

K&H Bank Zrt.

1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
telefon: (06 1/20/30/70) 335 3355
fax: (06 1) 328 9696
Budapest 1851
www.kh.hu • bank@kh.hu

Módosítási igénybejelentő lap CSOK Plusz hitelszerződésekhez

Ügyfélszám:

Referencia szám:

Alulírott

(a) Támogatott személy I.:

Neve:	
Születési neve:	
Lakcíme:	
Anyja születési neve:	
Születési helye, ideje:	
Személyazonosító okmány száma:	
Adóazonosító jele:	

(b) Támogatott személy II.:

Neve:	
Születési neve:	
Lakcíme:	
Anyja születési neve:	
Születési helye, ideje:	
Személyazonosító okmány száma:	
Adóazonosító jele:	

ezúton kérjük a CSOK Plusz hitelkonstrukcióhoz tartozó ügyfélszerződésünk alábbi, jogszabályon alapuló, jelen módosítási igényben rögzített módon történő egyoldalú módosítását.

A fenti Referencia számú ügyletkez kapcsolódóan az alábbi módosítási igénnyel fordulunk a mai napon a K&H Bank Zrt-hez, mint hitelnyújtóhoz:



☐ I. Módosítási igény a törlesztés szüneteltetésére vonatkozóan:

☐ Hivatkozva a családok otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogramról szóló 518/2023. (XI. 30.) kormányrendelet (továbbiakban: Rendelet) 43.§ a) pontjában foglaltakra, kérjük a hitel törlesztésének **szüneteltetését 12 hónapra. Jelen kérelemhez csatoljuk a 12. hetet elsőként betöltő magzat meglétének igazolását.**

☐ Hivatkozva a családok otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogramról szóló 518/2023. (XI. 30.) kormányrendelet (továbbiakban: Rendelet) 43.§ a) pontjában foglaltakra, kérjük a hitel törlesztésének **szüneteltetését 12 hónapra. Jelen kérelemhez csatoljuk a kölcsönkérelem benyújtását követően elsőként született gyermek meglétének igazolását.**

☐ Hivatkozva a családok otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogramról szóló 518/2023. (XI. 30.) kormányrendelet (továbbiakban: Rendelet) 43.§ b) pontjában foglaltakra kérjük a hitel törlesztésének **szüneteltetését 12 hónapra. Jelen kérelemhez csatoljuk a kölcsönkérelem benyújtását követően elsőként örökbefogadott gyermekekre vonatkozó, véglegessé vált örökbefogadást engedélyező határozatot.**

Alulírott Támogatott személy tudomásul veszem, hogy valamennyi törlesztés szüneteltetési opció esetén a törlesztés a kölcsön folyósítását követő 13. hónaptól, vagy a Rendelet 44. § (1) bekezdése szerinti okirat hitelintézet általi kézhezvételét követő legkésőbb 3. munkanaptól, de legkorábban a kölcsön folyósítását követő 13. hónaptól számított, de legfeljebb 1 éves időtartamig szünetel.

A szünetelés időtartama tehát az alábbiak szerint alakul:

- kezdete: várandósság alatt a magzat 12. hét betöltéséről szóló orvosi igazolás vagy a született gyermek meglétének igazolásáról szóló dokumentumok Bank általi kézhezvételét követő legkésőbb 3. munkanaptól, de legkorábban a kölcsön folyósításától számított 13 hónaptól,
- vége: a szünetelés kezdetétől számított legfeljebb 1 éves időtartamig.

Tudomásul veszem, hogy a szünetelésre vonatkozó jogosultsági feltételek teljesülését a benyújtott igazolások alapján a Bank állapítja meg. Tudomásom van arról, hogy a szünetelési kérelem elutasítása esetén a Bank tájékoztat az elutasítás indokairól és a jogorvoslati lehetőségeimről.

☐ II. Módosítási igény gyermekvállalási támogatás betörlesztésére:

Hivatkozva a Rendelet 46.§-ában foglaltakra kérjük a **gyermekvállalási támogatás** elszámolását és a K&H CSOK Plusz hitelünkbe történő előtörlesztését az alábbiak szerint:

- ☐ a kölcsönkérelem benyújtását követően **másodikként** 12. várandóssági hetet betöltött, vagy született, vagy örökbefogadott gyermekünk, vagy 12. várandóssági hetet betöltött magzat elhalása vagy halva születése esetén a Rendelet szerinti kölcsönszerződésből eredő tőketartozás és kamatainak csökkentésére 10 000 000 forint összegben;

K&H Bank Zrt.

1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
 telefon: (06 1/20/30/70) 335 3355
 fax: (06 1) 328 9696
 Budapest 1851
 www.kh.hu • bank@kh.hu

- ☐ a kölcsönkérelem benyújtását követően **harmadikként** 12. várandóssági hetet betöltött, vagy született, vagy örökbefogadott gyermekünk, vagy 12. várandóssági hetet betöltött magzat elhalása vagy halva születése esetén a Rendelet szerinti kölcsönszerződésből eredő tőketartozás és kamatainak csökkentésére 10 000 000 forint összegben;
- ☐ a kölcsönkérelem benyújtását követően **negyedikként, vagy minden további** 12. várandóssági hetet betöltött, vagy született, vagy örökbefogadott gyermekünk, vagy 12. várandóssági hetet betöltött magzat elhalása vagy halva születése esetén a Rendelet szerinti kölcsönszerződésből eredő tőketartozás és kamatainak csökkentésére 10 000 000 forint összegben;
- ☐ a kölcsönkérelem benyújtásakor, vagy azt követően fennálló 12. hetet betöltött **ikervárandósság** esetén a Rendelet szerinti kölcsönszerződésből eredő tőketartozás és kamatainak csökkentésére 10 000 000 forint összegben;

Alulírott Támogatott személy tudomásul veszem, hogy a fentiek szerinti gyermekvállalási támogatást a kérelem és az igazolások hiánytalan benyújtását követő 10. munkanapon számolja el előtörlesztésként a Bank. A gyermekvállalási támogatás elszámolt összegének megállapításánál az elszámolás napján fennálló, nem lejárt tőke- és nem lejárt ügyleti kamattartozás összegét kell figyelembe venni.

☐ III. Bejelentési kötelezettség teljesítése:

☐ Hivatkozva a napon kelt referenciaszámú K&H CSOK Plusz hitel konstrukcióhoz kapcsolódó Ügyfélszerződésben vállalt bejelentési kötelezettségeinkre, ezúton az alábbiak szerint teljesítjük azt:

- ☐ 12. hetet betöltött magzat igazolása
- ☐ gyermek megszületésének igazolása
- ☐ gyermek örökbefogadásának igazolása
- ☐ bejelentés a magzat 12. hetet követően bekövetkezett elhalásáról
- ☐ bejelentés a magzat 12. betöltött hetét követő halva születéséről
- ☐ élve született gyermek elhalálozása
- ☐ támogatott személy elhalálozása
- ☐ válás bejelentése
- ☐ tartózkodási jogosultság fennállásának, változásának bejelentése
- ☐ egyéb



NYILATKOZATOK:

1. A szülés várható időpontja:.....(magzat esetén kötelezően töltendő)
2. Bejelentett gyermek(ek) adatai:

Gyermekek neve:	
Gyermekek ügyfélszáma:	
Gyermekek születési neve:	
Gyermekek lakcíme:	
Gyermekek anyja születési neve:	
Gyermekek születési helye, ideje:	
Gyermekek adóazonosító jele:	

3. A törlesztés szüneteltetés/gyermekvállalási támogatás iránti kérelemhez vagy Bejelentési kötelezettség teljesítéséhez mellékelten csatoljuk az alábbi dokumentumokat és hozzájárulunk a bennük foglalt adatok kezeléséhez (egy pont jelölendő):

- ☐ a várandósság betöltött 12. hetét a várandósgondozásban részt vevő szülész-nőgyógyász szakorvos által kiállított, a várandósság tényéről és annak 12. hetének betöltése napjáról, a szülés várható időpontjáról és a magzatok számáról szóló igazolással **VAGY**
- ☐ magzat elhalása esetén az igazolást kérő személyes adatait, a magzat elhalásának napját és a kiállító szülész-nőgyógyász szakorvos adatait, aláírását, bélyegzőjét tartalmazó igazolást, vagy a magzat halva születése esetén a halottvizsgálatról és a halottakkal kapcsolatos eljárásról szóló kormányrendelet szerinti okiratot (ami alapján megállapítható, hogy a magzat, aki után a támogatást igénybe kívánják venni, betöltötte a várandósság 12. hetét) **VAGY**
- ☐ vérszerinti gyermek esetén a gyermek születési anyakönyvi kivonatát, lakcímét igazoló hatósági igazolványát **VAGY**
- ☐ az örökbefogadást a gyámhatóság engedélyező végleges határozatot,
- ☐ válás bejelentése esetén a házasság felbontásáról, illetve érvénytelenné nyilvánításáról szóló jogerős bírósági ítélet másolata
- ☐ tartózkodási jogosultság fennállásának, változásának bejelentése. (nem magyar állampolgár támogatott személy esetén)

4. ☐ Alulírott Támogatott személyek büntetőjogi felelősségünk tudatában nyilatkozunk, hogy a gyermekvállalási támogatás iránti kérelem benyújtásakor a három- vagy többgyermekes családok lakáscélú jelzáloghitel-tartozásainak csökkentéséről szóló 337/2017. (XI. 14.) Korm. rendelet szerinti támogatást ugyanazon gyermek után nem igényeltük.

5. ☐ Hozzájárulunk az adóazonosító jel igazolására bemutatott adóigazolványon, vagy ideiglenes adóigazolványon, vagy hatósági bizonyítványon szereplő adatok kezeléséhez.



6. Tudomásul vesszük, hogy

- a fenti dokumentumok (a) vér szerinti gyermek esetén a várandósság betöltött 12. hetét követően – ideértve a szülést követő időszakot is – legkésőbb a gyermek születését, (b) örökbefogadott gyermek esetén az örökbefogadást engedélyező határozat véglegessé válását, (c) magzat elhalása vagy halva születése esetén a rendelet szerint meghatározott igazolás keltét követő 180 napig nyújthatóak be.
- a kölcsönkérelem benyújtását követően született vagy örökbefogadott gyermekek közül a másodikként született vagy örökbefogadott és minden egyes ezt követően született, vagy örökbefogadott további gyermek után gyermekenként 10 000 000 forint összegű vissza nem térítendő gyermekvállalási támogatásra vagyok jogosult.
- ugyanazon gyermek után kizárólag egy alkalommal folyósítható gyermekvállalási támogatás.
- 1 éven túli bejelentés esetén a törlesztés szüneteltetésre, valamint gyermekvállalási támogatás nyújtására nem vagyunk jogosultak.
- amennyiben a 12. hetet elsőként betöltő magzat, vagy elsőként megszületett gyermek bejelentése során szüneteltetést nem igényeltem, úgy a gyermek megszületését követő 1 éven túl nem vagyunk jogosultak szüneteltetésre.
- válás esetén a házasság felbontásáról, illetve érvénytelenné nyilvánításáról szóló jogerős bírósági határozat benyújtásának határideje, a jogerőre emelkedés dátumától számított 60 nap.
- tartózkodási jogosultságunk fennállását évente, a tárgyév január 31-ig a hitelintézetnek igazolni szükséges, valamint a tartózkodási jogosultságukban bekövetkezett változást 8 napon belül a hitelintézetnek bejelentjük *(nem magyar állampolgár támogatott személyek)*.
- Támogatott személyek tudomásul vesszük, hogy a 12 hónap szüneteltetés beállításával egyidejűleg a hitel futamideje prolongálásra (meghosszabbításra) kerül.

Magzat esetén további nyilatkozat:

7. ☐ Alulírott Támogatott személyek vállaljuk, hogy

- a. ha a gyermek születését követően nem igénylünk családtámogatási ellátást, a gyermek születését – a gyermek nevét, születési adatait, adóazonosító jelét, személyi azonosítóját tartalmazó – teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt, büntetőjogi felelősségünk tudatában tett nyilatkozatban a gyermek születését követő legfeljebb 90 napon belül bejelentjük, és bemutatjuk a gyermek lakcímét igazoló hatósági igazolványát, vagy
- b. ha azt családtámogatási kifizetőhelyen igényeljük, a gyermek születését – a gyermek nevét, születési adatait, adóazonosító jelét, személyi azonosítóját tartalmazó – teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt, büntetőjogi felelősségünk tudatában tett nyilatkozatban a gyermek születését követő legfeljebb 90 napon belül bejelentjük, és bemutatjuk a gyermek lakcímét igazoló hatósági igazolványát, vagy
- c. a magzat 12. várandóssági hét elérését követő elhalása esetén az igazolást kérő személyes adatait, a magzat elhalásának napját és a kiállító szülész-nőgyógyász szakorvos adatait, aláírását, bélyegzőjét tartalmazó igazolást, vagy
- d. a magzat halva születése esetén a halottvizsgálatról és a halottakkal kapcsolatos eljárásról szóló rendelet szerinti okiratot a magzat elhalását vagy halva születését követő 90 napon belül bemutatjuk.

Válás esetén jelölendő:

8. ☐ Támogatott személyek nyilatkozunk, hogy a visszafizetendő kamattámogatás, valamint annak esetleges kamatait a CSOK Plusz hitel törlesztőszámlájára válás esetében a házasság jogerős felbontásától vagy érvénytelenné nyilvánításától számított 120 napon belül, egyéb esetben pedig a kamattámogatásra való jogosultság megszűnését követő 120 napon belül egy összegben megfizetjük, illetve azon rendelkezésre tartjuk.

**K&H Bank Zrt.**

1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
 telefon: (06 1/20/30/70) 335 3355
 fax: (06 1) 328 9696
 Budapest 1851
 www.kh.hu • bank@kh.hu

Amennyiben a megadott határidőn belül nem történik befizetés, abban az esetben a Rendelet 36. § (3) szerint a hitelintézet az ügy iratait megküldi a Kincstárnak, további intézkedésre.

Kamattámogatás visszafizetési szándék esetén jelölendő:

9. ☐ Támogatott személyek vállaljuk, hogy megkaptuk a tájékoztatást visszafizetési kötelezettségünk esetében a visszafizetendő kamattámogatás összegéről és annak esetleges kamatairól és hozzájárulunk ahhoz, hogy a Bank a visszafizetéshez szükséges összeggel a CSOK Plusz hitel törlesztőszámláját megterhelje és ezen összeget Magyar Államkincstár felé tovább utalja.

Dátum:, év hó nap

.....
 Támogatott személy I. / Adós

.....
 Támogatott személy II. (Adóstárs)

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név:

Név:

(Lak)cím:

(Lak)cím:

Személyazonosításra alkalmas okmány típusa és száma:

Személyazonosításra alkalmas okmány típusa és száma:

.....

.....

Aláírás:

Aláírás: