

K&H Bank Zrt.

1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
 telefon: (06 1/20/30/70) 335 3355
 fax: (06 1) 328 9696
 Budapest 1851
 www.kh.hu • bank@kh.hu



Módosítási kérelem – komplex módosítási igények benyújtásához

A módosítással érintett kölcsön adatai:	
Ügyfélszám:	
Kölcsön(ök) referenciaszáma:	
Támogatással érintett kölcsön(ök) / Támogatások referenciaszáma:	
Támogatással érintett kölcsön esetében az eredeti hitel felvételekor OEP igazolást benyújtó:	Ügyfél neve:
	Ügyfél száma:

Alulírott (anyja születési neve:, személyazonosításra alkalmas okmány típusa és száma:.....), ezúton kérem a szerződésemnek a módosítási igényben rögzített módon történő módosítását.

A fenti Referencia számú ügylethez kapcsolódóan az alábbi módosítási igénnyel fordulok a mai napon a K&H Bank Zrt-hez, mint hitelnyújtóhoz:

Kölcsön nyilvántartásának devizaneme: Forint Euró Svájci frank Japán jen

I. Módosítási igény:

Kötelezetten érintő módosítások:		Fedezetet érintő módosítások:		Konstrukciót érintő módosítások:	
Adós/kötelezett bevonás	<input type="checkbox"/>	Fedezetcsere	<input type="checkbox"/>	Devizahitelek konverziója	<input type="checkbox"/>
Adóscsere	<input type="checkbox"/>	Fedezetkiengedés	<input type="checkbox"/>	Futamidő csökkenés	<input type="checkbox"/>
Adóskiengedés	<input type="checkbox"/>	Fedezetbevonás	<input type="checkbox"/>	Futamidő növelés	<input type="checkbox"/>
Tartási/életjáradéki/örökjáradéki jog alapítás	<input type="checkbox"/>	Társasház alapítás	<input type="checkbox"/>	Életbiztosítással/lakástakarékkal kombinált hitelek annuizálása-amennyiben nem szerződés szerinti annuizálás történik	<input type="checkbox"/>
		Telekalakítás	<input type="checkbox"/>	Rövidebb kamatperiódusra váltás	<input type="checkbox"/>
		Épület kiemelés	<input type="checkbox"/>		
		Fedezeti ingatlanba bekövetkezett káresemény	<input type="checkbox"/>		
		Idegen teher bejegyzéséhez hozzájárulás	<input type="checkbox"/>		
		Ingatlan tulajdonosi szerkezetében történő változás	<input type="checkbox"/>		
		Kisajátítás	<input type="checkbox"/>		
		Ráépítés	<input type="checkbox"/>		
		Óvadékfeloldás	<input type="checkbox"/>		

Tudomásul veszem, hogy az életbiztosítással kombinált hitelek annuitásossá alakítása esetében az eredeti kölcsönszerződéshez kapcsolódó életbiztosítási szerződés visszavásárlásra, ill. megszüntetésre kerül, azok kapcsolódó valamennyi jogosultságával és kötelezettségével együtt; a biztosítás visszavásárlási összege a kölcsön előtörlesztésére kerül elszámolásra. Kérem, hogy az átalakításkor előtörlesztésre felhasznált összeg - amennyiben a kapcsolódó gyűjtőszámla-hitelkeretszerződésből eredően még tartozásom áll fenn a Bank irányába - elsődlegesen a kapcsolódó gyűjtőszámla-hitelkeretszerződésből eredő tartozásra (azon belül először a késedelmes tartozásra, ezt követően az esedékes költségekre, kamatokra és csak ezt követően a fennálló tőketartozásra) kerüljön elszámolásra. Az esetlegesen kapcsolódó gyűjtőszámla-hitelkeretszerződésből eredő tartozásom maradéktalan kiegyenlítését követően az előtörlesztésre fordítandó összeg fennmaradó részét a fent megjelölt kölcsöntartozásra kérem fordítani a fenti sorrendnek megfelelően. Amennyiben az előtörlesztendő összeg nem elegendő a fennálló valamennyi késedelmes tartozás


K&H Bank Zrt.

1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
 telefon: (06 1/20/30/70) 335 3355
 fax: (06 1) 328 9696
 Budapest 1851
 www.kh.hu • bank@kh.hu

rendezésére, az esetlegesen fennmaradó késedelmes tartozások tőkésítésre kerülnek, ezáltal a késedelem megszűnik, ugyanakkor a visszafizetendő tőketartozás összege növekszik. Tudomásul veszem, hogy amennyiben korábban gyűjtőszámla-hitelkeret szerződést kötöttem, kifejezetten kérem, hogy a szerződésmódosítás folytán fizetendő törlesztőrészlet magasabb összegben kerüljön megállapításra, mint ahogy azt a 2014. évi LXXVII. tv. (a továbbiakban Konverziós törvény) alapján módosított kölcsönszerződés vonatkozásában a Konverziós törvény 18.§-a szabályozza.

Tudomásul veszem továbbá, hogy a devizában nyilvántartott biztosítási összegű életbiztosítási kötvény visszavásárlási összege az Ügyfélszerződés-módosítás hatálybalépésének napjától számított 5. banki munkanapon, a Bank által elsőként jegyzett Deviza I. középárfolyamon kerül átváltásra forintra, majd ezt követően kerül elszámolásra a fentiek szerint a fennálló kölcsöntartozásra.

II. További szükséges adatok:
II.1. Fedezetre vonatkozó adatok

Kölcsönügyletben maradó fedezet(ek) adatai			
Ingatlan(ok) címe(i):			
Ingatlan(ok) helyrajzi száma(i):			
Kölcsönügyletből kiengedésre kerülő ingatlan(ok) adatai			
Ingatlan(ok) címe(i):			
Ingatlan(ok) helyrajzi száma(i):			
Kölcsönügyletbe újonnan bevonásra kerülő ingatlan(ok) adatai			
Ingatlan(ok) címe(i):			
Ingatlan(ok) helyrajzi száma(i):			

Megbízás ingatlan adatainak TakarNet rendszeren keresztül történő lekérdezéséhez

Kéri, hogy a Bank az igényléshez szükséges tulajdoni lapo(ka)t a TakarNet rendszerből lekérdezze?	Igen, a módosítási igény benyújtásához <input type="checkbox"/>	Igen, a módosítási igény alapján kötött jelzálogjog bejegyzés széljegyes ellenőrzéséhez <input type="checkbox"/>	Nem <input type="checkbox"/>
--	---	--	------------------------------

Alírássommal hozzájárulok a tulajdoni lap szükséges számú lekérdezéséhez, valamint amennyiben a hitelszerződés módosításához értékbecslés szükséges, a Bankkal szerződéses viszonyban álló értékbecslőnek történő továbbításához, illetve –szükség esetén– ingatlan-nyilvántartást érintő okiratok ellenjegyzése céljából ügyvédnek/közjegyzőnek.

Kérem a Hirdetményben közzétett díj K&H Bank Zrt-nél vezetett lakossági számlámra történő beterhelését.

.....
 Hiteligénylő/Megbízó aláírása

.....
 Megbízott cégszerű aláírása



K&H Bank Zrt.

1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
 telefon: (06 1/20/30/70) 335 3355
 fax: (06 1) 328 9696
 Budapest 1851
 www.kh.hu • bank@kh.hu

II.2. Adócsere, Adóskiengedés, Új kötelezett bevonása esetén

Az adatokat a hitelszerződés-módosítási kérelemmel érintett ügylet **valamennyi adós és adóstársának** - akik az ügyletben a szerződésmódosítást megelőzően és követően is szerepelnek - egy példányban kell kitölteni.

Kölcsönügyletben maradó Ügyfél			
Ügyfél neve:			
Ügyfélszáma:			
Nyilatkozat - A Központi Hitelinformációs Rendszerben (KHR) tárolt adatok lekérdezéséről és megőrzéséről	hozzájárok <input type="checkbox"/>	nem járlok hozzá <input type="checkbox"/>	nem kívánok nyilatkozni arról <input type="checkbox"/>
Jogviszonya a jelenlegi tartózkodási helyén (Állandó lakcímmre, vagy ha rendelkezik tartózkodási hellyel, akkor arra vonatkozóan adja meg!)	<input type="checkbox"/> tulajdonos <input type="checkbox"/> társtulajdonos <input type="checkbox"/> bérlő <input type="checkbox"/> albérlő <input type="checkbox"/> családdal él		
Családi állapot	<input type="checkbox"/> egyedülálló <input type="checkbox"/> házas <input type="checkbox"/> elvált <input type="checkbox"/> élettársi viszony <input type="checkbox"/> özvegy		
Legmagasabb iskolai végzettség	<input type="checkbox"/> 8 általános vagy kevesebb <input type="checkbox"/> szakmunkásképző <input type="checkbox"/> szakközépiskola <input type="checkbox"/> gimnázium <input type="checkbox"/> főiskola <input type="checkbox"/> egyetem <input type="checkbox"/> tudományos fokozat		
Jövedelemmel rendelkezők száma a háztartásban (Jövedelemként vegye figyelembe a GYES-t és a nyugdíjat is!)	_____ fő		
Eltartott gyermekek száma a háztartásban	_____ fő		
elsődleges munkaviszony			
Elsődleges munkahely neve a cégforma feltüntetésével			
Elsődleges munkahely címe	_____ város / község _____ út / utca _____ hrsz _____ em / ajtó		
Foglalkoztatás jogviszonya	<input type="checkbox"/> alkalmazott <input type="checkbox"/> közalkalmazott <input type="checkbox"/> köztisztviselő <input type="checkbox"/> GYES / GYED / GYET / CSED <input type="checkbox"/> nyugdíjas <input type="checkbox"/> egyéni vállalkozó / cég vagy vállalkozás tulajdonosa / tulajdonos közvetlen hozzátartozója <input type="checkbox"/> K&H Csoport alkalmazott		
Munkaviszony kezdete	_____ év _____ hó _____ nap		
Munkaviszony típusa	<input type="checkbox"/> határozott <input type="checkbox"/> határozatlan		
Próbaidő alatt áll	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem		
másodlagos munkaviszony			
Rendelkezik másodlagos munkaviszonnyal?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem		
Másodlagos munkahely neve a cégforma feltüntetésével			



K&H Bank Zrt.

1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
 telefon: (06 1/20/30/70) 335 3355
 fax: (06 1) 328 9696
 Budapest 1851
 www.kh.hu • bank@kh.hu

Másodlagos munkahely címe	_____ város / község _____ út / utca _____ hsz _____ em / ajtó		
Foglalkoztatás jogviszonya	<input type="checkbox"/> alkalmazott <input type="checkbox"/> közalkalmazott <input type="checkbox"/> köztisztviselő <input type="checkbox"/> GYES / GYED / GYET / CSED <input type="checkbox"/> nyugdíjas <input type="checkbox"/> egyéni vállalkozó / cég vagy vállalkozás tulajdonosa / tulajdonos közvetlen hozzátartozója <input type="checkbox"/> K&H Csoport alkalmazott		
Munkaviszony kezdete	_____ év _____ hó _____ nap		
Munkaviszony típusa	<input type="checkbox"/> Határozott <input type="checkbox"/> Határozatlan		
Próbaidő alatt áll	<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem		
Kölcsönügyletből <u>kiengedésre</u> kerülő Adós			
Adós neve:			
Adós ügyfélszáma:			
Kölcsönügyletben betöltött Szerepe:	<input type="checkbox"/> Adós(társ) <input type="checkbox"/> Zálogkötelezett/Záradékban érintett <input type="checkbox"/> Haszonélvező		
Kölcsönügyletbe <u>újjonnan bevonásra</u> kerülő Ügyfél			
Ügyfél neve:			
Ügyfél száma (K&H Ügyfél esetén):			
Nyilatkozat - A Központi Hitelinformációs Rendszerben (KHR) tárolt adatok lekérdezéséről és megőrzéséről	hozzájárulok <input type="checkbox"/>	nem járulok hozzá <input type="checkbox"/>	nem kívánok nyilatkozni arról <input type="checkbox"/>
Jogviszonya a jelenlegi tartózkodási helyén (Állandó lakcímre, vagy ha rendelkezik tartózkodási hellyel, akkor arra vonatkozóan adja meg!)	<input type="checkbox"/> tulajdonos <input type="checkbox"/> társtulajdonos <input type="checkbox"/> bérlő <input type="checkbox"/> albérlő <input type="checkbox"/> családdal él		
Családi állapot	<input type="checkbox"/> egyedülálló <input type="checkbox"/> házas <input type="checkbox"/> elvált <input type="checkbox"/> élettársi viszony <input type="checkbox"/> özvegy		
Legmagasabb iskolai végzettség	<input type="checkbox"/> 8 általános vagy kevesebb <input type="checkbox"/> szakmunkásképző <input type="checkbox"/> szakközépiskola <input type="checkbox"/> gimnázium <input type="checkbox"/> főiskola <input type="checkbox"/> egyetem <input type="checkbox"/> tudományos fokozat		
Jövedelemmel rendelkezők száma a háztartásban (Jövedelemként vegye figyelembe a GYES-t és a nyugdíjat is!)	_____ fő		
Eltartott gyermekek száma a háztartásban	_____ fő		



K&H Bank Zrt.

1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
 telefon: (06 1/20/30/70) 335 3355
 fax: (06 1) 328 9696
 Budapest 1851
 www.kh.hu • bank@kh.hu

elsődleges munkaviszony	
Elsődleges munkahely neve a cégforma feltüntetésével	
Elsődleges munkahely címe	_____ város / község _____ út / utca _____hsz _____em / ajtó
Foglalkoztatás jogviszonya	<input type="checkbox"/> alkalmazott <input type="checkbox"/> közalkalmazott <input type="checkbox"/> köztisztviselő <input type="checkbox"/> GYES / GYED / GYET / CSED <input type="checkbox"/> nyugdíjas <input type="checkbox"/> egyéni vállalkozó / cég vagy vállalkozás tulajdonosa / tulajdonos közvetlen hozzátartozója <input type="checkbox"/> K&H Csoport alkalmazott
Munkaviszony kezdete	_____év _____hó _____nap
Munkaviszony típusa	<input type="checkbox"/> határozott <input type="checkbox"/> határozatlan
Próbaidő alatt áll	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
másodlagos munkaviszony	
Rendelkezik másodlagos munkaviszonnal?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Másodlagos munkahely neve a cégforma feltüntetésével	
Másodlagos munkahely címe	_____ város / község _____ út / utca _____hsz _____em / ajtó
Foglalkoztatás jogviszonya	<input type="checkbox"/> alkalmazott <input type="checkbox"/> közalkalmazott <input type="checkbox"/> köztisztviselő <input type="checkbox"/> GYES / GYED / GYET / CSED <input type="checkbox"/> nyugdíjas <input type="checkbox"/> egyéni vállalkozó / cég vagy vállalkozás tulajdonosa / tulajdonos közvetlen hozzátartozója <input type="checkbox"/> K&H Csoport alkalmazott
Munkaviszony kezdete	_____év _____hó _____nap
Munkaviszony típusa	<input type="checkbox"/> határozott <input type="checkbox"/> határozatlan
Próbaidő alatt áll	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem

**K&H Bank Zrt.**

1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
telefon: (06 1/20/30/70) 335 3355
fax: (06 1) 328 9696
Budapest 1851
www.kh.hu • bank@kh.hu

II.5. Futamidő módosítása esetén

Kölcsön jelenlegi futamideje: hónap
Kölcsön új futamideje: hónap
Kölcsön jelenlegi kamatperiódusa:	
Kölcsön új kamatperiódusa:	
Kölcsön új lejárat dátuma:	

II.6. Egyéb módosítási igény esetén**Kérelem:**

K&H Bank Zrt.

1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
 telefon: (06 1/20/30/70) 335 3355
 fax: (06 1) 328 9696
 Budapest 1851
 www.kh.hu • bank@kh.hu

**NYILATKOZAT***a Központi Hitelinformációs rendszerben történő adatkezelésről*

Alulírott Adós/Adóstárs kijelentem és aláírással igazolom, hogy a jelen módosítási igény során a Bank a „MNB tájékoztatója magánszemélyek részére a Központi Hitelinformációs rendszerről” elnevezésű dokumentumot részemre átadta.

Alulírott Adós/Adóstárs kijelentem, hogy a Bank által adott írásbeli tájékoztatás alapján megismertem a központi hitelinformációs rendszerre (továbbiakban: KHR) irányadó szabályokat, a nyilvántartás célját, a nyilvántartott személyt megillető jogokat, a KHR által kezelt adatok felhasználását, továbbá azt, hogy a szerződés – mint az adatszolgáltatás tárgyát képező - módosítása esetén mely adatok kerülnek, illetve mely adatok kerülhetnek a KHR részére átadásra.

Alulírott Adós/Adóstárs kijelentem és aláírással igazolom, hogy a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 14. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a Bank tájékoztatót, hogy a Lakossági Hitelekre vonatkozó Általános Szerződési Feltételek 3.3. pontjában foglaltaknak megfelelően jelen kérelmem elbírálása során a Bank igénybe veszi a BISZ Zrt. által kezelt Központi Hitelinformációs Rendszer szolgáltatását.

Tudomásul veszem, hogy a törlesztő számlám megterhelésre kerül a vonatkozó Hirdetmény szerinti módosítási kérelem díjával, valamint amennyiben az szükséges, a szerződésmódosítás díjával.

Amennyiben egyidejűleg több módosítási kérelem kerül benyújtásra ugyanazon kölcsönszerződés vonatkozásában, akkor a magasabb díj kerül felszámításra.

A terhelésről Bankunk a rendszeres számlakivonatban utólagosan is értesítést küld.

Tájékoztatjuk, hogy a Módosítási igénybejelentő lap alapján elkészülő esetleges szerződésmódosítást (az abban leírt módosítások végrehajtásához) minden – az ügyletben jelenleg szereplő – félnek alá kell írni. Amennyiben ez nem történik meg, úgy a Banknak a jelen igénybejelentő lapon közölt módosítási igényt nem áll módjában végrehajtani.

Dátum:, év hó nap

.....
Adós	Új kötelezett

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név:	Név:
(Lak)cím:	(Lak)cím:
Személyazonosításra alkalmas okmány típusa és száma:	Személyazonosításra alkalmas okmány típusa és száma:
Aláírás:	Aláírás:

A módosítási igényt befogadjuk:

.....
K&H Bank Zrt.