtott és a jelen Ügyfélszerződés megkötését megelőzően kedvező elbírálásban részesült kölcsönkérelem minősítése alapján meghatározott, előzőekben megjelölt ügyleti kamat Hirdetmény szerinti kategóriája: **K3**. A kockázati besoroláshoz tartozó kamatfelár az Ügyfélszerződés teljes tartama alatt nem változik, nem érintve a kedvezményeknek az Ügyfélszerződésben meghatározott esetben történő megvonását

Első Törlesztőrészlet Esedékessége: <első esedékesség dátuma>
Esedékesség Napja: minden hónap <megadott esedékesség régi nap>. napján
Első kamatperiódus vége: <első kamatperiódus vége>
Lejárat napja: <lejárat dátuma>

Szerződéskötési díj: <szerződéskötési díj számmal> forint

A Kölcsönhöz kapcsolódó **törlesztési számla számát** és a kialakult **THM** értékét a jelen Ügyfélszerződés **IV.** pontja tartalmazza.

II.3. A kölcsönigénylés során és a futamidő alatt felmerülő további költségek

Az Adós – a kamaton és az Ügyfélszerződés II.2. pontjában feltüntetett további díjakon kívül - az alábbi díjakat, jutalékokat, költséget köteles a kölcsönigénylés és szerződéskötés során a Bank részére megfizetni. Az Adós kijelenti, hogy kölcsönigénylés során és a Kölcsön futamideje alatt felmerülő további költségek tekintetében a Bank a szerződéskötést megelőzően tájékoztatta:

- ingatlan értékbecslési díj: <értékbecslési díj>
- ügyintézési díj I. (TakarNet rendszerből lekért tulajdoni lapért): <ügyintézési díj I.> forint
- ügyintézési díj II. (TakarNet rendszerből lekért térképmásolatért): <ügyintézési díj II.> forint
- a fizetési számlához kapcsolódóan havonta fizetendő számlavezetési vagy számlacsomag díj mértékét a jelen Ügyfélszerződés **IV.** pontja tartalmazza.
- ingatlan-nyilvántartási eljárási díj: <földhivatali bejegyzési díj> forint
- hitelközvetítőnek fizetendő díj: <közvetítői díj>

A fent feltüntetett díjak, továbbá a II.2. pontban feltüntetett esetleges Szerződéskötési díj a THM számítás során figyelembe lett véve.

Kézjegyek:

2

A THM számítás során nem kerültek figyelembevételre a Kölcsönszerződésre irányadó Hirdetményben feltüntetett és Kölcsönszerződésre alkalmazandó egyéb díjak és költségek, ahogy a Kölcsönszerződés közokiratba foglalásának esetleges díja sem.

Kötelezett kijelenti, hogy kölcsönigénylés során és a Kölcsön futamideje alatt felmerülő további költségek tekintetében a Bank a szerződéskötést megelőzően tájékoztatta.

A Kölcsön folyósítását követően a futamidő alatt az ügyfél által kezdeményezett szerződésmódosítás után fizetendő Szerződésmódosítási kérelem, Szerződésmódosítási díj, és értékbecslési díj, valamint az Elő- és Vég törlesztés díj továbbá az ÁSZF-ben meghatározott Egyéb díj mértékét az erre irányuló kérelem benyújtásakor érvényes vonatkozó Hirdetmény tartalmazza.

A Szerződésben vállalt kötelezettség nem teljesítéséből adódóan Adósnak az alábbi díjakat kell megfizetnie a Bank részére, amelyek jelen Ügyfélszerződés megkötésekor érvényes mértéke:

- az ÁSZF-ben meghatározott késedelmi kamatként: <késedelmi kamat>%
- késedelem miatti felszólító levél, távirat díjaként: <távirat díja> forint / levél, távirat
- késedelem miatti felszólító levél postázási díja: a mindenkorai postai díjszabás szerint
- késedelem miatti felszólító távirat kiküldési díjaként: a mindenkorai Magyar Telekom Távközlési Nyrt. díjszabás szerint
- késedelem miatti sms felszólító díjaként: <SMS díja> forint / SMS
- behajtással kapcsolatos személyes megkeresés díjaként: <behajtás személyes megkeresés díja> forint / kiszállás

A feltüntetett költségek és díjak a Kölcsönszerződésben leírtak szerinti módon változtathatóak, mértékük a szerződéskötéskor érvényes vonatkozó Hirdetmény alapján került meghatározásra.

II.4. Első Törlesztőrészlet Esedékességének lehetséges módosulása

II.4.1.

Felek megállapodnak, hogy a jelen Ügyfélszerződés II.2. pontjában rögzített Első Törlesztőrészlet Esedékessége az alábbiakban foglalt esetekben és rendelkezések szerint változhat:

- ha a Folyósítás Napja a jelen Ügyfélszerződés II.2. pontjában megjelölt Első Törlesztőrészlet Esedékessége napját megelőző 10 (tíz) banki munkanapon belül következik be, akkor az Első Törlesztőrészlet Esedékessége a jelen Ügyfélszerződés II.2. pontjában rögzített Első Törlesztőrészlet Esedékességet követő hónap Esedékesség Napjára módosul.
- ha a Folyósítás Napja a jelen Ügyfélszerződés II.2. pontjában megjelölt Első Törlesztőrészlet Esedékessége napján vagy azt követően következik be, akkor az Első Törlesztőrészlet Esedékessége
 - (a) amennyiben a Folyósítás Napja és a Folyósítás Napját közvetlenül követő Esedékesség Napja közötti időtartam eléri a 10 (tíz) banki munkanapot, úgy a Folyósítás Napját közvetlenül követő Esedékesség Napjára,
 - (b) amennyiben a Folyósítás Napja és a Folyósítás Napját közvetlenül követő Esedékesség Napja közötti időtartam nem éri el a 10 (tíz) banki munkanapot, úgy a Folyósítás Napját közvetlenül másodikként követő Esedékesség Napjára,

módosul.

II.4.2.

Felek megállapodnak, hogy amennyiben a jelen Ügyfélszerződés II.2. pontjában megjelölt Első Törlesztőrészlet Esedékessége a II.4.1. pontban foglalt rendelkezések szerint módosul, úgy a Lejárat Napja is - a törlesztések számával összhangban -, illetve az Első Kamatperiódus vége, amely a Folyósítás Napjától számított 3. esedékességig tart (figyelembe véve az Esedékesség Napját), is módosul.

A folyósítást követően az Első Törlesztőrészlet Esedékességéről, a Lejárat és az Első Törlesztőrészlet összegéről a Bank az ügyfelet a folyósítási értesítő megküldésével írásban is tájékoztatja.

Kézjegyek:

3

II.4.3.

Felek megállapodnak, hogy ha a II.2. pontban megadott vagy a II.4.1. pontban foglaltak szerint módosult Első Törlesztőrészlet Esedékessége

- szerinti nap az adott hónapban nem létezik, akkor az adott hónap utolsó banki munkanapján,
- amennyiben pedig az Első Törlesztőrészlet Esedékessége napja munkaszüneti-, vagy nem banki munkanapra esik, akkor az Első Törlesztőrészlet Esedékessége napját követő első banki munkanapon

köteles az Adós az Első Törlesztőrészlet fizetési kötelezettségét teljesíteni.

Felek megállapodnak, hogy a jelen pontban foglalt fenti rendelkezések a (módosult) Első Törlesztőrészlet Esedékességének megváltoztatását nem eredményezik.

II.4.4.

A II. 2 pontban megjelölt Esedékesség Napjának megváltoztatása az Adós által írásban, teljes bizonyító erejű magánokirati formában benyújtott módosítási igény alapján lehetséges. Az Esedékesség Napjának módosulásáról a Bank annak a banki rendszerekben történő beállítását követően írásban tájékoztatja az Adóst.

II.5. A Törlesztőrészlet alakulása

A Bank a havi Törlesztőrészlet várható összegét, az ügyleti kamat mértékét, és a kölcsön végső lejáratát jelen ügyfélszerződés II.2. pontjában rögzített Első Törlesztőrészlet Esedékességének alapulvételével állapított meg. A **Törlesztőrészek várható összege** a jelenlegi annuitásos számítás, kamatláb és kondíciók alapulvételével összesen: <állandó törlesztőrészlet összege számmal> Ft, azaz <állandó törlesztőrészlet összege szöveggel> forint.

A fentiekben meghatározott Törlesztőrészlet a kamatláb, illetve a kondíciók változásával együtt változhat.

Az első Törlesztőrészlet összege eltérhet a fent feltüntetett havi Törlesztőrészlettől, a folyósítás és első esedékesség között eltelt napok száma függvényében.

A Törlesztőrészlet - az Ügyleti kamat változása esetén - a Kamatperiódus forduló napján, illetőleg az alkalmazott kamatkedvezmény megvonása vagy újbóli érvényesítése esetén a vonatkozó Hirdetményben rögzítettek szerint a fennálló tőketartozás alapján újraszámításra kerül az aktuális kamatperiódusra érvényes kondíciókkal és a hátralévő futamidő figyelembe vételével.

II.6. Az Ingatlan(ok) adatai:

Ingatlan pontos címe: <célingatlan adatai >

Ingatlan nyilvántartás helye: <célingatlan adatai>

Ingatlan helyrajzi száma: <célingatlan adatai>

II.7. A Kölcsön Biztosítékai:

a) Ingatlan:

A Kölcsön Biztosítékaként az alábbi **Zálogszerződés(ek)sel** elzálogosított Ingatlan(ok) kerül(nek) bevonásra, mint zálogtárgy, amely Zálogszerződés(ek) a Kölcsönszerződés részét képezi(k).

Zálogszerződés száma: <Zálogszerződés száma>, szerződő felek neve: **K&H Bank Zrt. és <Zálogkötelezettek neve>**, ingatlan hrsz.: <Irányítószám TELEPÜLÉS NEVE >, <HRSZ>

II.8. A Kölcsön folyósításának feltétele:

- Adós a Kölcsön visszafizetésére irányuló, közjegyző előtt tett, a közvetlen bírósági végrehajtás lehetőségére vonatkozó rendelkezést tartalmazó egyoldalú kötelezettségvállalását a Bankhoz a magánokirati szerződés aláírását követő 30 (harminc) banki munkanapon belül benyújtja. A Bank a határidő eredménytelen leteltét követően a folyósítást jogosult megtagadni. A közokiratba foglalás költségei az Adóst terhelik, amely költséget a Bank az Adós és a Bank közötti írásbeli megállapodás alapján, feltételek mellett részben vagy egészben átvállalhat.

Kézzjegyek:

4

- jelen Kölcsönszerződéshez kapcsolódó zálogjog, valamint a zálogjog biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzés a fedezetül felajánlott ingatlan(ok) tekintetében az illetékes Földhivatal felé benyújtásra kerüljön és a tulajdoni lap(ko)n széljegyben szerepeljen.
- az Ingatlan-nyilvántartási eljárás díja megfizetésre a Biztosítékként szolgáló Ingatlan(ok) tekintetében került
- a Kölcsön igényléséhez és megkötéséhez kapcsolódó Hirdetményi díjak megfizetésre kerültek
- az Adós a jelen Kölcsönszerződéshez kapcsolódó és fedezetül szolgáló ingatlan(ok) tekintetében gondoskodik a lakásbiztosítási szerződés megkötéséről és ezt a Banknak hitelt érdemlően igazolja

III. SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

III.1. A Felek jogai és kötelezettségei

Az Adós beleegyezik abba, hogy a Bank a Kölcsönszerződésből fakadó követeléseit vagy jogosultságait harmadik személyre engedményezze, átruházza, tudomásul veszi, hogy Bank ebből a célból tárgyalásokat folytathat és a Szerződésre vonatkozó valamennyi releváns információt, adatot és dokumentumot harmadik személynek kiszolgáltathat. Tudomásul veszi az Adós továbbá, a kölcsön behajtásával kapcsolatosan felmerült többletköltségek a Kölcsön járulékait képezik és ezek megfizetésére ezért maradéktalanul köteles.

Az Adós kijelenti, hogy a természetes személyekre kiterjedő központi hitelinformációs rendszerre vonatkozó adatátadás céljáról, az adatkezelés szabályairól, az átadható adatok köréről és az igénybevehető jogorvoslatokról szóló írásbeli tájékoztatást a Kölcsönszerződés megkötését megelőzően a Banktól megkapta és tudomásul vette.

III.2. Vegyes rendelkezések

A Kölcsönre vonatkozó, jelen Ügyfélszerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok, a Bank mindenkori Üzletszabályzata, **ÁSZF** és a vonatkozó Hirdetmény rendelkezései az irányadóak, melyeket Felek elfogadnak. Az Adós - amennyiben szerepel az ügyletben - Kezes a jelen Ügyfélszerződés aláírásával igazolja, hogy megismerte, megértette és elfogadja az Üzletszabályzat, az ÁSZF és a Hirdetmény valamennyi rendelkezését, továbbá igazolja, hogy a Bank elmagyarázta a szokásos piaci gyakorlattól eltérő, újszerű, az irányadó jogszabályoktól lényegesen eltérő, vagy a Bank felelősségét egyoldalúan meghatározó rendelkezéseket, és ezeket tudomásul vette.

Az Adós kijelenti, hogy személyes adatai kezelésére vonatkozóan a Bank egyértelmű és részletes tájékoztatást adott. A tájékoztatást – ideértve az Adatkezelési Tájékoztatóban (<https://www.kh.hu/adatvedelem>), valamint az Üzletszabályzat adatvédelemre és adatkezelésre vonatkozó rendelkezéseiben foglalt tájékoztatást is – az Adós megismerte, és azt kifejezetten elfogadja, továbbá ezennel megadja a Bank részére az Üzletszabályzatban meghatározott felhatalmazásokat. Az Adós megerősíti, hogy lehetősége volt kérdéseit feltenni, melyekkel kapcsolatban megfelelő válaszokat kapott. A Kölcsönszerződésnek továbbá elválaszthatatlan részét képezi a Hirdetményben meghatározott Kölcsönigénylési dokumentáció.

A Bank felügyeleti hatósága a Magyar Nemzeti Bank, székhelye: 1054 Budapest, Szabadság tér 8-9., ügyfélszolgálat címe: 1013 Budapest, Krisztina krt. 39. Központi telefon: (36-1) 428-26200, internetcíme: <http://felugyelet.mnb.hu>

Amennyiben a fogyasztóknak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény (továbbiakban Fhtv.) feltételeinek megfelelnek, az Adósoknak egyoldalú jognyilatkozattal lehetőségük van a számukra idegen pénznemben fennálló tartozásuk átváltására. A tartozás idegen pénznemre történő átváltása nem minősül szerződésmódosításnak. Az idegen pénznemre történő átváltás részletes szabályait, az alkalmazható devizanemre vonatkozó Fhtv. 21/C.§ (4) bekezdésén alapuló korlátozását, az átváltás eredményeképp a kölcsön kamatának Fhtv. 21/D.§-a szerinti változására vonatkozó rendelkezéseket a mindenkor hatályos vonatkozó Hirdetmény 8. számú függeléke tartalmazza.

III.3. Szerződésben szereplő fogalmak és egyéb feltételek

Az Adós a szerződéskötési díj összegét a folyószámláján köteles biztosítani.

Kézzjegyek:

5

A Kölcsön ügyleti kamata a Kamatperiódus fordulónapjához igazodva a mindenkor 3 havi BUBOR változását azzal megegyező mértékben követi.

A Kölcsön ügyleti kamata a 3 havi BUBOR mértékét legfeljebb az aktuális Hirdetményben meghatározott eltéréssel (kamatfelár) haladja meg.

Kamatperiódus: három (3) hónap, kivéve az első kamatperiódust, amely a Folyósítás Napjától a II.2. pontban Első kamatperiódus végeként megjelölt időpontig tart.

A Kamatperiódus a Kölcsön ügyleti kamatára vonatkozó azon időszak, amely alatt az ügyleti kamat mértéke állandó. Kivételt képez ez alól, ha az Adós elveszíti vagy visszanyeri valamely kamatkedvezményre való jogosultságát, amely következtében az ügyleti kamat a jogosultság megszűnését, illetőleg visszanyerését követő esedékességtől módosulhat.

A Kamatperiódus megváltoztatása az Adós által írásban, teljes bizonyító erejű magánokirati formában benyújtott módosítási igény alapján lehetséges. A módosítás során választható kamatperiódus 3 hónap, 12 hónap, 3 év vagy 5 év lehet. Amennyiben a módosítani kívánt kamatperiódus 3 hónap, úgy a Kölcsön eltérő kamatperiódusra történő módosítására kizárólag azt követően van lehetőség, ha a 3 hónapos kamatperiódusok száma – az eltérő kamatperiódusra történő módosítást közvetlenül megelőzően - megszakítás nélkül elérte a legalább 4 (négy) darabot. Adós a Kamatperiódus megváltoztatására vonatkozó módosítási igényét legkésőbb a kamatperiódus forduló 30 (harminc) naptári nappal megelőzően jogosult a Bankhoz benyújtani.

A kamatperiódus módosítás során az ügyleti kamat mértéke a Kölcsönszerződésben rögzített „K” kategóriának megfelelően kerül meghatározásra a mindenkor hatályos vonatkozó Hirdetmény szerint. Kamatperiódus módosítása esetén a Kölcsön Törlesztőrészlete is módosul.

A Kamatperiódus, valamint a Törlesztőrészlet módosulásáról a Bank az új Kamatperiódus banki rendszerekben történő beállítását követően írásban tájékoztatja az Adóst.

A Törlesztőrészletek az annuitás módszerével kerülnek meghatározásra. A Törlesztőrészletek a Kamatperióduson belül állandóak. Kivételt képez ez alól, ha az Adós elveszíti vagy visszanyeri valamely kamatkedvezményre való jogosultságát, amely következtében az ügyleti kamat a jogosultság megszűnését, illetőleg visszanyerését követő esedékességtől módosulhat, amelynek eredményeképpen a Törlesztőrészlet összege is változhat.

Rendkívüli előtörlesztést követő első esedékességtől a Bank a csökkentett tőke figyelembevételével állapít meg új Törlesztőrészletet. Az előtörlesztés a kamatperiódusok hosszát nem változtatja.

A Hirdetményben meghatározott díjmentes törlesztési eseteken kívül Adós jogosult naptári évente további díjmentes előtörlesztésre:

- két alkalommal, alkalmanként maximum az előtörlesztést megelőző naptári hónap késedelem nélkül figyelembe vett Törlesztőrészletének összegéig, vagy
- egy alkalommal, maximum az előtörlesztést megelőző naptári hónap késedelem nélkül figyelembe vett Törlesztőrészletének kétszereséig.

Ezen összeghatárokat meghaladó előtörlesztések esetén az aktuális Hirdetmény szerinti díjak kerülnek felszámításra.

Az Adós kijelenti, hogy a Bank a szerződéskötést megelőzően kifejezetten felhívta a figyelmét a Kölcsönszerződés felmondásának lehetséges eseteire, illetve a szerződésszegési eseményekre és azok következményeire. Az Adós továbbá kijelenti, hogy a Bank tájékoztatását teljes mértékben megértette. Az Adós kijelenti, hogy a szerződéskötést megelőzően elolvasta, megismerte és megértette a teljes szerződéses dokumentációt (így különösen az Üzletszabályzatot, az ÁSZF-et és a Hirdetményt). Az Adós annak tudatában teszi ezeket a kijelentéseit, hogy a Bank a szerződéskötést megelőzően kifejezetten felhívta a figyelmét arra, hogy amennyiben a Kölcsönszerződés valamely rendelkezése számára nem világos, akkor azt a jelen Ügyfélszerződés megkötését megelőzően tisztázni szükséges.

Az Adós hozzájárul ahhoz, hogy a Bank harmadik személy részéről felajánlott teljesítést elfogadjon.

A Kölcsönre vonatkozó, itt nem szabályozott minden kérdésben a hatályos Hirdetményt, ÁSZF-et, jogszabályokat, különösen a Polgári Törvénykönyvben foglaltakat kell irányadónak tekinteni.

Kézjegyek:

6

IV. Kölcsön további kondíciói

Kölcsön induló THM: <induló THM> %

A szerződéskötés napján a Kölcsön referencia kamatlába: 3 havi <szerződéskötés kori 3 havi BUBOR értéke> %

Törlesztő számla: <törlesztő számla rövid és giro száma>

A Törlesztő számla megváltoztatása az Adós által írásban, teljes bizonyító erejű magánokirati formában benyújtott módosítási igény alapján lehetséges. Törlesztő számlaként kizárólag a Bank által vezetett fizetési számla jelölhető meg. A Törlesztő számla módosulásáról a Bank annak a banki rendszerekben történő beállítását követően írásban tájékoztatja az Adóst.

A fizetési számlához kapcsolódóan havonta fizetendő számlavezetési vagy számlacsomag díj: <számlavezetési díj> forint

A Felek jelen Szerződést elolvasták, és mint akaratukkal egyezőt, és tanúk előtt jóváhagyólag aláírták.

Kelt: <HELY, DÁTUM>

Aláírás:	Aláírás:
_____	_____
K&H Bank Zrt.	
Aláírás:	Aláírás:
_____	_____
<Adós neve> Adós	<Adóstárs neve> Adóstárs

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. Tanú

Aláírás:

Név: <1. Tanú neve>
Lakcím: <1. Tanú lakcíme>
Személyazonosításra alkalmas okmány száma
és típusa: <1. Tanú igazoló okmány adatai>

2. Tanú

Aláírás:

Név: <2. Tanú neve>
Lakcím: <2. Tanú lakcíme>
Személyazonosításra alkalmas okmány száma
és típusa: <2. Tanú igazoló okmány adatai>